

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Nafta 6A Hooneühistu

registrikood: 80044879

tänava/talu nimi, Nafta 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10152

telefon: +372 5116540

e-posti aadress: vaino.rajangu@ttu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10
Lisa 4 Sündmused pärast bilansipäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ühistu tegevuseks on 45 garaažiboksi ja 2747 m² kinnistu, koos teede, piirete, väravate ning insenerivõrkude hoolõdamisega seotud tööd.

Tuludeks on üldkoosoleku poolt kinnitatud liikmete aastamaksud ja kompensatsioon boksis kulutatud elektri eest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	3 329	455
Kokku käibevara	3 329	455
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 557	2 557
Kokku põhivara	2 557	2 557
Kokku varad	5 886	3 012
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Oma osad	-2 557	-2 557
Muu omakapital	2 557	2 557
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455	133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 874	322
Kokku omakapital	5 886	3 012
Kokku kohustused ja omakapital	5 886	3 012

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	15 913	14 018
Mitmesugused tegevuskulud	-13 039	-13 696
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 874	322
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 874	322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 874	322

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Muud rahavood äritegevusest	15 913	14 018
Kokku rahavood äritegevusest	15 913	14 018
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-13 039	-13 696
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 039	-13 696
Kokku rahavood	2 874	322
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	455	133
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 874	322
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 329	455

Koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 874	322
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	2 874	322

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 557	-2 557	2 557	133	2 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)				322	322
31.12.2014	2 557	-2 557	2 557	455	3 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 874	2 874
31.12.2015	2 557	-2 557	2 557	3 329	5 886

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaastaks on kalendriaasta.

Aruanne on koostatud eurodes, ühe eurose täpsusega.

Esitatud andmed majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta võrreldavad näitajad.

Ühistu põhitegevuseks on 45 garaažiboksi ja 2747 ruutmeetrise kinnistu, koos piirdeaia, väravate ning insenerivõrkude hooldusega seotud tööde korraldamine.

Mõnel liikmel on kaks või enam garaažiboksi.

Puuduvad töötajad, kõik teenuse ostetakse sisse.

Tuludeks on üldkoosolekul kinnitatud liikmete aastamaksud ja liikmete poolt suurema elektrikulu puhul tasutud kompensatsiooni summad.

Kuludeks on ekspluatatsioonikulud.

Vara kasutatakse üksnes ühistu eesmärgi saavutamiseks.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Mutusi ei ole.

Finantsvarad

liikmemaksudest laekuvad summad + elektri kasutamise kompensatsioon suurema tarvitamise puhul

Raha

Ainult eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

ei ole

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

põhivaraks on kivisillutis maksumusega 2557

Maksustamine

Tasutakse maamaksu.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulu puudub, kõik teenused ostetakse sisse

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
puuduvad	0	0

Lisa 4 Sündmused pärast bilansipäeva

2016. a üldkoosolekule esitatakse kinnitamiseks 2015 majandusaasta aruanne ja revidendi arvamus

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2016

Nafta 6A Hooneühistu (registrikood: 80044879) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Matti Piirimaa

Juhatuseliige

07.04.2016

Nikolai Dudkin

Juhatuseliige

07.04.2016

Väino Rajangu

Juhatuseliige

07.04.2016

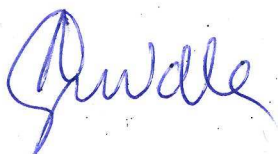
Nafta 6A Hooneühistu revidendi arvamus 2015. aasta majandusaasta kohta

Tutvunud ühistu vastavate dokumentidega revident leiab, et juhatus on pidanud täpset arvestust tulude ja kulude kohta. Kõik tulused ja kulusid tõendavad dokumendid on olemas. Majandusaasta aruandes kajastatu vastab tegelikkusele. Kulutused on põhjendatud.

	EURODES
Jääk aasta algul	455
Tulu aastamaksetest	15 750
Boksides neljas boksis elektri tarbimisest	163
Tulu kokku	15 813
Kasutatavad vahendid kokku	16 368
Tegevuskulud	13 039
sh maamaks	7900,25
elekter	230
Jääk aasta lõpul	3 329
Kokku	16 368

Ettepanek üldkoosolekule: kinnitada majandusaasta aruanne.

Revident



Ain Soidla

7 aprill

2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 874
Kokku	3 329
Jaotamine	
Ekspluatatsiooni kuludeks	2 874
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	455
Kokku	3 329

Kasumiga kaetakse ühistu ekspluatatsiooni kulusid.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	15913	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5116540
E-posti aadress	vaino.rajangu@ttu.ee