

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Järve

registrikood: 80043420

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Harkujärve küla,
Loodjärve tee 29-8

postisihnumber: 76912

e-posti aadress: anzykas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Tööjõukulud	5
Lisa 4 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Majandusaastal oli Hooneühistu Järve tegevuseks maa ja hoone hooldus ning korrashoid;
Järgneval majandusaastal on eesmärgiks jätkata maa ja hoone hoolduse ning korrashoiuga;
Aruandeaastal töötajaid ei olnud ning töötasu ei makstud;
Majandusaastal ei omandatud,ei võetud tagatiseks ja ei võõrandatud oma osasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Varad			
Põhivarad			
Kokku põhivarad	2 556	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556	2 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Järve 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Hooneühistul Järve ei ole toimunud raha liikumist.

Lisa 2 Raha (eurodes)

Hooneühistul ei ole toimunud raha liikumist.

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

Töölised puuduvad

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku ostetud	0	0	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2023	31.12.2022
Kokku antud garantiid/tagatised	0	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2023	31.12.2022
Kokku saadud garantiid/tagatised	0	0

Seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2024

Hooneühistu Järve (registrikood: 80043420) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KONSA	Juhatuse liige	11.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Revidendi arvamus Hooneühistu Järve 2023.a majandusaasta aruande kohta

HÜ Järve tegutseb iseseisvalt alates 10.07.1998.a.
Kontrollimise käigus tuvastati järgmist;

Juhtimine

Hooneühistu üldkoosoleku otsuste täideviimiseks on HÜ Järvel põhikirjajärgselt valitud 1-3 liikmeline juhatus. Juhatus tööks esimeest valitud ei ole ja mõlemad juhatuse liikmed on võrdse hääleõigusega. Revisjoni teostamise ajal on hooneühistel kaheliikmeline juhatus.

HÜ põhikirja järgi toimuvad juhatuse koosolekud vastavalt vajadusele, kuid mitte harvem kui üks kord kolme kuu jooksul. Koosolekute toimumise sageduse formaalset nõuet pole täidetud. Toimunud juhatuse koosolekutel on arutatud peamiselt jooksvaid majandusküsimusi. Arveid garaaziomanikele ja rentnikele ei ole ja 31.12.2023.a seisuga liikmetel varasemate aastate võlgnevusi samuti pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhend materjalid. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kasumiaruanne on koostatud tekkepõhiselt. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest kas on tasutud või mitte. 2023.a majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt hooneühistu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2023.a

Käesolevaga teen ettepaneku HÜ Järve üldkoosolekul kinnitada 2023.a majandusaasta aruande.

Jaak Lipu
12.07.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Järve (registrikood: 80043420) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK LIPU	Revident	12.07.2024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah