

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Mittetulundusühing KATT

registrikood: 80050408

tänava/talu nimi, Kreutzwaldi 17a-2

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44314

telefon: +372 3224267

e-posti aadress: uuno.parik@mnt.ee, sirje@rebased.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Mittetulundusühingu KATT põhitegevuseks on 4 maja korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Mittetulundusühingul on 4 liiget (maja, kus on 49 korteriomaniikku). Mittetulundusühing KATT kanti registrisse 1998.a. 07.oktoobril.

2011 aastast alates on põhitegevuseks 1 maja majandamine ja kulude edastamine kolmele majale (korteriühistutele TT, KV, TE). Kolmele majale edastatakse kütte, katlamaja, garaazi, vee ja üldelektri jne. kulud.

Ülemineva tegevuse tulemiks jäi 772 eurot. Aruande majandusaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid. Eelnevate perioodide ülemineva tegevuse tulemi arvelt on plaanis teostada järgnevatel majandusaastatel ulatuslikumat remonti koridorides ja katlamajas. On plaanis ka haljastusele tähelepanu pöörata. Juhatuse hinnangul on MTÜ KATT jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Töötajaid korteriühistul ei olnud ja töötasu kellelegi ei makstud .

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud ega soodustusi ei tehtud, samuti ei ole ettenähtud tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	8 202	7 068
Nõuded ja ettemaksed	1 809	2 860
Kokku käibevara	10 011	9 928
Kokku varad	10 011	9 928
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 387	2 076
Kokku lühiajalised kohustused	1 387	2 076
Kokku kohustused	1 387	2 076
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 534	1 534
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	6 318	6 708
Aruandeaasta tulem	772	-390
Kokku netovara	8 624	7 852
Kokku kohustused ja netovara	10 011	9 928

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 261	21 498
Kokku tulud	12 261	21 498
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-11 500	-21 899
Kokku kulud	-11 500	-21 899
Põhitegevuse tulem	761	-401
Finantstulud ja -kulud	11	11
Aruandeaasta tulem	772	-390

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	761	-401
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 051	2 256
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-689	-1 577
Kokku rahavood põhitegevusest	1 123	278
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	11	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11	11
Kokku rahavood	1 134	289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 068	6 779
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 134	289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 202	7 068

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	1 534	6 708	8 242
Aruandeaasta tulem		-390	-390
31.12.2010	1 534	6 318	7 852
Aruandeaasta tulem		772	772
31.12.2011	1 534	7 090	8 624

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing KATT 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Finantsandmed on esitatud euro täpsusega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on MTÜ KATT seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Eelnevast majandusaastast erinevaid muid arvestusmeetodeid 2011 aasta aastaaruande koostamisel ei kasutatud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadeldakse igat nõuet eraldi.

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puudusid.

Lisa 3 Seotud osapooled

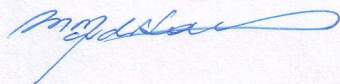
(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	4

Tehingud seotud osapooltega puudusid.

Mittetulundusühing K ATT (registrikood 80050408)

Marika Mardõkainen
juhatuse liige



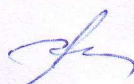
21.06.2012

Uuno Pärk
juhatuse liige



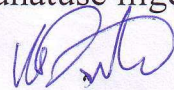
21.06.2012

Rita Tuus
juhatuse liige



21.06.2012

Mervald Pärnasalu
juhatuse liige



21.06.2012

Aruande elektroonilised kinnitused

Mittetulundusühing KATT (registrikood: 80050408) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Uuno Pärk	Juhatuse liige	25.06.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3224267
E-posti aadress	uuno.parik@mnt.ee
E-posti aadress	sirje@rebased.ee