

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022**Ääri nimi:** Hooneühistu Ehte-2**registrikood: 80048386**

tänava/talu nimi, Ehte tn 28

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10311

telefon: +372 55527411

e-posti aadress: vladko@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Võlad tarnijatele	6
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ehte 28, Tallinn ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. Hooneühistu juhatus on 2- liikmeline. Juhatus liikmed töötasu ja muud olulised soodustused ei ole saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	228	132	2
Kokku käibevarad	228	132	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556	
Kokku põhivarad	2 556	2 556	
Kokku varad	2 784	2 688	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	228	132	3.4
Kokku lühiajalised kohustised	228	132	
Kokku kohustised	228	132	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kokku omakapital	2 556	2 556	
Kokku kohustised ja omakapital	2 784	2 688	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Muud äritulud	270	280	
Mitmesugused tegevuskulud	-270	-280	6
Ärikasum (kahjum)	0	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Ehte 2 raamatupidamise aastaaruanne 2022 on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse printsiipi.

Hooneühistu Ehte 2 on mittetulunduslik tegevus garaaziboksides hoone aadressil Ehte 28 majandamisel. Hooneühistu hoone on tellistel ehitatus maapealne hoone, mis seiseneb 12 boksist. Bokse kasutatakse 12 liikmete sõiduvahendite hoidmiseks ning hooneühistu poolt renti ei toimu.

Ühistu juhatus on 2 liikmeline. Juhatus liikmetele arvestusperioodil palkadeks ühistus rahalisi väljaminekuid ei arvestatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Swedbank	228	132
Kokku raha	228	132

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5	5
Saadud ettemaksed	223	223
Kokku võlad ja ettemaksed	228	228
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	132	132
Kokku võlad ja ettemaksed	132	132

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Eesti Energia AS arve. mia jaotamisele jaanuaris	5	0
Kokku võlad tarnijatele	5	0

Summa 5 eurot. mis jaguneb Eesti Energia AS arve on teenuste eest. mis toimunud 2022 aasta detsembrikuus ja milleste kohta on arve esitatud 31.12.2022.a

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	25	47
Riiklikud ja kohalikud maksud	224	224
Prügivedu	20	8
Muud	1	1
Kokku mitmesugused tegevuskulud	270	280

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmed töötasu ja muud olulised soodustused ei ole saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2023

Hooneühistu Ehte-2 (registrikood: 80048386) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR KOZLOVSKI	Juhatuse liige	05.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6393153
E-posti aadress	vladko@mail.ee