

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Hooneühistu Järve

**registrikood:** 80043420

**tänava/talu nimi,** Sinika 3-7

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10613

**e-posti aadress:** vahere@hot.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon       | 4 |
| Bilanss                            | 5 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 6 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 7 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 7 |
| Lisa 2 Materiaalne põhivara        | 7 |
| Lisa 3 Osakapital                  | 8 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 8 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 8 |

## Tegevusaruanne

Mingit majandustegevust ei ole toimunud.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust 2011.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et: raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses raamatupidamise seaduse § 17 nimetatud Eesti raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustegevuse tulemusi; juhatuse hinnangul on hooneühistu Järve jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2011   | 31.12.2010   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                 |              |              |
| Põhivara                              |              |              |
| Materiaalne põhivara                  | 2 556        | 2 556        |
| <b>Kokku põhivara</b>                 | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |
| Kohustused ja omakapital              |              |              |
| Omakapital                            |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 556        | 2 556        |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>2 556</b> | <b>2 556</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|            |                             | Kokku |
|------------|-----------------------------|-------|
|            | Osakapital<br>nimiväärtuses |       |
| 31.12.2009 | 2 556                       | 2 556 |
| 31.12.2010 | 2 556                       | 2 556 |
| 31.12.2011 | 2 556                       | 2 556 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Hooneühistu Järve 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

#### Raha

Hooneühistul Järve ei ole toimunud raha liikumist.

### Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                 |     |          | Kokku |
|---------------------------------|-----|----------|-------|
|                                 | Maa | Ehitised |       |
| <b>31.12.2009</b>               |     |          |       |
| Soetusmaksumus                  | 192 | 2 364    | 2 556 |
| Akumuleeritud kulum             | 0   | 0        | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 192 | 2 364    | 2 556 |
|                                 |     |          |       |
| Ostud ja parendused             | 0   | 0        | 0     |
| Kapitaliseeritud laenukulutused | 0   | 0        | 0     |
| Muud muutused                   | 0   | 0        | 0     |
|                                 |     |          |       |
| <b>31.12.2010</b>               |     |          |       |
| Soetusmaksumus                  | 192 | 2 364    | 2 556 |
| Akumuleeritud kulum             | 0   | 0        | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 192 | 2 364    | 2 556 |
|                                 |     |          |       |
| Ostud ja parendused             | 0   | 0        | 0     |
| Kapitaliseeritud laenukulutused | 0   | 0        | 0     |
| Muud muutused                   | 0   | 0        | 0     |
|                                 |     |          |       |
| <b>31.12.2011</b>               |     |          |       |
| Soetusmaksumus                  | 192 | 2 364    | 2 556 |
| Akumuleeritud kulum             | 0   | 0        | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 192 | 2 364    | 2 556 |

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     |            | 2 556      |
| Osade arv (tk) |            | 11         |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Hooneühistu Järve ei ole kasutanud tööjõudu.

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2011 |            | 31.12.2010 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                                         | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud                                                                                    | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud                                                                                                        | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 0          | 0          | 0          |

|                                                                                                                                                         | 2011  |        | 2010  |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|--------|
|                                                                                                                                                         | Ostud | Müügid | Ostud | Müügid |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 0     | 0      | 0     | 0      |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                                         | 0     | 0      | 0     | 0      |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 0     | 0      | 0     | 0      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 0     | 0      | 0     | 0      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud                                                                                    | 0     | 0      | 0     | 0      |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud                                                                                                        | 0     | 0      | 0     | 0      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 0      | 0     | 0      |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2011</b> | <b>2010</b> |
| muud olulised soodustused                                                            | 0           | 0           |

Seotud osapooltega mingeid tehinguid sooritatud ei ole.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on:

**Hooneühistu Järve (registrikood: 80043420) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ENNO VAHER         | Juhatuse liige     | 04.09.2012           |

# Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| E-posti aadress | <b>vahere@hot.ee</b> |