

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2015

aruandeaasta lõpp: 31.03.2016

ärinimi: Hooneühistu Liivamäe 11

registrikood: 80048722

tänavatalu nimi, Liivamäe 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

e-posti aadress: taninen@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Lisa 9 Revisjoni komisiooni arvamus	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

HÜ Liivamäe 11 tegutseb iseseisvalt alates 1998.a. septembrist. HÜ-sse kuulub 52 garaaziboksi. HÜ Liivamäe 11 tegevus seisneb garaazibokside ehituskonstruktsioonide tehnilise korrashoiu jälgimises ja territooriumi koristustööde organiseerimiseks. HÜ Liivamäe 11 finantseeritakse liikmemaksude arvelt. Aruande perioodil koguti liikmemaksed kogusummas 7196 eurot, kulud sellel perioodil moodustasid 7090 eurot. Põhitegevuse tulemusena oli tulu summas 106 eurot. HÜ Liivamäe 11 tööd organiseerib 3-liikmeline juhatus vabatahtlikkuse alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2016	31.03.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 839	1 157	2
Nõuded ja ettemaksed	921	1 496	3
Kokku käibevara	2 760	2 653	
Kokku varad	2 760	2 653	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14	13	4
Sihtfinantseerimine	0	123	
Kokku lühiajalised kohustused	14	136	
Kokku kohustused	14	136	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 662	1 662	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	855	4 180	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	229	-3 325	
Kokku omakapital	2 746	2 517	
Kokku kohustused ja omakapital	2 760	2 653	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2015 - 31.03.2016	01.04.2014 - 31.03.2015	Lisa nr
Müügitulu	7 196	7 359	8
Muud äritulud	123	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 105	-5 845	
Tööjõukulud	-214	-68	6
Muud ärikulud	-4 771	-4 771	
Kokku ärikasum (-kahjum)	229	-3 325	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	229	-3 325	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	229	-3 325	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.04.2015 - 31.03.2016	01.04.2014 - 31.03.2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	229	-3 325	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	575	2 308	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-122	-47	
Kokku rahavood äritegevusest	682	-1 064	
Kokku rahavood	682	-1 064	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 157	2 221	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	682	-1 064	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 839	1 157	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.03.2014	1 662	4 180	5 842
Korrigeeritud saldo 31.03.2014	1 662	4 180	5 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 325	-3 325
31.03.2015	1 662	855	2 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)		229	229
31.03.2016	1 662	1 084	2 746

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Liivamäe 11 Hooneühistu 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning vastavuses Raamatupidamise seaduse, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määruste ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused. Ühistu liikmelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seotud isikuteks on juhatus ja revisjonikomisjon, nende liikmetega ostu- ja müügitehinguid tehtud ei ole.

HÜ Liivamäe 11 kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel skeem 1. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbeliste tasudest.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded liikmete vastu

Nõutena liikmete vastu kajastatakse mittetulundusühingu tavapärase käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud lühiajalised nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, muud võlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Mittesihtotstarbelised tasud kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse.

Sihtotstarbelised tasud kajastatakse sihtfinantseerimise põhimõttest, s.o. kajastatakse tuludena nende perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Viivise- ja intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisei juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2016	31.03.2015
Arvelduskonto	1 839	1 157
Kokku raha	1 839	1 157

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.03.2016	31.03.2015
Ostjatelt laekumata arved	867	1 413
Kokku nõuded ostjate vastu	867	1 413

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.03.2015
	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.03.2016	31.03.2015
Võlad tarnijatele	8	13
Kokku võlad tarnijatele	8	13

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	01.04.2015 - 31.03.2016	01.04.2014 - 31.03.2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 196	7 359
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 196	7 359
Kokku müügitulu	7 196	7 359
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete haldus	7 196	7 359
Kokku müügitulu	7 196	7 359

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2015 - 31.03.2016	01.04.2014 - 31.03.2015
Palgakulu	160	51
Sotsiaalmaksud	54	17
Kokku tööjõukulud	214	68

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2015 - 31.03.2016	01.04.2014 - 31.03.2015
Arvestatud tasu	20	51

Revisjoni komisjoni arvamus

Ajavahemikul 25.04.2016 – 04.05.2016 on läbiviidud HÜ Liivamäe 11 majandustegevuse revisjon.

Majandusaasta aruande perioodiks on 01.04.2015 – 31.03.2016.

HÜ Liivamäe 11 majandus tegevuse eesmärgiks on tehnilise korrashoiu jälgimine ja territooriumi korrashoiu korraldamine.

Kontrollitud:

- SWEDBANK Panga väljavõte
- 2015 majandusaasta e-aruanne

2015-2016 a.a. oli tehtud järgmised suuremad kulutused:

- koos HU Lastekodu 8a oli paigaldatud väravad summas 1416 EUR
- autokompensatsioon HÜ esimehele summas 1200 EUR
- mobiil telefoni kompensatsioon summas 102 EUR (oli 193 EUR)
- maamaks summas 4771 EUR (2 osa)
- elektri kulud summas 127 EUR (oli 329 EUR)
- panga kulud summas 33 EUR
- raamatupidamise kulud summas 252 EUR (oli 192, 60 EUR – uus programm)
- lumi koristus summas 174 EUR
- lumi labidas summas 46 EUR
- muru niitmine summas 20 EUR
- värava remont koos maksudega summas 173 EUR
- värava võtmed summas 30 EUR
- kantselei tarbed summas 96 EUR (oli 63 EUR)
- muud kulud summas 10 EUR

HÜ Liivamäe 11 2015 aruandeaasta tulemiks kujunes kasum summas 229 EUR.

HÜ finantsolukord seisuga 31.03.2016 a.:

Pangakonto jääk – 1 839 EUR (1 157 EUR).

Debitoorne võlgnevus: seisuga 31.03.2016 oli HÜ-l saada järgmised summad:

- Boksi omanike tasumata maksed 921 EUR (1 413)

Kreditoorne võlgnevus:

- Tarnijatele tasumata arved summas 14 EUR (13 EUR)

HÜ osakapitali suurus seisuga 31.03.2016 a. oli 1 662 EUR.

Revisjoni komisjoni ettepanek:

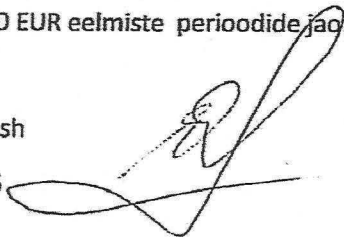
Määrata HÜ esimehele ametlik palk (TM vaba summaga 100 EUR/kuu, palga fond 133 EUR/kuus,

Ilma TM vaba 125 EUR/kuu, palga fond 166 EUR/kuus).

Kanda 1000 EUR eelmiste perioodide jaotamata kasumist osakapitali fondi.

Jelena Jarosh

05.05.2016



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2016

Hooneühistu Liivamäe 11 (registrikood: 80048722) 01.04.2015 - 31.03.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERIY SAVCHENKO	Juhatuse liige	22.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	229
Kokku	1 084
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 084
Kokku	1 084

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	7196	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	taninen@hot.ee