

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Pärnu linn, Kuldse Kodu tn 5 korteriühistu

registrikood: 80047352

telefon: +372 53466288

e-posti aadress: kirjad@kuldnekodu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 9 Annetused ja toetused	12
Lisa 10 Muud tulud	12
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Pärnu linn Kuldse Kodu tn 5 Korteriühistu (lühend nimega KÜ Kuldne) tegevus algas 8. oktoobril 1998. aastal.

KÜ Kuldne tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks ning vahendab kommunaalmakseid tarnijate ja korteriühistu liikmete vahel.

2023. aastal on elanikelt kogutud haldus- ja remonditasusid ning vahendatud kommunaalmakseid kogusummas 481 952 eurot.

Aasta lõpus oli korteriühistu liikmete võlgnevuse kogusumma 71 420 eurot. Sealhulgas maksed detsembri haldustasude ja kommunaalmaksete eest 59 073 eurot ja eelmiste perioodide võlgnevus 12 347 eurot. Võlglastega tegeletakse jätkuvalt.

Ühistut esindas ja juhtimist ja tegevusi teostas 2023.aastal kaheliikmeline juhatus: Malle Ellam ja Genno Aug.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	179 707	187 870	2
Nõuded ja ettemaksed	76 264	65 165	3
Kokku käibevarad	255 971	253 035	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	45 056	45 056	3
Kokku põhivarad	45 056	45 056	
Kokku varad	301 027	298 091	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	62 055	54 557	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	161 417	165 979	7
Kokku lühiajalised kohustised	223 472	220 536	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	45 056	45 056	
Kokku pikaajalised kohustised	45 056	45 056	
Kokku kohustised	268 528	265 592	
Netovara			
Reservkapital	32 499	32 499	
Kokku netovara	32 499	32 499	
Kokku kohustised ja netovara	301 027	298 091	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	138 561	87 785	8
Annetused ja toetused	4 173	2 500	9
Muud tulud	4 711	5 254	10
Kokku tulud	147 445	95 539	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-87 686	-47 782	11
Mitmesugused tegevuskulud	-56 082	-13 510	12
Tööjõukulud	-3 691	-34 261	13
Kokku kulud	-147 459	-95 553	
Põhitegevuse tulem	-14	-14	
Muud finantstulud ja -kulud	14	14	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-14	-14	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 100	3 075	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7 498	-1 215	
Laekunud intressid	14	14	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-4 561	42 785	
Kokku rahavood põhitegevusest	-8 163	44 645	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud osakapital	0	4 150	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	4 150	
Kokku rahavood	-8 163	48 795	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	187 870	139 075	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 163	48 795	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	179 707	187 870	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	28 349		28 349
Aruandeaasta tulem		0	0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	4 150		4 150
31.12.2022	32 499		32 499
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2023	32 499		32 499

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kuldne 2023.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid, kohustusi ja ettemakseid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete, kohustuste ja ettemaksete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Rendid

Renditulud kajastatakse tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Tulud

KÜ Kuldne tuludeks on renditulud, panga intressid, korteriomanikele määratud viivised, kohtu kaudu saadud tulud. Neid kajastatakse tulemiaruanne. KÜ põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid Tulemiaruanne skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete tasumiseks saadud summasid ei ole kajastatud tulemiaruanne tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuetena.

Kulud

KÜ Kuldne kuludeks on tööjõukulud, sihtfinantseeritud remondikulud ja muud tegevuskulud. Neid kajastatakse tulemiaruanne. KÜ põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid Tulemiaruanne skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulemiaruanne kuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt kohustustena.

