

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tartu linn, Anne tn 49 korteriühistu

registrikood: 80051141

telefon: +372 58174991

e-posti aadress: moonika.buzin@kvatro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 7 Muud tulud	11
Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Muud kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Lisa 13 Täiendav lisa Jooksvad hooldustööd	13
Lisa 14 Täiendav lisa Remondifond	16
Lisa 15 Täiendav lisa Kommunaalteenuste vahendamine	18
Korteriomandite majandamiskulud	19
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

Korteriühistu juhatuse tegevuse eesmärk on korteriomandi esemeks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriomanike ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu üldkoosoleku otsuseid ja tegevust korraldab 5-liikmeline juhatus. Juhatus töötab korraldab juhatuse esimees, kellele makstakse liikmetasu.

KÜ Anne 49 2020.a majandusaasta aruanne perioodi 01.01.2020.-31.12.2020.a kohta on arvestatud täiseurodes.

2020.a majandusaasta raamatupidamise aruanne on revisjonikomisjoni poolt läbi vaadatud ja esitatud juhatusele

Juhatus on tutvunud revisjoni aruande- ja raamatupidamise aruandega ja kinnitanud aruanded. Juhatus hinnangul on Korteriühistu Anne 49 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2020.a. majandusaasta aruanne on esitatud korteriühistu üldkoosolekule tutvumiseks ja aruteluks.

Remondifondi koguti 0,13 sent, eelnevate perioodide tuleme kanti remondifondi summas 8008 eurot.

Remondifondist tasuti summas 22880 eurot (väljavõte lisas Remondifond)

Remondifondi jääk 33468 eurot

2020 aastal koguti hooldustasu 0,29 senti/m² - kokku 18 197 eurot

2020 aastal oli juhatuse liikme palgakulu 5915 eurot

2020 aruandeaasta tuleme on 278 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 698	54 570	
Nõuded ja ettemaksed	11 666	13 257	2
Kokku käibevarad	54 364	67 827	
Kokku varad	54 364	67 827	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 626	9 644	3,4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	33 468	40 183	5
Kokku lühiajalised kohustised	44 094	49 827	
Kokku kohustised	44 094	49 827	
Netovara			
Reservkapital	9 992	9 992	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	0	8 699	
Aruandeaasta tulem	278	-691	
Kokku netovara	10 270	18 000	
Kokku kohustised ja netovara	54 364	67 827	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	44 300	21 428	6
Muud tulud	256	413	7
Kokku tulud	44 556	21 841	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-22 880	0	8
Mitmesugused tegevuskulud	-15 483	-15 891	9
Tööjõukulud	-5 915	-5 915	10
Muud kulud	0	-726	11
Kokku kulud	-44 278	-22 532	
Põhitegevuse tulem	278	-691	
Aruandeaasta tulem	278	-691	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	278	-691
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 590	383
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	983	-1 404
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-6 715	17 884
Muud rahavood põhitegevusest	-8 008	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-11 872	16 172
Kokku rahavood	-11 872	16 172
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 570	38 398
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 872	16 172
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 698	54 570

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	9 992	8 699	18 691
Aruandeaasta tulem		-691	-691
31.12.2019	9 992	8 008	18 000
Aruandeaasta tulem		278	278
Muutused reservides		-8 008	-8 008
31.12.2020	9 992	278	10 270

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tartu linn, Anne tn 49 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas finantsarvestuse korraldamise ja finantsaruandluses kasutatavate arvestuspõhimõtetega ning informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskonto jääki. Sularaha kassas Korteriühistu Anne 49 ei hoia.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ühistu põhitegevuse käigus tekkinud nõudeid korteriomaniike ning kolmandate osapoolte vastu. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused, mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajalisi nõudeid (realiseeruvad hiljem kui 12 kuu jooksul bilansipäevast) ühistul ei ole.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalisi finantskohustusi ühistul ei ole.

