

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu Ehte-2

registrikood: 80048386

tänavu/talu nimi, Sõle 54-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10311

telefon: +372 6393153

e-posti aadress: vld100@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Võlad tarnijatele	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 7 Seotud osapooled	7
Lisa 8 Aruandele allkirjastamine	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ehte 28, Tallinn ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	316	303	2
Nõuded ja ettemaksed	5	35	3
Kokku käibevarad	321	338	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	2 556	
Kokku põhivarad	0	2 556	
Kokku varad	321	2 894	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	321	338	4,5
Kokku lühiajalised kohustised	321	338	
Kokku kohustised	321	338	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Sissemaksmata osakapital	-2 556	0	
Kokku omakapital	0	2 556	
Kokku kohustised ja omakapital	321	2 894	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Muud äritulud	261	380	
Mitmesugused tegevuskulud	-261	-380	6
Ärikasum (kahjum)	0	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Ehte 2 raamatupidamise aastaaruanne 2015 on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse printsiipi.

Hooneühistu Ehte 2 on mittetulunduslik tegevus garaazibokside hoone aadressil Ehte 28 majandamisel. Hooneühistu hoone on tellistel ehitatus maapealne hoone, mis seiseneb 12 boksist. Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu.

Ühistu juhatus on 3 liikmeline. Juhatus liikmetele arvestusperioodil palkadeks ühistus rahalisi väljaminekuid ei arvestatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Swedbank	316	303
Kokku raha	316	303

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Ettemaksed	5	5
Tulevaste perioodide kulud	5	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	5	5
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Ettemaksed	35	35
Tulevaste perioodide kulud	35	35
Kokku nõuded ja ettemaksed	35	35

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5	5
Saadud ettemaksed	316	316
Tulevaste perioodide tulud	316	316
Kokku võlad ja ettemaksed	321	321

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1	1
Saadud ettemaksed	337	337
Kokku võlad ja ettemaksed	338	338

Saadud ettemaksed mõistetakse garaaziomanikelt ettemaksed.

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tallinna Jäätme keskuse OÜ ja Eesti Energia AS arved, mis läheb jaotamisele jaanuaris	5	1
Kokku võlad tarnijatele	5	1

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	27	49
Riiklikud ja kohalikud maksud	223	224
Prügivedu	9	5
Muud	2	102
Kokku mitmesugused tegevuskulud	261	380

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmed töötasu ja muud olulised soodustused ei ole saanud.

Lisa 8 Aruandele allkirjastamine

Juhatusel liikmete allkirjad aruandele:

Vladimir Kozlovski  19.05.2017

SERGEY SMCHIGORETS  19.05.2017

REVISJONIAKT

Dokumendid revideerimiseks oli mina, Genovaite Stojanova, kes on garaaziomanike üldkoosolekul valitud revisjoni läbi viijaks, käes 03 - 05.maini 2017.a.

Juhatus esitas revideerimiseks kõik vajalikud dokumendid koos koostatud aastaaruandega.

Revideerimisel selgus, et 2016.a. aastaaruanne on koostatud vastavalt EV Raamatupidamisseaduse ja kehtivate RM määruste alusel 31.12.2016.a. seisuga. Aastaaruanne on koostatud 31.12.2016.a. seisuga koos kõigi nõutavate lisadega ja on arvestatud eurodes.

Arveldusarvel oli raha seisuga 31.12.2016.a. **315.58** eurot, mis on identne pangaväljavõttega.

Hooneühistu Ehte 2 on mittetulunduslik tegevus garaazibokside hoone aadressil Ehte 28 majandamisel.

Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu.

Hooneühistu on 2 - liikmeline. Juhatuse liikmed töötasu ei ole saanud.

Hindan juhatuse töö korrektseks ja usaldusväärseks.

Revisjonikomisjoni liige
Tallinnas, 05.mai 2017.a.



Genovaite Stojanova

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6393153
E-posti aadress	vld100@mail.ru