

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Korterühistu Kahu

registrikood: 80047731

telefon: +372 53409501, +372 53473020

e-posti aadress: kindel50@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu on mittetulundusühing, mis moodustati Pikk 52 majavalduse ja ühistu liikmete omanduses olevate korterite haldamiseks.

Kortereid on majas 18.

Korteriühistu alustas tegevust 1998 aastal.

Korteriühistu tegevust juhib 1 liikmeline juhatus.

Juhatusel liikmele ei ole tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 232	7 960
Nõuded ja ettemaksed	1 623	1 844
Kokku käibevarad	2 855	9 804
Kokku varad	2 855	9 804
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 375	1 397
Kokku lühiajalised kohustised	1 375	1 397
Kokku kohustised	1 375	1 397
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	288	288
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 119	4 034
Aruandeaasta tulem	-6 927	4 085
Kokku netovara	1 480	8 407
Kokku kohustised ja netovara	2 855	9 804

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 137	5 932
Muud tulud	68	61
Kokku tulud	6 205	5 993
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-13 113	-1 889
Muud kulud	-19	-19
Kokku kulud	-13 132	-1 908
Põhitegevuse tulem	-6 927	4 085
Aruandeaasta tulem	-6 927	4 085

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	17 063	16 420
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-23 812	-12 249
Muud rahavood põhitegevusest	21	21
Kokku rahavood põhitegevusest	-6 728	4 192
Kokku rahavood	-6 728	4 192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 960	3 768
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 728	4 192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 232	7 960

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	288	4 034	4 322
Aruandeaasta tulem		4 085	4 085
31.12.2016	288	8 119	8 407
Aruandeaasta tulem		-6 927	-6 927
31.12.2017	288	1 192	1 480

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kahu juhatus on koostanud aastaaruande perioodi kohta 01.01.2017 - 31.12.2017.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi kehtivat head raamatupidamise tava.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha ja pangakontod	1 232	7 960
Kokku raha	1 232	7 960

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2018

Korteriühistu Kahu (registrikood: 80047731) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE NOOT	Juhatuse liige	17.03.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53409501
Mobiiltelefon	+372 53473020
E-posti aadress	kindel50@gmail.com