Tulud

Tasude arvestamisel ühistu liikmetelt lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

- a) mittesihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt (hooldustasud ja tasud üldkulude katteks) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;
 - b) sihtotstarbelisi tasusid (näiteks planeeritud remondid) kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse laekunud tasusid bilansi passivas tulevaste perioodide tuluna.
- Ühistu liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul kui tegemist on ettemaksega järgmiste perioodide eest.
- Teenuste ja maksete vahendamisel teenuse osutaja ja korteriomaniike vahel kajastatakse makstud summad vastavalt nõudena korteriomaniike vastu ning kohustusena teenuse osutajate ees. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Kulud

Ühistu tegevuskulud kajastatakse tekkepõhiselt ehk perioodis milles majadustehing aset leidis.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapool otsustele.

Anne tn 49 korteriühistu seotud osapoolteks on:

- a) juhatuse liikmed;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 666	11 666
Ostjatelt laekumata arved	11 666	11 666
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 666	11 666
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 257	13 257
Ostjatelt laekumata arved	13 257	13 257
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 257	13 257

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	74	74
Sotsiaalmaks	122	122
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	196	196

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 419	10 419
Maksuvõlad	196	196
Saadud ettemaksed	11	11
Muud saadud ettemaksed	11	11
Kokku võlad ja ettemaksed	10 626	10 626
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 436	9 436
Maksuvõlad	196	196
Muud võlad	1	1
Saadud ettemaksed	11	11
Muud saadud ettemaksed	11	11
Kokku võlad ja ettemaksed	9 644	9 644

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	22 299	17 883		40 183
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	22 299	17 883		40 183
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	22 299	17 883		40 183
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	40 183	16 165	22 880	33 468
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	40 183	16 165	22 880	33 468
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	40 183	16 165	22 880	33 468

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	18 197	18 197
Sisekoristus	3 169	3 169
E-arve teenustasu	54	62
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	22 880	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	44 300	21 428

Lisa 7 Muud tulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	84	122
Intressitulu	6	4
Salva veekahju hüvitamine	0	125
Elisa leping MCS-1832/17.03 elekter 2019	59	59
STV leping 109/1 elekter 2019	107	103
Kokku muud tulud	256	413

Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2020	2019
Täiendav lisa Remondifond	-22 880	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-22 880	0

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Pangateenused	-28	-16
Kindlustus	-772	-702
Raamatupidamisteenus	-2 851	-2 851
Sisekoristus	-3 168	-3 168
E-arve teenustasu	-54	-63
Täiendav lisa Jooksvad hooldustööd	-8 610	-9 091
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-15 483	-15 891

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	4 448	4 448
Sotsiaalmaksud	1 468	1 468
Kokku tööjõukulud	5 916	5 916
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Muud kulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-1
P.Hõim jahju hüvitamine	0	-530
A.Roosimägi kahju hüvitamine	0	-195
Kokku muud kulud	0	-726

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	111	111
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	4

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	5 915	5 915

Remondifond 01.01.20...31.12.20

Konto:	5112 Muud kulud tööd majas Jooksvad hooldustööd				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	0,00	0,00			
2020/01	0,00				
16.01.2020		60,00	Torumarket OÜ	Krt 83 küttetorustiku remont	
31.01.2020		275,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
31.01.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
31.01.2020		7,09	Elisa Eesti AS	Mobiil	
		381,69			0,00
2020/02	0,00				
29.02.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
29.02.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
29.02.2020		6,80	Elisa Eesti AS	Mobiil	
		306,40			0,00
2020/03	0,00				
31.03.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
31.03.2020		7,02	Elisa Eesti AS	Mobiil	
31.03.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
		306,62			0,00
2020/04	0,00				
4.04.2020		76,68	Medios OÜ	Täiteava luuk	
30.04.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
30.04.2020		6,80	Elisa Eesti AS	Mobiil	
30.04.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
30.04.2020		30,00	Behalf OÜ	Puutepindade desinfitseerimine mär	
		413,08			0,00
2020/05	0,00				
15.05.2020		50,00	KT Solutions OÜ	Revisjoni läbiviimine ja akti koosta	
15.05.2020		310,00	Tartu Korterühistute Liit	Hoolas Ühistu konteiner 2*7 m3	
25.05.2020		420,00	Vailer OÜ	Keldrivalgustuse	
31.05.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
31.05.2020		24,00	Behalf OÜ	Puutepindade desinfitseerimine mai	
31.05.2020		6,80	Elisa Eesti AS	Mobiil	
31.05.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
		1 110,40			0,00
2020/06	0,00				
19.06.2020		144,00	Torumarket OÜ	Krt 73 küttepüstaku remont	
30.06.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
30.06.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
30.06.2020		24,00	Behalf OÜ	Puutepindade desinfitseerimine juu	
30.06.2020		6,80	Elisa Eesti AS	Mobiil	
		474,40			0,00
2020/07	0,00				
16.07.2020		20,00	Tartu Hansa Kool	Ruumide rent	
31.07.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
31.07.2020		30,00	Behalf OÜ	Puutepindade desinfitseerimine juu	

