

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2016

aruandeaasta lõpp: 31.03.2017

ärinimi: Hooneühistu Liivamäe 11**registrikood:** 80048722

tänavat / talu nimi, Liivamäe 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber:

e-posti aadress: liivamae11@live.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Lisa 5 Müügitulu	7
Lisa 6 Tööjõukulud	7
Lisa 7 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

HÜ Liivamäe 11 tegutseb iseseisvalt alates 1998.a. septembrist. HÜ-sse kuulub 52 garaaziboksi. HÜ Liivamäe 11 tegevus seisneb garaazibokside ehituskonstruktsioonide tehnilise korrashoiu jälgimises ja territooriumi koristustööde organiseerimiseks. HÜ Liivamäe 11 finantseeritakse liikmemaksude arvelt. Aruande perioodil koguti liikmemaksed kogusummas 7619 eurot, kulud sellel perioodil moodustasid 7343 eurot. Põhitegevuse tulemusena oli tulu summas 276 eurot. HÜ Liivamäe 11 tööd organiseerib 3-liikmeline juhatus vabatahtlikkuse alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2017	31.03.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 380	1 839
Nõuded ja ettemaksed	881	921
Kokku käibevarad	3 261	2 760
Kokku varad	3 261	2 760
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	239	14
Kokku lühiajalised kohustised	239	14
Kokku kohustised	239	14
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	1 662	1 662
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 084	855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	276	229
Kokku omakapital	3 022	2 746
Kokku kohustised ja omakapital	3 261	2 760

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Müügitulu	7 619	7 196
Muud äritulud	0	123
Mitmesugused tegevuskulud	-2 543	-2 105
Tööjõukulud	-27	-214
Muud ärikulud	-4 773	-4 771
Ärikasum (kahjum)	276	229
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	276	229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	276	229

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Liivamäe 11 Hooneühistu 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning vastavuses Raamatupidamise seaduse, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määruste ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused. Ühistu liikmelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seotud isikuteks on juhatus ja revisjonikomisjon, nende liikmetega ostu- ja müügitehinguid tehtud ei ole.

HÜ Liivamäe 11 kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel skeem 1. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbeliste tasudest.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded liikmete vastu

Nõutena liikmete vastu kajastatakse mittetulundusühingu tavapärase käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud lühiajalised nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, muud võlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Mittesihtotstarbelised tasud kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse.

Sihtotstarbelised tasud kajastatakse sihtfinantseerimise põhimõttest, s.o. kajastatakse tuludena nende perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Viivise- ja intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisei juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2017	31.03.2016
Arvelduskonto	2 380	1 839
Kokku raha	2 380	1 839

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.03.2017	31.03.2016
Ostjatelt laekumata arved	881	867
Kokku nõuded ostjate vastu	881	867

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.03.2017	31.03.2016
Võlad tarnijatele	239	8
Kokku võlad tarnijatele	239	8

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 619	7 196
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 619	7 196
Kokku müügitulu	7 619	7 196
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete haldus	7 619	7 196
Kokku müügitulu	7 619	7 196

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Palgakulu	20	160
Sotsiaalmaksud	7	54
Kokku tööjõukulud	27	214

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Arvestatud tasu	20	20

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2017

Hooneühistu Liivamäe 11 (registrikood: 80048722) 01.04.2016 - 31.03.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ZINAIDA KÕRGESAAR	Juhatuse liige	05.06.2017
VALERIY SAVCHENKO	Juhatuse liige	05.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	276
Kokku	1 360
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 360
Kokku	1 360

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	7619	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	liivamae11@live.com