

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: Garaažiühistu JÄRVE-2

registrikood: 80050288

tänava/talu nimi, Outokumpu tn 7-178

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: +372 56628240

e-posti aadress: kvaelamu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaažiühistu moodustati 1998.a Garaažiühistu JÄRVE-2 on 63 liikme, sellest 60 eraisikud ja 3 juriidilised isikud. Garaažiühistu tööd korraldab juhatus. GÜ on juhatus 1-liikmeline. Garaažiühistu on mittetulundusühing.

Aruandeperioodil tegevjuhile ei olnud tehtud väljamakseid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	361	243	2
Kokku käibevarad	361	243	
Kokku varad	361	243	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	243	178	
Aruandeaasta tulem	118	65	
Kokku netovara	361	243	
Kokku kohustised ja netovara	361	243	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 015	875	3
Kokku tulud	1 015	875	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-897	-810	4
Kokku kulud	-897	-810	
Põhitegevuse tulem	118	65	
Aruandeaasta tulem	118	65	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	118	65	
Kokku rahavood põhitegevusest	118	65	
Kokku rahavood	118	65	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	243	178	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	118	65	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	361	243	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	178	178
Aruandeaasta tulem	65	65
31.12.2017	243	243
Aruandeaasta tulem	118	118
31.12.2018	361	361

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne 2018 aasta eest on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja mida täiendab toimikonna juhend (RTJ)

Aruanne on koostatud eurodes.

Vabariigis vastuvõetud raamatupidamise heast kombest. Põhinõuded kehtestatud raamatupidamise seaduse alusel, mida täiendavad Eesti Vabariigis väljaantavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

GÜ Järve 2 kasutab kasumiaruande koostamisel RS kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuse alused.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas.

Varud.

Varude maksumus kantakse kuludesse kaalutud keskmise meetodil. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Müügitulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	228	84
Pangakonto	133	159
Kokku raha	361	243

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	643	530
Hooldustasud	372	345
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 015	875

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	374	324
Elektrienergia	374	324
maamaks	22	22
transpordikulud	454	438
prügivedu	35	21
pangateenus	2	2
postikulud	10	3
Kokku mitmesugused tegevuskulud	897	810

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Garaažiühistu JÄRVE-2 (registrikood: 80050288) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR LÖSSENKO	Juhatuse liige	27.06.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56628240
E-posti aadress	kvaelamu@hotmail.ee