31.07.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
31.07.2020		6,80	Elisa Eesti AS	Mobiil	
31.07.2020		639,00	Vennad Ehitus OÜ	Omavastutus kindlustöö eest	
		995,40			0,00
2020/08	0,00				
2.08.2020		65,00	Tulu PH OÜ	Lukuraam+paigaldus	
31.08.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
31.08.2020		10,17	Elisa Eesti AS	Mobiil	
31.08.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
31.08.2020		24,00	Behalf OÜ	Puutepindade desinfitseerimine aug	
		398,77			0,00
2020/09	0,00				
7.09.2020		14,40		Võti; koopiapaber	
21.09.2020		9,00		Hange.ee	
21.09.2020		60,00	Epitet OÜ	Surveproov	
22.09.2020		45,00	Giga Ehitus OÜ	Väljakutse soojasõlme	
24.09.2020		414,00	Vikatimees OÜ	Okste lõikus, võra tõstmine, utilise	
30.09.2020		30,00	Behalf OÜ	Puutepindade desinfitseerimine sep	
30.09.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
30.09.2020		9,72	Elisa Eesti AS	Mobiil	
30.09.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
		881,72			0,00
2020/10	0,00				
13.10.2020		60,00	Torumarket OÜ	Krt 36 siugtoru remont	
26.10.2020		26,00	Kähra Autormont OÜ	Metallitööd	
31.10.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
31.10.2020		10,35	Elisa Eesti AS	Mobiil	
31.10.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
31.10.2020		30,00	Behalf OÜ	Puutepindade desinfitseerimine okt	
		425,95			0,00
2020/11	0,00				
4.11.2020		4,00		Võti	
10.11.2020		469,32	Rauduks OÜ	Terasuks	
16.11.2020		168,00	Vailer OÜ	PJK ja keldripaigaldiste joonised	
30.11.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
30.11.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
30.11.2020		24,00	Behalf OÜ	Puutepindade desinfitseerimine nov	
30.11.2020		6,00	Elisa Eesti AS	Mobiil	
30.11.2020		102,00	Inspecta Estonia OÜ	Gaasipaigaldise kontroll	
		1 072,92			0,00
2020/12	0,00				
22.12.2020		469,32	Rauduks OÜ	Terasuks	
31.12.2020		6,07	Elisa Eesti AS	Mobiil	
31.12.2020		260,00	Behalf OÜ	Heakorrateenus	
31.12.2020		30,00	Behalf OÜ	Puutepindade desinfitseerimine det	
31.12.2020		39,60	Eesti Energia AS	Käiduteenus	
31.12.2020		1 037,65		Üldelekter	
		1 842,64			0,00

Käive	0,00	8 609,99		Lõppsaldo:	0,00
--------------	-------------	-----------------	--	-------------------	-------------

