

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Garaažiühistu JÄRVE-2

registrikood: 80050288

tänavatalu nimi, Outokumpu tn 7-178

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: +372 56628240

e-posti aadress: kvaelamu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaažiühistu moodustati 1998.a Garaažiühistu JÄRVE-2 on 63 liikme, sellest 60 eraisikud ja 3 juriidilised isikud. Garaažiühistu tööd korraldab juhatus. GÜ on juhatus 1-liikmeline. Garaažiühistu on mittetulundusühing.

Aruandeperioodil tegevjuhile ei olnud tehtud väljamakseid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	258	350
Kokku käibevarad	258	350
Kokku varad	258	350
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	350	59
Aruandeaasta tulem	-92	291
Kokku netovara	258	350
Kokku kohustised ja netovara	258	350

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	823	1 102
Kokku tulud	823	1 102
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-915	-811
Kokku kulud	-915	-811
Põhitegevuse tulem	-92	291
Aruandeaasta tulem	-92	291

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-92	291
Kokku rahavood põhitegevusest	-92	291
Kokku rahavood	-92	291
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	350	59
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-92	291
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	258	350

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	59	59
Aruandeaasta tulem	291	291
31.12.2021	350	350
Aruandeaasta tulem	-92	-92
31.12.2022	258	258

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne 2022 aasta eest on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja mida täiendab toimkonna juhend (RTJ)

Aruanne on koostatud eurodes.

Vabariigis vastuvõetud raamatupidamise heast kombest. Põhinõuded kehtestatud raamatupidamise seaduse alusel, mida täiendavad Eesti Vabariigis väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

GÜ Järve 2 kasutab kasumiaruande koostamisel RS kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuse alused.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas.

Varud.

Varude maksumus kantakse kuludesse kaalutud keskmise meetodil. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Müügitulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	236	167
Pangakonto	22	183
Kokku raha	258	350

Garaažiühisrta raha hoitakse arvelduskontol pangas. Arvelduskonto jääk on võrreldud pangaga ja jääk raamatupidamiskontodel vastab pangaväljavõtte näidatud jäägiga.

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	823	1 102
Kokku liikmetelt saadud tasud	823	1 102

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	505	401
Elektrienergia	505	401
maamaks	24	24
transpordikulud	384	384
prügivedu	0	0
pangateenus	2	2
Kokku mitmesugused tegevuskulud	915	811

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Juhatuse liikmetele aruandeaastal tasusid ja muid soodustusi ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2023

Garaažiühistu JÄRVE-2 (registrikood: 80050288) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR LÖSSENKO	Juhatuse liige	18.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56628240
E-posti aadress	kvaelamu@hotmail.ee