Seotud osapooled

KÜ Kuldne käsitleb seotud osapooltena:

* KÜ tegev- ja kõrgem juhtkond ning kontrollorganite liikmed;

* KÜ liikmed, väljaarvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju KÜ otsustele;

* eelpool nimetatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted, väljaarvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju KÜ otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Swedbank	27 733	63 666
Swedbank Sihtfinantseerimine	131 589	107 358
SEB	20 385	16 846
Kokku raha	179 707	187 870

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	116 475	71 419	45 056
Ostjatelt laekumata arved	71 419	71 419	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	45 056		45 056
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	
Muud nõuded	4 173	4 173	
Viitlaekumised	4 173	4 173	
Ettemaksed	668	668	
Tulevaste perioodide kulud	668	668	
Kokku nõuded ja ettemaksed	121 320	76 264	45 056

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	109 078	64 022	45 056
Ostjatelt laekumata arved	64 022	64 022	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	45 056		45 056
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 143	1 143	
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 221	65 165	45 056

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks			429
Sotsiaalmaks			913
Kohustuslik kogumispension			21
Töötuskindlustusmaksed			49
Ettemaksukonto jääk	4	1 143	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	1 143	1 412

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	58 308	58 308		
Võlad töövõtjatele		0		
Maksuvõlad		0		
Saadud ettemaksed	3 747	3 747		
Muud saadud ettemaksed	3 747	3 747		
Pikaajaline kohtutäituri nõue	45 056		45 056	
Kokku võlad ja ettemaksed	107 111	62 055	45 056	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	50 114	50 114		
Võlad töövõtjatele	170	170		
Maksuvõlad	1 412	1 412		
Saadud ettemaksed	2 861	2 861		
Muud saadud ettemaksed	2 861	2 861		
Pikaajaline kohtutäituri nõue	45 056		45 056	
Kokku võlad ja ettemaksed	99 613	54 557	45 056	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Puhkusetasude kohustis	0	170
Kokku võlad töövõtjatele	0	170

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondikapital	27 813	58 784	45 282	41 315
Sihtkapital	83 480	24 228		107 708
Avariifond	0	11 458	11 458	0
Hooldus- ja haldus	14 061	45 397	42 502	16 956
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	125 354	139 867	99 242	165 979
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	125 354	139 867	99 242	165 979
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	41 315	59 085	83 513	16 887
Sihtkapital	107 708	24 220		131 928
Hooldus- ja haldus	16 956	54 990	59 343	12 602
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	165 979	138 295	142 856	161 417
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	165 979	138 295	142 856	161 417

Hooldus- ja haldus kulused finantseeriti täiendavalt:

- * rendituludest 4 620.00
- * Muudest tuludest 149.00
- * Panga intress 14.00
- * Toetus Pärnu Linnavalitsuselt 4 173.00

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	55 048	42 503
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	83 513	45 282
Kokku liikmetelt saadud tasud	138 561	87 785

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2023	2022
Hoovid Korda projekt Pärnu Linnavalitsus	4 173	2 500
Kokku annetused ja toetused	4 173	2 500
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	4 173	2 500

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022
Rendi- ja üüritulu	4 620	4 830
Muud	91	424
Kokku muud tulud	4 711	5 254

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2023	2022
Remonditööd	78 808	43 949
Hooldustööd	8 005	0
Tööjõukulud	0	1 673
Kindlustuskulud	873	0
Muud	0	2 160
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	87 686	47 782

Remonditööd:

Avariiremondid	24937.28
Kilbiruumide lukkude sarjastamine	923.83
Kindlustuse nõuded ja kahjud	14363.69
Muud elektritööd	919.20
Pinkide korrastamine aatriumkorterite vahelisel alal ja kaldtee	1046.40
Rõdude ja pesukuivatus ruumide põrandate renoveerimine	17842.56
Rõdude ja pesukuivatusruumide kontroll ja pisiparandused	3454.80
Uste vahetus	6834.00
Uue kõnnitee ehitamine	6599.28
Äravoolu trappide küttekaabli süsteemi paremaks muutmise	1886.40

