

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu TURIST-AUTO

registrikood: 80045927

tänavatänu nimi, Võidu 11-20

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21008

telefon: +372 55955231

e-posti aadress: a.belogrivov@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Täiendav lisa 1	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Möödunud 2012 aasta majandusaasta jooksul garaažikooperatiiv HÜ Turiist-Auto markimisvaarset tegevust labi ei viinud ja tegeles igapäevase majandustegevusega. HÜ Turiist-Auto koosneb 10 garaaziboksist ja vastavalt 10 kooperatiivi liikmest. Garaazikooperatiivi juhatus koosneb uhest liikmest. HÜ Turiist-Auto juhatus liige vastutavad Garaazikooperatiivi raamatupidamise ja Garaazikooperatiivi majandustegevuse eest. Juhatus liikmetele rahalisivaljamaksed ei tehnuu. Juhatus liikmed tegutsevad uhistus tasuta, ilma palgaarvestuseta. Garaazikooperatiivis Turiist-Auto ei ole palganuu toolisi. 2012 aasta jooksul Garaazikooperatiiv Turiist-Auto palka, huvitusi ega soouustusi maaratuu ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Turist-Auto juhatus on ärisedustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2012.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 10. Hooneühistu Turist-Auto juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. 31.12.2012.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. 31.12.2012.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Turist-Auto finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Hooneühistu Turist-Auto on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	697	491
Kokku käibevara	697	491
Põhivara		
Materiaalne põhivara	45 090	46 681
Kokku põhivara	45 090	46 681
Kokku varad	45 787	47 172
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Registreerimata osakapital	53 047	53 047
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 875	-4 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 385	-1 443
Kokku omakapital	45 787	47 172
Kokku kohustused ja omakapital	45 787	47 172

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	265	204
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 591	-1 591
Muud ärikulud	-59	-56
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 385	-1 443
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 385	-1 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 385	-1 443

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 385	-1 443
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 591	1 591
Kokku korrigeerimised	1 591	1 591
Kokku rahavood äritegevusest	206	148
Kokku rahavood	206	148
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	491	343
Raha ja raha ekvivalentide muutus	206	148
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	697	491

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	53 047	-4 432	48 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 443	-1 443
31.12.2011	53 047	-5 875	47 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 385	-1 385
31.12.2012	53 047	-7 260	45 787

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu TURIST-AUTO 31.12.2012.aastal lõppenud majandusaastata raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamitava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse & 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud 1 skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete summadena.

Finantsvara ja kohustused

Finantsvara on vara, mis on :

a) raha

b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu)

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik toiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 3%

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

HÜ TURIST-AUTO, registrikood 80045927,

Finantsmajandustegevuse kontrolli

Akt

Narva Linn

22.05.2016

HÜ **TURIST-AUTO** finantsmajandustegevuse ajavahemikus 01.01.2012-31.12.2012 dokumentaalse revideerimise viis läbi Renjiro raamatupidamisburoo OÜ reg. Kood 12497460. Kontrolli viidi läbi hooneühistu juhatuse liikme Albert Smirnov teadmisel. Revideerimise käigus kontrolliti:

- Esmast dokumentatsiooni ja raamatupidamine registrites tehtud sissekannete korrektset vormastamist, aritmeetiliste summade täpsust, dokumentide ehtsust;
- Hooneühistu liikmete üldkoosoleku ja juhatuse poolt vastu võetud otsuseid.
- Plaaniliste ja tegelike näitajate vastavust;
- Hooneühistu majandusalaste toimingute sihtotstarbekust.

Hooneühistu finantsmajandustegevuse kontroll näitas, et:

1. Kõik aktsepteeritud tarnijate arved omavad otsest seost hooneühistu majandustegevusega ja on õigeaegselt raamatupidamise registritest läbi kantud ning kinni tasutud.
2. Pankade väljavõtete kontroll näitas väljamaksete vastavust aktsepteeritud arvetele.
3. Hooneühistu juhatuse liikmele töötasu ei makstud. Tööd tehti ühiskondlikel alustel.

Raamatupidamise arvestuse ja aruandluse kontroll näitas, et:

1. Kõik esmane dokumentatsioon kanti vastavatest raamatupidamise registritest läbi õigeaegselt ja täies mahus.
2. Hooneühistu raamatupidamise arvestuse andmed on aruandluse andmetega vastavuses. Käive/saldo andmikud iseloomustavad täielikult hooneühistu rahalist tegevust.
3. Üldkokkuvõttes hooneühistu raamatupidamise arvestust teostatakse kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise arvestuse seadusega, maksukorralduse seadusega ja muude töösuhteid ja hoonete omanike ühistu tegevust reguleerivate seadustega.

Revudent peab hooneühistu juhatuse tööd rahuldavaks.

Olga Vaninova

Renjiro raamatupidamisburoo OÜ

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2016

Hooneühistu TURIST-AUTO (registrikood: 80045927) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALBERT SMIRNOV	Juhatuse liige	21.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 385
Kokku	-7 260

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	265	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55955231
E-posti aadress	a.belogrivov@mail.ru