Remondifond 01.01.20...31.12.20

Konto:	2701 Remondifond				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	40 182,60	0,00			
2020/01	679,81				40 862,41
2020/02	679,81				41 542,22
2020/03	679,81				42 222,03
2020/04	679,81				42 901,84
2020/05	679,81				43 581,65
2020/06	679,81				44 261,46
2020/07	8 687,62				52 949,08
2020/08 21.08.2020	679,81	3 466,67 3 466,67	Herts Elekter OÜ	TÖÖVÕTULEPING 20280801 1.	50 162,22
2020/09 18.09.2020 24.09.2020 30.09.2020	679,81	4 602,27 4 692,00 1 325,94 10 620,21	Herts Elekter OÜ KP Renoveerib OÜ Herts Elekter OÜ	TÖÖVÕTULEPING 20280801 2. Kiudbetoonplaadi ehitus ümber kon Potensiaaliühtlustus	40 221,82
2020/10 9.10.2020 31.10.2020 31.10.2020	679,81	1 912,80 1 125,00 1 700,00 4 737,80	Giga Ehitus OÜ Herts Elekter OÜ Mati Salumäe FIE	Soojasõlme remont Lisatööd vastavalt lepingule 202108 Rekonstrueerimise projekt	36 163,83
2020/11 24.11.2020	679,81	4 055,06 4 055,06	Herts Elekter OÜ	Tööd vastavalt lepingule 20210801	32 788,58
2020/12	679,81				33 468,39

Käive	16 165,53	22 879,74		Lõppsaldo:	33 468,39
--------------	------------------	------------------	--	-------------------	------------------

Lisa 15 Täiendav lisa Kommunaalteenuste vahendamine

2020	
Gaas	1336
Prügivedu	3489
Soojusenergia	53138
Vesi ja kanalisatsioon	11674
Kokku	69637
2019	
Gaas	1376
Prügivedu	3096
Soojusenergia	55745
Vesi ja kanalisatsioon	11246
Kokku	71463

