

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Nõmme Garaažid

registrikood: 80044566

tänava/talu nimi, Kaare 33c

maja ja korteri number:

linn: Türi linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72214

telefon: +372 5212560

e-posti aadress: nommegaraaz@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on oma liikmete abistamine garaažibokside rajamisel, edasisel majandamisel, haldamisel, maa ja ühiste seadmete muretsemisel, majandamisel ja haldamisel ning muude ühiste küsimuste lahendamisel. Hooneühistut Nõmme Garaažid juhib ja esindab juhatus. Juhatus on kolmeliikmeline. Juhatus töö korraldab juhatus esimees. Hooneühistu asutati 31.08.1998 a.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 12 kuu kohta - 01.01.2013-31.12.2013

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	649	468
Kokku käibevara	649	468
Kokku varad	649	468
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	468
Kokku lühiajalised kohustused	0	468
Kokku kohustused	0	468
Omakapital		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	649	0
Kokku omakapital	649	0
Kokku kohustused ja omakapital	649	468

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	649	1
Mitmesugused tegevuskulud	0	-1
Kokku ärikasum (-kahjum)	649	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	649	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	649	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	649	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-468	-1
Kokku rahavood äritegevusest	181	-1
Kokku rahavood	181	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	468	469
Raha ja raha ekvivalentide muutus	181	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	649	468

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0
31.12.2012	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	649	649
31.12.2013	649	649

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Nõmme Garaazid on koostanud 2013.a raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas RT juhendites kirjeldatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et hooneühistu on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus

bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Hindamisel vaadeldakse igat arvet eraldi. Kogumina finantsvarade allahindlusi ei teostata. Kui võlg on lootusetu kantakse ebatõenäoliselt laekuvad arved bilansivälisele kontole "Lootusetud nõuded". Võlg loetakse lootusetuks, kui võlgnikku otsitakse ja ei leita, või kui võlgnikul ei piisa likvideerimis- või pankrotimenetluse ning muu kohtumenetluse käigus vahendeid kõigi nõuete rahuldamiseks.

Lootusetuks loetakse ja kantakse bilansist välja veel väheolulised võlasummad, mille sissenõudmine läheks võlasummast kallimaks, juhul kui võlg on ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontol olnud pikemat aega, ning ostjad meeldetuletuskirjadele ei reageeri. Juhul kui lootusetu nõue siiski laekub, kantakse see tuludesse.

Seotud osapooled

Hooneühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks ühingu juhatuse liikmed ja eelpool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid ei ole teostatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2016

Hooneühistu Nõmme Garaažid (registrikood: 80044566) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK KULÕK	Juhatuse liige	22.06.2016

REVIDENDI JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu Nõmme Garaažid -e 01.01.2013 – 31.12.2013.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta. Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna., Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. KÜ põhikirja järgi toimuvad juhatuse koosolekud vastavalt vajadusele. Juhatuse koosolekutel arutati peamiselt jooksvaid majandusküsimusi. Tehtud majanduskulude summad on läbi vaadanud ja kinnitanud juhatuse. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise standarditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt. Aastaaruanne on koostatud eurodes. Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Nõmme Garaažide finantsseisundit seisuga 31.12.2013.a.

01.06.2016 a.
Siret Merisalu

REVIDENDI ARVAMUS.

Olen kontrollinud hooneühistu Nõmme Garaažid 01.01.2013. a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemusele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Kontrolli käigus olen kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislikke hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. TMG põhikirja järgi toimuvad juhatuse koosolekud vastavalt vajadusele. Juhatuse koosolekutel arutati peamiselt jooksvaid majandusküsimusi.

Tehtud majanduskulude summad on läbi vaadanud ja kinnitanud juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise standarditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja

õiglaselt hooneühistu Nõmme Garaažide finantsseisundit seisuga 31.12.2013.a.

10.06.2016.a.

Siret Merisalu



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	649
Kokku	649
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	649
Kokku	649

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	649	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5212560
E-posti aadress	nommegaraaz@gmail.com