

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Rapla vald, Hagudi alevik, Purila tee 3 korteriühistu

registrikood: 80040969

e-posti aadress: k3llyr00@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu tööd korraldab 3 liikmeline juhatuse. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees. Palgalisi töötajaid aruandeaastal ei olnud.

KÜ Purila tee 3 on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 251	5 034
Nõuded ja ettemaksed	3 091	2 558
Kokku käibevarad	11 342	7 592
Kokku varad	11 342	7 592
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	522	592
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 880	1 440
Kokku lühiajalised kohustised	3 402	2 032
Kokku kohustised	3 402	2 032
Netovara		
Reservkapital	460	460
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 100	2 304
Aruandeaasta tulem	2 380	2 796
Kokku netovara	7 940	5 560
Kokku kohustised ja netovara	11 342	7 592

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 069	3 787
Muud tulud	2	0
Kokku tulud	3 071	3 787
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-999	-991
Muud kulud	-2	0
Kokku kulud	-1 001	-991
Põhitegevuse tulem	2 070	2 796
Muud finantstulud ja -kulud	310	0
Aruandeaasta tulem	2 380	2 796

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 863	3 296
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	157	507
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-865	-694
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	118	1 720
Muud rahavood põhitegevusest	-56	-787
Kokku rahavood põhitegevusest	3 217	4 042
Kokku rahavood	3 217	4 042
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 034	992
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 217	4 042
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 251	5 034

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	460	2 304	2 764
Aruandeaasta tulem		2 796	2 796
31.12.2022	460	5 100	5 560
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	460	5 100	5 560
Aruandeaasta tulem		2 380	2 380
31.12.2023	460	7 480	7 940

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Purila tee 3 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus. Põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

KÜ Purila tee 3 tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. MTÜ põhitegevusest lähtudes on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjade nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja nende lähisugulased.

Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	3 069	3 732
Korstnapühikimine	0	55
Kokku liikmetelt saadud tasud	3 069	3 787

Lisa 3 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2023	2022
Elamu remondikulud	0	0
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	0

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Raamatupidamisteenus	511	830
Pangateenus	8	11
Muud remondikulud (omanikujärelevalve, hooldus, korstnapühkimine)	408	150
Muud	72	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	999	991

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Aivar Münter	1076 EUR
Henno Stiim	995 EUR
Alar Lehtla	793 EUR
Aivar Arak	746 EUR
Olev Viilop	739 EUR
Heveli Martpõld	719 EUR
Harry Kleinberg	635 EUR
Anne Tsukker	580 EUR
Pille Ainsar	579 EUR
Rain Oja	529 EUR
Vitali Luige	525 EUR
Hilja Pütt	452 EUR
Kokku:	8368 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2024

Rapla vald, Hagudi alevik, Purila tee 3 korteriühistu (registrikood: 80040969) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KELLY ROO	Juhatuse liige	18.06.2024