

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: KORTERIÜHISTU JUŽNÕI

registrikood: 80050294

tänavatalu nimi, Viru pst. 15

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40233

e-posti aadress: jez-alla@yandex.ru, sve2637@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

KÜ Juznõi põhitegevuseks oli osa ja maatükide teenendamine.

KÜ Juznõi tegevuseks oli ka vaheteenendus gaasi, vee , soojus , elektri ja prügi väljaveo ettevõtetega.

Põhitegevuse tulu koosnes 1917EURO.

2015.a vältel töötas KÜ4 inimest, töötasu kogusumma 6503 EURO.

Korteri omanike võlgnevus , kaasaarvatud detsember 2015.a 9549EURO.

.

KÜ Juznõi rahavahendite jääksumma 31.detsembriks 2015.a 7837EURO

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	7 837	18 321
Nõuded ja ettemaksed	45 298	50 228
Kokku käibevara	53 135	68 549
Kokku varad	53 135	68 549
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	693
Võlad ja ettemaksed	6 419	7 256
Kokku lühiajalised kohustused	6 419	7 949
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	36 010	39 556
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 362	13 617
Kokku pikaajalised kohustused	37 372	53 173
Kokku kohustused	43 791	61 122
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 425	1 425
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 002	4 495
Aruandeaasta tulem	1 917	1 507
Kokku netovara	9 344	7 427
Kokku kohustused ja netovara	53 135	68 549

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 332	7 486
Muud tulud	679	199
Kokku tulud	9 011	7 685
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	0	-323
Tööjõukulud	-7 094	-5 855
Kokku kulud	-7 094	-6 178
Põhitegevuse tulem	1 917	1 507
Aruandeaasta tulem	1 917	1 507

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 917	1 507
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 930	1 357
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-837	496
Muud rahavood põhitegevusest	-12 255	7 113
Kokku rahavood põhitegevusest	-6 245	10 473
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-4 239	-3 961
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 239	-3 961
Kokku rahavood	-10 484	6 512
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 321	11 809
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 484	6 512
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 837	18 321

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	1 425	4 495	5 920
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	1 425	4 495	5 920
Aruandeaasta tulem		1 507	1 507
31.12.2014	1 425	6 002	7 427
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	1 425	6 002	7 427
Aruandeaasta tulem		1 917	1 917
31.12.2015	1 425	7 919	9 344

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Juznoi raamatupidamis aastaaruanne 2015.aasta kohta on koostatu kooskõla Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud

Raamatupidamis seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 860	4 370
Sotsiaalmaksud	1 604	1 442
Tootuskindlustusmakse	39	43
Kokku tööjõukulud	6 503	5 855
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2016

KORTERIÜHISTU JUŽNÕI (registrikood: 80050294) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA SILINA	Juhatuse liige	13.06.2016
ALEKSEI GORENKOV	Juhatuse liige	14.06.2016
TATJANA NIKITINA	Juhatuse liige	15.06.2016
ROMAN PANOV	Juhatuse liige	16.06.2016
VADIM KIRICHENKO	Juhatuse liige	22.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sve2637@mail.ru
E-posti aadress	jez-alla@yandex.ru