

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: mittetulundusühing korteriühistu KESK 9

registrikood: 80046051

tänava/talu nimi, Kesk 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50114

e-posti aadress: karli.kirsimae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kesk 9 põhitegevuseks on:

- elamu haldamine ja majandamise korraldamine;
- põhiteenuste vahendamine ja osutamine omanikele;
- elektri, vee ja kanalisatsiooni ja prügiveo vahendus omanikele.

.

Korteriühistul aruandeaastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 159	3 215
Nõuded ja ettemaksed	554	618
Kokku käibevarad	1 713	3 833
Kokku varad	1 713	3 833
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	113	47
Kokku lühiajalised kohustised	113	47
Kokku kohustised	113	47
Netovara		
Reservid	1 333	3 786
Aruandeaasta tulem	267	0
Kokku netovara	1 600	3 786
Kokku kohustised ja netovara	1 713	3 833

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 937	1 498
Annetused ja toetused	636	0
Kokku tulud	5 573	1 498
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 937	0
Mitmesugused tegevuskulud	-349	-1 498
Muud kulud	-20	0
Kokku kulud	-5 306	-1 498
Põhitegevuse tulem	267	0
Aruandeaasta tulem	267	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	3 193	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-5 332	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	636	-287
Muud rahavood põhitegevusest	-553	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 056	-287
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	752
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	752
Kokku rahavood	-2 056	465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 215	2 750
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 056	465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 159	3 215

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	3 034		3 034
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	3 034		3 034
Muutused reservides	752		752
31.12.2014	3 786		3 786
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	3 786	0	3 786
Aruandeaasta tulem		267	267
Muutused reservides	-2 453		-2 453
31.12.2015	1 333	267	1 600

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ Kesk 9 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontosid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt ja muudelt ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
-	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Raamatupidamiskohustuslasel ei olnud töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
-	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2017

mittetulundusühing korteriühistu KESK 9 (registrikood: 80046051) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARLI KIRSIMÄE	Juhatuse liige	14.04.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	karli.kirsimae@gmail.com