

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Aiandusühistu Küllus

registrikood: 80044514

tänavanimi ja maja number: Külluse tn 24

postisihtnumber: 75404

telefon: +372 5011680

e-posti aadress: marek_valjari@outlook.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

AÜ Küllus tegevuse eesmärgiks on üldkrundil osaks oleva ehitise ja maatüki ühine majandamine ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

AÜ Küllus töötab korraldab juhatust, mis on 3-iikmeline. Juhatuse töö organiseerib juhatuse esimees.

AÜ Küllus loodi 31.08.1998. aastal.

Käesolev aruanne on koostatud 2021. majandusaasta kohta.

Ühistul maksevõlgnevust ei ole. Tarnijate arved ja muud maksed tasuti tähtaegselt. Pangalaenu võetud ei ole.

Krundi omanike aastamaksed laekusid 90%.

Töölepinguga töötajaid aiandusühistul ei ole. Juhatuse liikmetele tasusid ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 364	5 330
Nõuded ja ettemaksed	280	870
Kokku käibevarad	7 644	6 200
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	600
Kokku põhivarad	0	600
Kokku varad	7 644	6 800
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	254	44
Kokku lühiajalised kohustised	254	44
Kokku kohustised	254	44
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	882	882
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	5 874	4 922
Aruandeaasta tulem	634	952
Kokku netovara	7 390	6 756
Kokku kohustised ja netovara	7 644	6 800

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 840	2 850
Kokku tulud	2 840	2 850
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 005	-1 696
Muud kulud	-201	-202
Kokku kulud	-2 206	-1 898
Põhitegevuse tulem	634	952
Aruandeaasta tulem	634	952

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	634	952
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 190	-276
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	210	-126
Kokku rahavood põhitegevusest	2 034	550
Kokku rahavood	2 034	550
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 330	4 780
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 034	550
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 364	5 330

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	882	0	4 922	5 804
Aruandeaasta tulem	0	0	952	952
31.12.2020	882	0	5 874	6 756
Aruandeaasta tulem	0	0	634	634
31.12.2021	882	0	6 508	7 390

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Küllus on 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses. Aruandes kajastatakse rahaliste vahenditena arvelduskontol olevat raha.

Rahavoogude aruandes on aiandusühistu rahavood jooksvast tegevusest koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Kõiki nõudeid kajastatakse tehingupäeval.

Individuaalset nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga nõude kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijale, ettemaksed, muud viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Tulud

Tuluna kajastatakse liikmete tasusid, mis on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kuludeks loetakse ühistuobjekti hoolduseks, haldamiseks ja parendamiseks tehtud otse- ja kaudkulutusi, mis on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Aiandusühistu Küllus käsitleb seotud osapooltena:

- krundiomanikke;
- juhatuse liikmeid;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	7 364	5 330
Kokku raha	7 364	5 330

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	280	280	
Kokku nõuded ja ettemaksed	280	280	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 470	870	600
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 470	870	600

31.12.2021 seisuga on Nõuded osapoolte vastu:

Krunt nr, Nimi, Ühistu aadress, Summa
 37, Olga Nikonov 80€
 38, Minhof, 200€

KOKKU 280€

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	2 840	2 850
Kokku liikmetelt saadud tasud	2 840	2 850

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	532	452
Elektrienergia	532	452
Raamatupidamisteenused	144	120
Pangateenused	5	3
Pumbajaama hoolduskulud	110	1 044
liikluspeegel, liiklusmärk sissesõidul	662	0
Veeproovid	145	0
Muud	407	77
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 005	1 696

Muud kulud: korvpallirõngas, rõnga võrk, jalgapalli väravavõrk ning ühistu liikme (T.Pajus) võlaga tegelemise kulu Julianus Inkassolt.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	46	46

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2022

Aiandusühistu Küllus (registrikood: 80044514) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK VÄLJARI	Juhatuse liige	10.06.2022
MIHKEL KÜLMALLIK	Juhatuse liige	10.06.2022
JÜRKA-ANDRES TEESALU	Juhatuse liige	12.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5011680
E-posti aadress	marek_valjari@outlook.com