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	2 512	2 687
Mitmesugused bürookulud	237	270
Koolituskulud	0	131
Kohtukulud,advokaaditasud	6 548	3 031
Hoolduskulud,koritsamine	12 372	2 699
Sidekulud	209	580
Kontori ja rendiruumide kommunaalkulud	1 692	998
IT	588	75
Panga teenustasud	45	51
Revidendi teenus	0	275
Elektri kahjum	3 119	2 693
Haldusteenus	21 600	0
Riigilõiv	10	20
Raamatupidamine	7 150	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	56 082	13 510

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	3 012	28 942
Sotsiaalmaksud	679	8 882
Kokku tööjõukulud	3 691	37 824
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	0	1 653
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	235	235
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	71 420	64 022
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 420	64 022

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	1 215	12 551

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kuldse Kodu 5-251	3314 EUR
Kuldse Kodu 5-252	3446 EUR
Kuldse Kodu 5-253	2346 EUR
Kuldse Kodu 5-254	2028 EUR
Kuldse Kodu 5-255	1169 EUR
Kuldse Kodu 5-256	2147 EUR
Kuldse Kodu 5-257	2508 EUR
Kuldse Kodu 5-258	2343 EUR
Kuldse Kodu 5-259	2591 EUR
Kuldse Kodu 5-260	2617 EUR
Kuldse Kodu 5-261	2793 EUR
Kuldse Kodu 5-262	2706 EUR
Kuldse Kodu 5-263	2951 EUR
Kuldse Kodu 5-264	2400 EUR
Kuldse Kodu 5-265	4528 EUR
Kuldse Kodu 5-266	1838 EUR
Kuldse Kodu 5-267	2355 EUR
Kuldse Kodu 5-268	2081 EUR
Kuldse Kodu 5-269	2897 EUR
Kuldse Kodu 5-270	2846 EUR
Kuldse Kodu 5-271	2870 EUR
Kuldse Kodu 5-272	3511 EUR
Kuldse Kodu 5-273	2622 EUR
Kuldse Kodu 5-274	3999 EUR
Kuldse Kodu 5-275	1996 EUR
Kuldse Kodu 5-276	2124 EUR
Kuldse Kodu 5-277	2549 EUR
Kuldse Kodu 5-278	2026 EUR
Kuldse Kodu 5-279	3028 EUR
Kuldse Kodu 5-280	1851 EUR
Kuldse Kodu 5-281	2775 EUR
Kuldse Kodu 5-282	1608 EUR
Kuldse Kodu 5-283	2016 EUR
Kuldse Kodu 5-283a	3679 EUR
Kuldse Kodu 5-283b	1977 EUR
Kuldse Kodu 5-284	1498 EUR
Kuldse Kodu 5-285	2942 EUR
Kuldse Kodu 5-286	1437 EUR
Kuldse Kodu 5-287	859 EUR
Kuldse Kodu 5-288	1738 EUR
Kuldse Kodu 5-289	1327 EUR
Kuldse Kodu 5-290	2316 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Kuldse Kodu 5-291	2736 EUR
Kuldse Kodu 5-292	2326 EUR
Kuldse Kodu 5-293	1592 EUR
Kuldse Kodu 5-294	2357 EUR
Kuldse Kodu 5-295	2994 EUR
Kuldse Kodu 5-296	2830 EUR
Kuldse Kodu 5-297	2966 EUR
