

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Õhtu Kallas

registrikood: 80043354

tänava/talu nimi, Õhtu Kallas 29-10

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postsihtnumber: 90503

telefon: +372 5010872

e-posti aadress: veiko.palm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu "Õhtu Kallas"
Reg. Nr. 80043354

2015. a. tegevusaruanne

Korteriühistu "Õhtu Kallas" tegevuse eesmärk on elamu ja selle juurde kuuluva maatüki haldamine. Ühistu kõrgeim organ on üldkoosolek. Üldkoosolekute vahel juhtis ühistu tegevust 3-liikmeline juhatus koosseisus: Vallo Valmet , Viktor Kolomainen, Veiko Palm (esimees). Nõukogu valitud ei ole. Juhatus on koostanud K/ü Õhtu Kallas 2015 a raamatupidamise aasta-aruanne kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aasta-aruanne koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadusandlikest aktidest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist. Raamatupidamise aasta-aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt K/ü Õhtu Kallas vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinnangul on K/ü Õhtu Kallas jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Juhatus on esitanud koostatud aasta-aruanne üldkoosolekule.

Veiko Palm
juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	11 804	9 685
Nõuded ja ettemaksed	1 665	1 443
Kokku käibevara	13 469	11 128
Kokku varad	13 469	11 128
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	96	60
Kokku lühiajalised kohustused	96	60
Kokku kohustused	96	60
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	199	199
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 869	8 296
Aruandeaasta tulem	2 305	2 573
Kokku netovara	13 373	11 068
Kokku kohustused ja netovara	13 469	11 128

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 149	14 012
Netotulu finantsinvesteeringutelt	0	1
Muud tulud	30	220
Kokku tulud	13 179	14 233
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-10 874	-11 660
Kokku kulud	-10 874	-11 660
Põhitegevuse tulem	2 305	2 573
Aruandeaasta tulem	2 305	2 573

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	12 927	13 370
Muud põhitegevuse tulude laekumised	30	220
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-10 197	-11 420
Väljamaksed töötajatele	-641	-180
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood põhitegevusest	2 119	1 991
Kokku rahavood	2 119	1 991
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 685	7 694
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 119	1 991
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 804	9 685

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	199	8 296	8 495
Aruandeaasta tulem		2 573	2 573
31.12.2014	199	10 869	11 068
Aruandeaasta tulem		2 305	2 305
31.12.2015	199	13 174	13 373

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2015. a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga ja EV raamatupidamise seadusega.

Raha

Raamatupidamise aasta-aruanne on koostatud eurodes. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seotud osapooled

Raamatupidamiskohustustlane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

2015. a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	641	180
Sotsiaalmaksud	221	59
Kokku tööjõukulud	862	239

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Raamatupidamiskohustustlane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2016

Korteriühistu Õhtu Kallas (registrikood: 80043354) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO VALMET	Juhatuse liige	22.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5010872
E-posti aadress	veiko.palm@gmail.com