

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Paldiski mnt 28c korteriühistu

registrikood: 80043124

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 28c

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76606

telefon: +372 5279101

e-posti aadress: marina@krass.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Paldiski mnt. 28c põhitegevusalaks on korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning hooldamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2014.aastal elamus remonttöid ei teostatud. Liikmetelt saadud tasudega finantseeriti elamu haldus-, hoolduskulud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	7 030	2 500
Nõuded ja ettemaksed	1 727	2 839
Kokku käibevara	8 757	5 339
Kokku varad	8 757	5 339
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 175	1 204
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	7 371	3 924
Kokku lühiajalised kohustused	8 546	5 128
Kokku kohustused	8 546	5 128
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	211	211
Kokku netovara	211	211
Kokku kohustused ja netovara	8 757	5 339

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 593	2 562
Muud tulud	0	134
Kokku tulud	2 593	2 696
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 593	-2 689
Kokku kulud	-2 593	-2 689
Põhitegevuse tulem	0	7
Intressikulud	0	-7
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	7
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 112	-284
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29	-483
Makstud intressid	0	-7
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 447	1 338
Kokku rahavood põhitegevusest	4 530	571
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-619
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-619
Kokku rahavood	4 530	-48
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	2 548
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 530	-48
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 030	2 500

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2012	211	211
31.12.2013	211	211
31.12.2014	211	211

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Paldiski mnt. 28c raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Bilansis sihtotstarbeliste tasude, annetuste, toetuste real kajastatakse korteriomaniike sihtotstarbeliste maksete jääke (remondifond)

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis nõuded ja ettemaksed real on nõuded korteriomaniike vastu.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Korteriühistul Paldiski mnt. 28-c ei olnud 2014.aastal töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriühistu Paldiski mnt. 28c juhatuse liikmed 2014.aastal tasu ega soodustusi ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2015

Paldiski mnt 28c korteriühistu (registrikood: 80043124) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LAHERAND	Juhatuse liige	14.05.2015
VILJAR HOLLO	Juhatuse liige	14.05.2015
KAISA PLATOV	Juhatuse liige	29.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5279101
E-posti aadress	marina@krass.ee