

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu Järve

registrikood: 80043420

tänava/talu nimi, Loodjärve tee 29-8
maja ja korteri number:

küla: Harkujärve küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76912

e-posti aadress: anzykas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	5
Lisa 3 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Tegevusaruanne

- Majandusaastal oli Hooneühistu Järve tegevuseks maa ja hoone hooldus ning korrashoiud;
- Järgneval majandusaastal on eesmärgiks jätkata maa ja hoone hoolduse ning korrashoiuga;
- Aruandeaastal ei tehtud ning järgneval aastal ei planeerita arengu- ja uurimistegevuse projektidega seotud väljaminekuid;
- Aruandeaastal töötajaid ei olnud ning töötasu ei makstud;
- Aastaruande koostamisperioodil ei toimunud olulisi sündmuseid, mis ei kajastu raamatupidamise aastaruandes, kuid mis mõjutavad või võivad mõjutada oluliselt järgmise majandusaasta tulemusi;
- Majandusaastal ei omandatud, ei võetud tagatiseks ja ei võõrandatud oma osasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad				
Põhivarad				
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556	2 556	2
Kokku põhivarad	2 556	2 556	2 556	
Kokku varad	2 556	2 556	2 556	
Kohustised ja omakapital				
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556	
Kokku omakapital	2 556	2 556	2 556	
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556	2 556	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Järve 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Hooneühistul Järve ei ole toimunud raha liikumist

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	192	2 364	2 556
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	192	2 364	2 556
31.12.2016			
Soetusmaksumus	192	2 364	2 556
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	192	2 364	2 556
31.12.2017			
Soetusmaksumus	192	2 364	2 556
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	192	2 364	2 556

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

Hooneühistu Järve ei ole kasutanud tööjõudu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.01.2019

Hooneühistu Järve (registrikood: 80043420) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KONSA	Juhatuse liige	14.01.2019

Revidendi arvamus Hooneühistu Järve 2017 majandusaasta aruande kohta

Revidendi tegevused:

- 1) 2017. majandusaasta aruande ning tulude ja kulude kontroll
- 2) Juhatuse tegevuse kontroll 2017. aastal.

Revisjoni käigus kontrolliti dokumente, mis mõjutasid Hooneühistu finantsseisundit 2017. aastal olulisel määral, sealhulgas teostati kuluarvete, esitatud arvete, tähtaja ületanud võlgnevuste ja muude tehingutega seotud dokumentide väljavõttelist kontrolli ning küsiti selgitusi juhatuselt.

Revidendi järeldus:

Hinnang juhatuse tegevusele on „hea“.

Hooneühistul puudus aktiivne majandustegevus, majandustehingud ei toimunud ning rahajääk oli null eurot.

Hoone bilansiline väärtus 2364 eurot ja maa väärtus 192 eurot on tunduvalt madalam sarnaste maatükkide ja hoonete turuväärtusest, seetõttu hoonet ei amortiseeritud.

Kõik majandustehingud on dokumenteeritud ja kirjendatud raamatupidamise registrites.

Raamatupidamise aastaaruanne bilansimahuga 2556 eurot ja aruandeaasta tulemiga 2556 eurot kajastab õigesti Hooneühistu finantsseisundit ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2017.

Juhatuse koosolekute protokollid on vormistatud ebasobivalt või üldse puuduvad.



.....

Revidendi allkiri

Mare Kallaste-Karjus

11.01.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	anzykas@gmail.com