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Anne 49 - 1 Tartu	798 EUR
Anne 49 - 10 Tartu	1077 EUR
Anne 49 - 100 Tartu	1122 EUR
Anne 49 - 101 Tartu	1080 EUR
Anne 49 - 102 Tartu	690 EUR
Anne 49 - 103 Tartu	1019 EUR
Anne 49 - 104 Tartu	877 EUR
Anne 49 - 105 Tartu	710 EUR
Anne 49 - 106 Tartu	820 EUR
Anne 49 - 107 Tartu	771 EUR
Anne 49 - 108 Tartu	610 EUR
Anne 49 - 109 Tartu	899 EUR
Anne 49 - 11 Tartu	621 EUR
Anne 49 - 110 Tartu	966 EUR
Anne 49 - 111 Tartu	858 EUR
Anne 49 - 112 Tartu	1188 EUR
Anne 49 - 113 Tartu	1004 EUR
Anne 49 - 114 Tartu	945 EUR
Anne 49 - 115 Tartu	696 EUR
Anne 49 - 12 Tartu	876 EUR
Anne 49 - 13 Tartu	888 EUR
Anne 49 - 14 Tartu	738 EUR
Anne 49 - 15 Tartu	854 EUR
Anne 49 - 16 Tartu	933 EUR
Anne 49 - 17 Tartu	643 EUR
Anne 49 - 18 Tartu	1146 EUR
Anne 49 - 19 Tartu	760 EUR
Anne 49 - 2 Tartu	615 EUR
Anne 49 - 20 Tartu	496 EUR
Anne 49 - 21 Tartu	1114 EUR
Anne 49 - 22 Tartu	896 EUR
Anne 49 - 23 Tartu	525 EUR
Anne 49 - 24 Tartu	1182 EUR
Anne 49 - 25 Tartu	841 EUR
Anne 49 - 26 Tartu	735 EUR
Anne 49 - 27 Tartu	956 EUR
Anne 49 - 29 Tartu	505 EUR
Anne 49 - 3 Tartu	953 EUR
Anne 49 - 30 Tartu	1132 EUR
Anne 49 - 31 Tartu	1076 EUR
Anne 49 - 32 Tartu	1238 EUR
Anne 49 - 33 Tartu	1641 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Anne 49 - 34 Tartu	1034 EUR
Anne 49 - 35 Tartu	1270 EUR
Anne 49 - 36 Tartu	1264 EUR
Anne 49 - 37 Tartu	1144 EUR
Anne 49 - 38 Tartu	878 EUR
Anne 49 - 39 Tartu	1462 EUR
Anne 49 - 4 Tartu	804 EUR
Anne 49 - 40 Tartu	1064 EUR
Anne 49 - 41 Tartu	938 EUR
Anne 49 - 42 Tartu	714 EUR
Anne 49 - 43 Tartu	971 EUR
Anne 49 - 44 Tartu	777 EUR
Anne 49 - 45 Tartu	873 EUR
Anne 49 - 46 Tartu	757 EUR
Anne 49 - 47 Tartu	871 EUR
Anne 49 - 48 Tartu	894 EUR
Anne 49 - 49 Tartu	744 EUR
Anne 49 - 5 Tartu	696 EUR
Anne 49 - 50 Tartu	813 EUR
Anne 49 - 51 Tartu	922 EUR
Anne 49 - 52 Tartu	940 EUR
Anne 49 - 53 Tartu	832 EUR
Anne 49 - 54 Tartu	727 EUR
Anne 49 - 55 Tartu	960 EUR
Anne 49 - 56 Tartu	700 EUR
Anne 49 - 57 Tartu	623 EUR
Anne 49 - 58 Tartu	928 EUR
Anne 49 - 59 Tartu	745 EUR
Anne 49 - 6 Tartu	788 EUR
Anne 49 - 60 Tartu	755 EUR
Anne 49 - 61 Tartu	753 EUR
Anne 49 - 62 Tartu	815 EUR
Anne 49 - 63 Tartu	668 EUR
Anne 49 - 64 Tartu	725 EUR
Anne 49 - 65 Tartu	792 EUR
Anne 49 - 66 Tartu	688 EUR
Anne 49 - 67 Tartu	793 EUR
Anne 49 - 68 Tartu	717 EUR
Anne 49 - 69 Tartu	783 EUR
Anne 49 - 7 Tartu	879 EUR
Anne 49 - 70 Tartu	943 EUR
Anne 49 - 71 Tartu	828 EUR
Anne 49 - 72 Tartu	590 EUR
Anne 49 - 73 Tartu	1069 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Anne 49 - 74 Tartu	780 EUR
Anne 49 - 75 Tartu	482 EUR
Anne 49 - 77 Tartu	975 EUR
Anne 49 - 78 Tartu	562 EUR
Anne 49 - 79 Tartu	944 EUR
Anne 49 - 8 Tartu	614 EUR
Anne 49 - 80 Tartu	907 EUR
Anne 49 - 81 Tartu	460 EUR
Anne 49 - 82 Tartu	1362 EUR
Anne 49 - 83 Tartu	898 EUR
Anne 49 - 84 Tartu	490 EUR
Anne 49 - 85 Tartu	874 EUR
Anne 49 - 86 Tartu	890 EUR
Anne 49 - 87 Tartu	547 EUR
Anne 49 - 88 Tartu	838 EUR
Anne 49 - 89 Tartu	792 EUR
Anne 49 - 9 Tartu	707 EUR
Anne 49 - 90 Tartu	589 EUR
Anne 49 - 91 Tartu	1024 EUR
Anne 49 - 92 Tartu	977 EUR
Anne 49 - 93 Tartu	709 EUR
Anne 49 - 94 Tartu	1019 EUR
Anne 49 - 95 Tartu	888 EUR
Anne 49 - 96 Tartu	751 EUR
Anne 49 - 97 Tartu	1021 EUR
Anne 49 - 98 Tartu	697 EUR
Anne 49 - 99 Tartu	575 EUR
Anne 49 - 28 Tartu	1196 EUR
Anne 49 - 76 Tartu	1221 EUR
Kokku:	99214 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2020

Tartu linn, Anne tn 49 korteriühistu (registrikood: 80051141) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO PLANKEN	Juhatuse liige	30.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58174991
E-posti aadress	moonika.buzin@kvatro.ee