

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Raja

registrikood: 80047180

tänava/talu nimi, Mai 34a

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80045

telefon: +372 5527640

e-posti aadress: arvo.suppi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

„Raja“ hooneühistu on asutatud 30.11.1989. aastal Mai 34a asuva 40 kohalise garaaži ehituseks ja haldamiseks. 2011.a aastal paigaldati garaaži sissesõidule tõstvärav ning teostati katuse pisiremonditoid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	2 129	2 931
Kokku käibevara	2 129	2 931
Kokku varad	2 129	2 931
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	8	10
Kokku lühiajalised kohustused	8	10
Kokku kohustused	8	10
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365	242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-800	123
Kokku omakapital	2 121	2 921
Kokku kohustused ja omakapital	2 129	2 931

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Muud äritulud	3 790	1 917
Mitmesugused tegevuskulud	-4 600	-1 857
Ärikasum (kahjum)	-810	60
Finantstulud ja -kulud	10	63
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-800	123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-800	123

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-810	60
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	1
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2	-33
Laekunud intressid	10	63
Kokku rahavood äritegevusest	-802	91
Kokku rahavood	-802	91
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 931	2 840
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-802	91
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 129	2 931

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009		2 798	2 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)		123	123
Muud muutused omakapitalis	2 556	-2 556	0
31.12.2010	2 556	365	2 921
Korrigeeritud saldo 31.12.2010			-800
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-800	-800
31.12.2011	2 556	-435	2 121

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu RAJA 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele. Arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas nõuete ja alusprintsipidega, mis on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Hooneühistu RAJA kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud. Rahavoogude aruandes on käsitletud rahana ainult ühingu kassas ja pangakontol olevat raha.

Tulud

Ärituludena on kajastatud liikmemaksude laekumist, parkimistasusid, intressitulu ja lisapultide eest laekunud tasusid.

Kulud

Tegevuskuludena on kajastatud värava paigaldamine summas 3352, täiendavate märkide paigaldamise kulu summas 346, katuse remondikulu 216, maamaksukulu summas 451, elektrienergia kulu summas 167, pangateenuste kulu summas 4 ning muud kulud summas 64 eurot.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Hooneühistus töötajaid aruanadeaastal ei olnud

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu 2011.a liikmemaks oli 50 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Raja (registrikood: 80047180) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO SUPPI	Juhatuse liige	12.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-800
Kokku	-435
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-435
Kokku	-435

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-800
Kokku	-435
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-435
Kokku	-435

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5527640
E-posti aadress	arvo.suppi@mail.ee