

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Pustuski tee 12

registrikood: 80047607

tänava/talu nimi, Pustuski tee 12

maja ja korteri number:

alevik: Paikuse alevik

vald: Paikuse vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80060

telefon: +372 5522703

e-posti aadress: aedjaruum@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Pustuski tee 12 on 18 korteriga korruselamu. Ühiselt tegeletakse maja hooldusega. Suuremad renoveerimistööd jäid aastas 2008. Suuremahulisi remonttöid plaanis pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab 2011.a. raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtteid vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

KÜ Pustuski tee 12 on jätkuvalt tegutsev korteriühistu.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 095	1 089
Kokku käibevara	1 095	1 089
Kokku varad	1 095	1 089
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	459	217
Kokku lühiajalised kohustused	459	217
Kokku kohustused	459	217
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	872	1 064
Aruandeaasta tulem	-236	-192
Kokku netovara	636	872
Kokku kohustused ja netovara	1 095	1 089

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	0	245
Kokku tulud	0	245
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-236	-438
Kokku kulud	-236	-438
Põhitegevuse tulem	-236	-193
Finantstulud ja -kulud	0	1
Aruandeaasta tulem	-236	-192

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-236	-193
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	242	0
Kokku rahavood põhitegevusest	6	-193
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1
Kokku rahavood	6	-192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 089	1 281
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6	-192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 095	1 089

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	1 064	1 064
Aruandeaasta tulem	-192	-192
31.12.2010	872	872
Aruandeaasta tulem	-236	-236
31.12.2011	636	636

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Pustuski tee 12 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistava nõuetega. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamisseaduses, EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskonto jääke ja kassas olevat sularaha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

materiaalset põhivara MTÜl ei ole

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

palgalist kaadrit Korteriühistus ei ole. Ka 2011.a. ei saanud keegi töötasu.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Pustuski tee 12 (registrikood: 80047607) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV TOMINGAS	Juhatuse liige	09.09.2012
RIHO SAAL	Juhatuse liige	09.09.2012
LJUDMILA PAVLOVA	Juhatuse liige	09.09.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5522703
E-posti aadress	aedjaruum@gmail.com