

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Ehte-2

registrikood: 80048386

tänava/talu nimi, Sõle tn 54-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10311

telefon: +372 55527411

e-posti aadress: vld100@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ehte 28, Tallinn ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	132	157	2
Kokku käibevarad	132	157	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556	
Kokku põhivarad	2 556	2 556	
Kokku varad	2 688	2 713	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	132	157	3
Kokku lühiajalised kohustised	132	157	
Kokku kohustised	132	157	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kokku omakapital	2 556	2 556	
Kokku kohustised ja omakapital	2 688	2 713	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Muud äritulud	280	296	
Mitmesugused tegevuskulud	-280	-296	4
Ärikasum (kahjum)	0	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Ehte 2 raamatupidamise aastaaruanne 2021 on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse printsiipi.

Hooneühistu Ehte 2 on mittetulunduslik tegevus garaazibokside hoone aadressil Ehte 28 majandamisel. Hooneühistu hoone on tellistel ehitatus maapealne hoone, mis seisneb 12 boksist. Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu.

Ühistu juhatus on 2 liikmeline. Juhatusel liikmetele arvestusperioodil palgakadeks ühistus rahalisi väljaminekuid ei arvestatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Swedbank	132	157
Kokku raha	132	157

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	132	132
Kokku võlad ja ettemaksed	132	132
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	157	157
Kokku võlad ja ettemaksed	157	157

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	47	63
Riiklikud ja kohalikud maksud	224	224
Prügivedu	8	7
Muud	1	2
Kokku mitmesugused tegevuskulud	280	296

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusel liikmed töötasu ja muud olulised soodustused ei ole saanud.

Vladimir Kozlovski 15.05.2022.a. 

Sergey Smirnov 15.05.2022.a. 

REVISJONIAKT

Dokumendid revideerimiseks olid minu, Valeri Stepanov, kes on üldkoosolekul valitud revisjoni läbiviijaks, käes 5 - 12. maini 2022.a.

Juhatus esitas revideerimiseks kõik vajalikud dokumendid koos koostatud aastaaruandega.

Revideerimisel selgus, et 2021.a. aastaaruanne on koostatud vastavalt EV Raamatupidamisseaduse ja kehtivate RM määruste alusel 31.12.2021.a. seisuga.

Aastaaruanne on koostatud 31.12.2021.a. seisuga koos kõigi nõutavate lisadega ja on arvestatud eurodes.

Arveldusarvel oli raha seisuga 31.12.2021.a. **132,06** eurot, mis on identne pangaväljavõttega.

Hooneühistul Ehte-2 on mittetulunduslik tegevus garaazibokside hoone aadressil Ehte 28 majandamisel.

Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu.

Hooneühistu juhatus on 2- liikmeline. Juhatusel liikmed töötasu ei ole saanud.

Hindan juhatuse töö korrektseks ja usaldusväärseks.

Revisjonikomisjoni liige
Tallinnas, 12.mai 2022.a.

Valeri Stepanov

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6393153
E-posti aadress	vld100@mail.ru