

MAJANDUSAASTA ARUANNE

arandeaasta algus: 30.06.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi või sihtasutuse nimi: **Hooneühistu Kari**

registrikood: 80049173

aadress: Kolde pst 78-27, Tallinn

telefon:

e-posti aadress:

SISUKORD

	Lk
1 Sisukord	2
2 Tegevusaruanne	3
3 Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
4 Bilanss	5-6
5 Kasumiaruanne	7
6 Rahavoogude aruanne	8
7 Omakapitali muutuse aruanne	9
8 Lisad:	
- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
- Kasumi jaotamise ettepanek	11
9 Allkirjad	12

Juhatuse liikmed:

Madis Arro

Marika Võimre

TEGEVUSARUANNE

Hooneühistu Kari kanti äriregistrisse 30.juuni 2008.a.

Hooneühistu Kari tegevuse eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslike huve ühise majandustegevuse kinnisasja Tallinn, Ehte 12 ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade (garaazibokside) ainukasutust.

Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja maamaksu tasumiseks.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele 2008.a. juhatuselise liikme tasusid ei ole makstud.

Juhatuselised liikmed:

Madis Arro

Marika Võimre

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Hooneühisu Kari deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4-10 esitatud 2008.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Hooneühistu Kari on jätkuvalt tegutsev tulundusühistu.

Juhatuse liikmed:

Madis Arro

Marika Võimre

BILANSS**AKTIVA**

Aruandeaasta
2008
30.06.2008.a. algus
31.12.2008.a. Lõpp

KÄIBEVARA

Ostjatelt laekumata arved	9831
Kokku	9831

Ettemaksed tarnijatele	2237
Kokku	2237

KÄIBEVARA KOKKU	12068
-----------------	-------

PÕHIVARA**MATERIAALNE PÕHIVARA**

Maa	40000
Kokku:	40000

PÕHIVARA KOKKU	40000
----------------	-------

AKTIVA (VARAD) KOKKU	52068
-----------------------------	--------------

Juhatuse liikmed:

Madis Arro

Marika Võimre

PASSIVA

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Lühiajalised laenud	3237
Kokku	3237

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	40000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8831

OMAKAPITAL KOKKU	52068
------------------	-------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	52068
---	--------------

Juhatuse liikmed:

Madis Arro

Marika Võimre

KASUMIARUANNE skeem 1

Aruandeaasta
2008
30.06.2008.a.
algus
31.12.2008.a.
Lõpp

TULUD

Müügitulu	14508
TULUD KOKKU	14508

KULUD

Kaubad, toore, materjal, teenused	-145
Mitmesugused tegevuskulud	5822
KULUD KOKKU	5677
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	8831
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8831
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	8831

Juhatuse liikmed:

Madis Arro

Marika Võimre

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	
Ärikasum (-kahjum)	8831
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12068
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3237
Kokku rahavood põhitegevusest	0
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0

Juhatuse liikmed:

Madis Arro

Marika Võimre

NETOVARA MUUTUSE ARUANNE

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kohustlik reservkapital	Omakapital
Seisuga 30.06.2008	40000				40000
Seisuga 31.12.2008	40000		8831		48831

Juhatusel liikmed:

Madis Arro

Marika Võimre

Arvestuse alused

Hooneühistu Kari raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning mis on kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid: masinad ja seadmed - 25-30%.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Tulusid kajastatakse tekkepõhise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Juhatuse liikmed:

Madis Arro

Marika Võimre

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK (lisa 2)

Üldkoosoleku otsusega otsustati 2008.aasta kasum jaotada järgmiselt:

- kohustusliku reservkapitali summas 4000 krooni.
- eelmiste perioodide jaotamata kasum 4831 krooni

Juhatuse liikmed:

Madis Arro

Marika Võimre

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Hooneühistu Kari juhatus on koostanud 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "31" mail 2011.a. ühingu üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik tulundusühistu juhatuse liikmed.

Nimi	Amet	Allkiri
Madis Arro	juhatuse liige	
Marika Võimre	juhatuse liige	

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Kari (registrikood: 80049173) 30.06.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS ARRO	Juhatuse liige	28.06.2011
MARIKA VÕIMRE	Juhatuse liige	18.07.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	14508	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53948865
E-posti aadress	80049173@eesti.ee