

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu TURIST-AUTO

registrikood: 80045927

tänavatänu nimi, Energia tn 2a-36
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20304

telefon: +372 58433287

e-posti aadress: a.belogrivov@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Täiendav lisa 1	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Möödunud 2022 aasta majandusaasta jooksul garaažikooperatiiv HÜ Turist-Auto markimisvaarset tegevust tegeles igapäevase majandustegevusega. HÜ Turist-Auto koosneb 10 garaaziboksist ja vastavalt 10 kooperatiivi liikmest. Garaazikooperatiivi juhatus koosneb ühest liikmest. HÜ Turist-Auto juhatuse liige vastutavad Garaazikooperatiivi raamatupidamise ja Garaazikooperatiivi majandustegevuse eest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 624	1 758
Kokku käibevarad	1 624	1 758
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	29 180	30 771
Kokku põhivarad	29 180	30 771
Kokku varad	30 804	32 529
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	53 047	53 047
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 518	-19 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 725	-808
Kokku omakapital	30 804	32 529
Kokku kohustised ja omakapital	30 804	32 529

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	285	907
Tööjõukulud	-166	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 591	-1 591
Muud ärikulud	-253	-124
Ärikasum (kahjum)	-1 725	-808
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 725	-808
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 725	-808

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu TURIST-AUTO 31.12.2022.aastal lõppenud majandusaastata raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse & 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud 1 skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete summadena.

Finantsvara ja kohustused

Finantsvara on vara, mis on :

a) raha

b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu)

Finantskohustus on lepinguline kohustus: tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik toga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 3%

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	125	0
Sotsiaalmaksud	41	0
Kokku tööjõukulud	166	0

HÜ TURIST-AUTO, registrikood 80045927,

Finantsmajandustegevuse kontrolli

Akt

Narva Linn

04.02.2023

HÜ TURIST-AUTO finantsmajandustegevuse ajavahemikus 01.01.2022-31.12.2022 dokumentaalse revideerimise viis läbi Zanna Jakovleva

Kontroll viidi läbi hooneühistu juhatuse liikme Aleksandr Belogrivov teadmisel.

Revideerimise käigus kontrolliti:

- Esmast dokumentatsiooni ja raamatupidamine registrites tehtud sissekannete korrektset vormastamist, aritmeetiliste summade täpsust, dokumentide ehtsust;
- Hooneühistu liikmete üldkoosoleku ja juhatuse poolt vastu võetud otsuseid.
- Plaaniliste ja tegelike näitajate vastavust;
- Hooneühistu majandusalaste toimingute sihtotstarbekust.

Hooneühistu finantsmajandustegevuse kontroll näitas, et:

1. Kõik aktsepteeritud tarnijate arved omavad otsest seost hooneühistu majandustegevusega ja on õigeaegselt raamatupidamise registritest läbi kantud ning kinni tasutud.
2. Pankade väljavõtete kontroll näitas väljamaksete vastavust aktsepteeritud arvetele.
3. Hooneühistu juhatuse liikmele töötasu ei makstud. Tööd tehti ühiskondlikel alustel.

Raamatupidamise arvestuse ja aruandluse kontroll näitas, et:

1. Kõik esmane dokumentatsioon kanti vastavatest raamatupidamise registritest läbi õigeaegselt ja täies mahus.
2. Hooneühistu raamatupidamise arvestuse andmed on aruandluse andmetega vastavuses. Käive/saldo andmikud iseloomustavad täielikult hooneühistu rahalist tegevust.
3. Üldkokkuvõttes hooneühistu raamatupidamise arvestust teostatakse kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise arvestuse seadusega, maksukorralduse seadusega ja muude töösuhteid ja hoonete omanike ühistu tegevust reguleerivate seadustega.

Revudent peab hooneühistu juhatuse tööd rahuldavaks.

Zanna Jakovleva

revident



Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.02.2023

Hooneühistu TURIST-AUTO (registrikood: 80045927) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Aleksandr Belogrivov

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20 518
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 725
Kokku	-22 243

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	285	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58433287
E-posti aadress	a.belogrivov@mail.ru