

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: KORTERIÜHISTU Kibuvitsa Kuus

registrikood: 80045092

tänava/talu nimi, Kibuvitsa 6

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44311

telefon: +372 3242824

e-posti aadress: evimental@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kibuvitsa Kuus kogub liikmetelt kommunaalteenuste kasutamise eest tasud ja kannab need üle tarnijatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Kibuvitsa Kuus juhatuse liikme Mare Kaunissaare poolt koostatud aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev.

Mare Kaunissaar - juhatuse liige.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	727	624
Kokku käibevara	727	624
Kokku varad	727	624
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	624	738
Aruandeaasta tulem	103	-114
Kokku netovara	727	624
Kokku kohustused ja netovara	727	624

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 870	6 981
Kokku tulud	7 870	6 981
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7 767	-7 095
Kokku kulud	-7 767	-7 095
Kokku põhitegevuse tulem	103	-114
Aruandeaasta tulem	103	-114

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	7 870	6 981
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 767	-7 095
Kokku rahavood põhitegevusest	103	-114
Kokku rahavood	103	-114
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	624	738
Raha ja raha ekvivalentide muutus	103	-114
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	727	624

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	738	738
Aruandeaasta tulem	-114	-114
31.12.2009	624	624
Aruandeaasta tulem	103	103
31.12.2010	727	727

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kibuvitsa Kuus 2010.a. majandusaasta aruandes on arvestusperiood 01.01.2011 - 31.12.2011 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides. 2010. aasta raamatupidamise aastaaruandes kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003.a. ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi Seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Kibuvitsa Kuus finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas		624
Kokku raha		624

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Korteriühistu Kibuvitsa Kuus ei oma palgalisi töötajaid ja töötasu või muid väljamakseid ei ole kellelegi makstud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Seotud osapoolteks on juhatuse liige, kellega ei ole mingeid tehinguid sõlmitud ega töötasu makstud.

Aruande digitaalallkirjad

KORTERIÜHISTU Kibuvitsa Kuus (registrikood: 80045092) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE KAUNISSAAR	Juhatuse liige	22.09.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3242824
E-posti aadress	evimental@hotmail.ee