

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Lembitu Auto

registrikood: 80051738

tänava/talu nimi, Lembitu tn 1c

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postsihtnumber: 65608

telefon: +372 5256254

e-posti aadress: toomas@tommirent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu eesmärgiks on oma liikmete esindamine ja toetamine garaazidega seotud majandamisel.

Palgalisi töötajaid ei olnud.

Palgalist juhatust ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	316
Nõuded ja ettemaksed	0	2 520
Kokku käibevarad	2 834	2 836
Kokku varad	2 834	2 836
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	18	0
Kokku kohustised	18	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 520	2 520
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316	278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20	38
Kokku omakapital	2 816	2 836
Kokku kohustised ja omakapital	2 834	2 836

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	84	108
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48	0
Mitmesugused tegevuskulud	-56	-70
Ärikasum (kahjum)	-20	38
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20	38
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20	38

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Lembitu Auto (80051738)

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ 2021a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt raamatupidamise Eesti finantsaruandluse standardi alusel.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooled puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Hooneühistu Lembitu Auto (registrikood: 80051738) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS REPP	Juhatuse liige	29.06.2023
RAIVI LIBA	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hoone Ühistu Lembitu Auto

Hooneühistu Lembitu Auto revidendi arvamus

Võrus, 29. juuni 2023

Käesolev akt on koostatud Hooneühistu Lembitu Auto finantstegevusekontrolli kohta. Revisjoni viis läbi revident Reet Veber.

Revisjonist oli teadlik hooneühistu juhatuse esimees.

Kontrolliti 2022.a. ühistu tulusid-kulusid ning üldkoosoleku ja juhatuse otsuste täitmist. Revisjoni käigus selgus järgmist:

1. Juhatus on tegutsenud põhikirja ja üldkoosoleku otsuste järgselt, koos on käidud regulaarselt ning kõik vastuvõetud otsused on korralikult protokollitud.
2. 2022.a. hooneühistu sularaha kassas seisuga 31.12.21 on 0,00 eurot.
3. Hooneühistu tulud 2022.a. olid kokku 84,00 eurot.
4. Hooneühistu kulutused 2022.a. olid kokku 104,16 eurot. - elektriarved 48,04
 - maamaks 20.-
 - riiginõue 10.-
 - raamatup. 25.-
 - pangateenused 0,86
 - viivised 0,26
5. Juhatuse ja raamatupidaja poolt koostatud aruandlus on esitatud tähtaegselt ja dokumendid on koostatud korralikult.

Revident Reet Veber

Reet Veber

29.06.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Lembitu Auto (registrikood: 80051738) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET VEBER	Revident	14.11.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20
Kokku	296

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5256254
E-posti aadress	toomas@tommirent.ee