Kuldse Kodu 5-298	1713 EUR
Kuldse Kodu 5-299	1707 EUR
Kuldse Kodu 5-300	2519 EUR
Kuldse Kodu 5-301	3091 EUR
Kuldse Kodu 5-302	1703 EUR
Kuldse Kodu 5-303	3053 EUR
Kuldse Kodu 5-304	1888 EUR
Kuldse Kodu 5-305	3124 EUR
Kuldse Kodu 5-306	2306 EUR
Kuldse Kodu 5-307	2296 EUR
Kuldse Kodu 5-308	3633 EUR
Kuldse Kodu 5-309	3245 EUR
Kuldse Kodu 5-310	1725 EUR
Kuldse Kodu 5-311	1270 EUR
Kuldse Kodu 5-311A	443 EUR
Kuldse Kodu 5-312	2328 EUR
Kuldse Kodu 5-313	2335 EUR
Kuldse Kodu 5-314	2006 EUR
Kuldse Kodu 5-315	3069 EUR
Kuldse Kodu 5-316	1668 EUR
Kuldse Kodu 5-317	2731 EUR
Kuldse Kodu 5-318	1638 EUR
Kuldse Kodu 5-319	1425 EUR
Kuldse Kodu 5-320	2372 EUR
Kuldse Kodu 5-321	3473 EUR
Kuldse Kodu 5-322	2227 EUR
Kuldse Kodu 5-323	1991 EUR
Kuldse Kodu 5-324	2451 EUR
Kuldse Kodu 5-325	2987 EUR
Kuldse Kodu 5-325a	2294 EUR
Kuldse Kodu 5-325B	1184 EUR
Kuldse Kodu 5-326	3027 EUR
Kuldse Kodu 5-327	2745 EUR
Kuldse Kodu 5-328	1422 EUR
Kuldse Kodu 5-329	1871 EUR
Kuldse Kodu 5-330	1193 EUR
Kuldse Kodu 5-331	2695 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Kuldse Kodu 5-332	2422 EUR
Kuldse Kodu 5-333	2553 EUR
Kuldse Kodu 5-334	2281 EUR
Kuldse Kodu 5-335	3226 EUR
Kuldse Kodu 5-336	2005 EUR
Kuldse Kodu 5-337	1888 EUR
Kuldse Kodu 5-338	4127 EUR
Kuldse Kodu 5-339	2830 EUR
Kuldse Kodu 5-340	1684 EUR
Kuldse Kodu 5-341	1560 EUR
Kuldse Kodu 5-342	1870 EUR
Kuldse Kodu 5-343	2588 EUR
Kuldse Kodu 5-344	1457 EUR
Kuldse Kodu 5-345	2147 EUR
Kuldse Kodu 5-346	2152 EUR
Kuldse Kodu 5-347	1526 EUR
Kuldse Kodu 5-348	2207 EUR
Kuldse Kodu 5-349	2784 EUR
Kuldse Kodu 5-350	3309 EUR
Kuldse Kodu 5-351	1504 EUR
Kuldse Kodu 5-352	1406 EUR
Kuldse Kodu 5-353	1237 EUR
Kuldse Kodu 5-354	2279 EUR
Kuldse Kodu 5-355	2565 EUR
Kuldse Kodu 5-356	2304 EUR
Kuldse Kodu 5-357	2216 EUR
Kuldse Kodu 5-358	1653 EUR
Kuldse Kodu 5-359	3471 EUR
Kuldse Kodu 5-360	2084 EUR
Kuldse Kodu 5-361	1165 EUR
Kuldse Kodu 5-362	2212 EUR
Kuldse Kodu 5-363	3116 EUR
Kuldse Kodu 5-363a	971 EUR
Kuldse Kodu 5-364	2088 EUR
Kuldse Kodu 5-365	2849 EUR
Kuldse Kodu 5-366	2095 EUR
Kuldse Kodu 5-367	2544 EUR
Kuldse Kodu 5-367a	1645 EUR
Kuldse Kodu 5-368	3177 EUR
Kuldse Kodu 5-369	2229 EUR
Kuldse Kodu 5-370	1213 EUR
Kuldse Kodu 5-371	878 EUR
Kuldse Kodu 5-372	1680 EUR
Kuldse Kodu 5-373	2563 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Kuldse Kodu 5-374	2553 EUR
