

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Surju 7

registrikood: 80047197

küla: Surju küla

vald: Surju vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber:

telefon: +372 4460346, +372 56569160, +372 4460387

e-posti aadress: eniinemets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Tulemiaruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ Surju 7 korteriühistu tegevuse eesmärgiks on Surju külas Surju vallas asuva 18- korterilise elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine. KÜ Surju 7 tööd korraldab kolmeliikmeline juhatus. Ühistu on iseseisev juriidiline isik, keda juhib juhatuse esimees. Oma tegevuses juhindub korteriühistu Eesti Vabariigi seadustest ja ühistu põhikirjast.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	4 536	2 728
Nõuded ja ettemaksed	135	60
Kokku käibevara	4 671	2 788
Kokku varad	4 671	2 788
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	1 501
Kokku lühiajalised kohustused	0	1 501
Kokku kohustused	0	1 501
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	160	160
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 127	7 392
Aruandeaasta tulem	3 384	-6 265
Kokku netovara	4 671	1 287
Kokku kohustused ja netovara	4 671	2 788

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 614	2 194
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	4 107	4 479
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-5 902	-11 426
Laekunud intressid	2	4
Makstud intressid	-13	-14
Kokku rahavood põhitegevusest	1 808	-4 763
Kokku rahavood	1 808	-4 763
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 728	7 491
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 808	-4 763
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 536	2 728

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 614	2 194
Tulu ettevõtlusest	4 107	4 479
Kokku tulud	7 721	6 673
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 326	-12 928
Kokku kulud	-4 326	-12 928
Põhitegevuse tulem	3 395	-6 255
Finantstulud ja -kulud	-11	-10
Aruandeaasta tulem	3 384	-6 265

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	160	7 392	7 552
Aruandeaasta tulem		-6 265	-6 265
31.12.2010	160	1 127	1 287
Aruandeaasta tulem		3 384	3 384
31.12.2011	160	4 511	4 671

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

arveldamine eurodes arvelduskontol või sularahana kassas

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu summas 135 eurot

Varud

Varusid ei ole, kajastatakse kohe kuluna

Seotud osapooled

seotud osapoolteks on ühistu liikmed

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	13
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Surju 7 (registrikood: 80047197) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI KANDROO	Juhatuse liige	25.06.2012
Resolutsioon:	Allkirjastan	
LEILI MÄGI	Juhatuse liige	25.06.2012
Resolutsioon:	Allkirjastan	
EVI KUKK	Juhatuse liige	28.06.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4460387
Telefon	+372 4460346
Mobiiltelefon	+372 56569160
E-posti aadress	eniinemets@hotmail.ee