Kuldse Kodu 5-375	2983 EUR
Kuldse Kodu 5-376	1634 EUR
Kuldse Kodu 5-377	1001 EUR
Kuldse Kodu 5-378	2146 EUR
Kuldse Kodu 5-379	2359 EUR
Kuldse Kodu 5-380	3375 EUR
Kuldse Kodu 5-381	3872 EUR
Kuldse Kodu 5-382	1876 EUR
Kuldse Kodu 5-383	1465 EUR
Kuldse Kodu 5-384	1223 EUR
Kuldse Kodu 5-385	2262 EUR
Kuldse Kodu 5-386	1961 EUR
Kuldse Kodu 5-387	2372 EUR
Kuldse Kodu 5-388	2498 EUR
Kuldse Kodu 5-389	2502 EUR
Kuldse Kodu 5-390	2133 EUR
Kuldse Kodu 5-391	2280 EUR
Kuldse Kodu 5-392	2466 EUR
Kuldse Kodu 5-393	2953 EUR
Kuldse Kodu 5-394	1303 EUR
Kuldse Kodu 5-395	2077 EUR
Kuldse Kodu 5-395a	1380 EUR
Kuldse Kodu 5-396	2951 EUR
Kuldse Kodu 5-397	1585 EUR
Kuldse Kodu 5-398	2829 EUR
Kuldse Kodu 5-399	2715 EUR
Kuldse Kodu 5-400	2386 EUR
Kuldse Kodu 5-401	2301 EUR
Kuldse Kodu 5-402	1617 EUR
Kuldse Kodu 5-403	1966 EUR
Kuldse Kodu 5-404	2576 EUR
Kuldse Kodu 5-405	4422 EUR
Kuldse Kodu 5-406	2477 EUR
Kuldse Kodu 5-407	1489 EUR
Kuldse Kodu 5-408	2032 EUR
Kuldse Kodu 5-409	2438 EUR
Kuldse Kodu 5-409a	2955 EUR
Kuldse Kodu 5-409b	1985 EUR
Kuldse Kodu 5-410	2792 EUR
Kuldse Kodu 5-411	1632 EUR
Kuldse Kodu 5-412	1525 EUR
Kuldse Kodu 5-413	2165 EUR
Kuldse Kodu 5-414	2411 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Kuldse Kodu 5-415	3442 EUR
Kuldse Kodu 5-416	2010 EUR
Kuldse Kodu 5-417	3268 EUR
Kuldse Kodu 5-418	1270 EUR
Kuldse Kodu 5-419	1050 EUR
Kuldse Kodu 5-420	2112 EUR
Kuldse Kodu 5-421	2155 EUR
Kuldse Kodu 5-422	4047 EUR
Kuldse Kodu 5-423	3539 EUR
Kuldse Kodu 5-424	1169 EUR
Kuldse Kodu 5-425	1259 EUR
Kuldse Kodu 5-426	1789 EUR
Kuldse Kodu 5-427	2157 EUR
Kuldse Kodu 5-428	2566 EUR
Kuldse Kodu 5-429	3760 EUR
Kuldse Kodu 5-430	1938 EUR
Kuldse Kodu 5-431	2139 EUR
Kuldse Kodu 5-432	2515 EUR
Kuldse Kodu 5-433	1893 EUR
Kuldse Kodu 5-434	2881 EUR
Kuldse Kodu 5-435	3374 EUR
Kuldse Kodu 5-436	1260 EUR
Kuldse Kodu 5-437	1420 EUR
Kuldse Kodu 5-438	2284 EUR
Kuldse Kodu 5-439	2860 EUR
Kuldse Kodu 5-440	1953 EUR
Kuldse Kodu 5-441	2493 EUR
Kuldse Kodu 5-442	2363 EUR
Kuldse Kodu 5-443	3060 EUR
Kuldse Kodu 5-444	2684 EUR
Kuldse Kodu 5-445	1911 EUR
Kokku:	471605 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Pärnu linn, Kuldse Kodu tn 5 korteriühistu (registrikood: 80047352) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MALLE ELLAM	Juhatuse liige	01.07.2024
GENNO AUG	Juhatuse liige	01.07.2024
HELI KASKLA	Juhatuse liige	01.07.2024