

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: Eesti Ehituskonsultatsiooniettevõtete Liit

registrikood: 80040373

tänavatalu nimi, Kalasadama tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10415

e-posti aadress: info@ekel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tulu ettevõtlusest	11
Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

TEGEVUSARUANNE 2019

ÜLDIST

EKEL majandusaasta kestab 12 kuud, 01.01.2019 kuni 31.12.2019. Majandusaasta aruande koostamisel on kasutatud EKELile raamatupidamise teenust osutava OÜ BaltRam andmeid.

31.12.2019.a. seisuga oli EKELis 62 ehituskonsultatsiooniteenust pakkuvat ettevõtet (arhitekti- ja inseneribürood) kokku 713 ehituskonsultandi/projekteerijaga. 2019.aastaks oli eelarve tulupoole peamiseks laekumisteks kavandatud tulu liikme- ja sisseastumismaksudest, sihtotstarbelistest laekumistest ning tulu koolituste korraldamisest.

2019. aastal liitus EKELiga 3 ettevõtet, liidust astus välja 1 ettevõte. Võrreldes eelmise aastaga toimus liikmete arvu suurenemine 2 ettevõtte võrra, liikmete töötajate koguarv suurenes 51 töötaja võrra. Sellest tulenevalt suurenes tulu sisseastumis- ja liikmemaksudest võrreldes eelmise aastaga 998 euro võrra, vastavalt 51 022 eurot 2019.aastal ning 50 024 eurot 2018.aastal.

Tulu koolituste korraldamisest laekus 6 429 eurot, mis oli mõnevõrra väiksem kui eelarves kavandatud. Koolitused viidi läbi ehitiste projekteerimise riigihangete teemal. Kokku korraldati 2018.aastal 2 koolitust, milles osales 46 eriala spetsialisti.

Sihtotstarbeliselt laekus Eesti Standardikeskuselt standardi EVS 915 "Ehitiste projekteerimise riigihangete korraldamine" koostamiseks tulu 3 606 eurot.

Majandusaasta 2019 oli EKELile rahuldav. Tänu liikmete arvu suurenemisele laekus liikmesettevõtelt tulu eelmise aastaga võrreldes rohkem, samas jäi tulu koolituste korraldamisest oodatust väiksemaks. Samuti laekus Standardikeskuselt tulu kavandatud vähem, kuna standardi EVS 915 valmimine lükkus järgmisesse aastasse ning vastavalt lepingumuudatusele laekub pool lepingutasust järgmisel eelarveaastal.

2019 eelarveaastal jälgiti tulu-kulu tasakaalu põhimõtet, kulusid tehti vastavalt kavandatule. Erandina tehti otsus täiendava Aasta ehitusprojekti konkursi ning Ehitus 2020+ konverentsi ja auhinnagala korraldamiseks ning finantseerimiseks 2019 sügisel, mis suurendas kulusid. Kuna 2019.aastal finatseeriti erandkorras kahe auhinnagala läbiviimist, siis lõpetati eelarveaasta ülekuluga.

Aruandeaasta tulem oli – 2 248 eurot. Akumuleeritud tulem oli 31.12.2019 seisuga 6 259 eurot.

EKEL 2019 PEAMISED TEGEVUSED

EKEL jätkas 2019.aastal liidu põhikirjaliste eesmärkide täitmist. Aasta jooksul toimus 14 juhatuse korralist koosolekut.

Jaanuaris toimunud auhinnagalal kuulutati välja EKELi korraldatud konkursi "Aasta Ehitusprojekt 2018" võitja. Lisaks peaauhinnale anti taas MKMi poolt välja eriauhind "Parim BIM koostööprojekt". Konkurss ja tunnustusüritus korraldati koostöös Eesti Ehitusinseneride Liiduga, kes valis parima ehitusinseneri. Konkurss oli edukas, kandidaatidena esitati 17 ehitist, neist 10 hoonete ning 7 rajatiste kategoorias.

Aasta esimestel kuudel toimus iga-aastane liikmetelt statistiliste andmete kogumine, mille põhjal anti välja EKEL liikmete tegevust ning kogu projekteerimissektorit ilmestav veebipõhine aastaraamat.

Kevadel toimus EKELi kui erialaliidu jaoks kaks olulist sündmust. Aprillis tähistas EKEL oma 25.sünnipäeva, pidulik koosviibimine liikmete ja külaliste osavõtul toimus 17.aprillil Arvo Pärdi Keskuses Laulasmaal. Samal päeval toimus ka EKEL liikmete üldkoosolek.

Teiseks oluliseks sündmuseks oli EKELi saamine Euroopa ehituskonsultatsiooniettevõtete liitusid koondava föderatsiooni EFCA liikmeks. Dublinis 9.mail toimunud EFCA üldkoosolek kinnitas Eesti erialaliidu EFCA täisliikmeks.

Aasta vältel jätkus koostöö Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi ehitus- ja elamuosakonnaga. Samuti toimusid kohtumised Maanteeameti juhtkonnaga ning MKMi Teedetalitusega, kus käsitleti peamiste teemadena teede valdkonna õigusaktide uuendamist, samuti hangete korraldamise ning projekteerimistööde juhtimisega seonduvat.

Maikuus moodustati EKELis väärtuspõhise hankimise töörühm, eesmärgiga lahendada probleem "Madalaim hind projekteerimise hangetes". Eesmärgiks võeti koostada ja teha suurematele hankijatele (Maanteeamet, RKAS, KOVID) reaalseid ettepanekuid, kuidas väärtuspõhiseid hankeid läbi viia. Aasta jooksul toimus mitmeid kokkusaamisi, lisaks töörühma sisestele koosolekutele kohtuti aruteludeks ka RKASi ning Maanteeameti esindajatega.

Septembris tehti EKELi koostatud ehituskonsultatsiooni lepingutingimused EKL2016 turuosalistele kättesaadavaks ka inglise keeles.

Sügisperioodil korraldas EKEL kaks ehitiste projekteerimise riigihangete teemalist koolitust, milles osales 46 spetsialisti.

Aasta jooksul toimus EKEL eestvedamisel standardi EVS 915-1 "Ehitiste projekteerimise riigihangete korraldamine" koostamine. Standardikavand esitati detsembrikuus avalikule arvamusküsitlusele.

Lisaks osalesid EKELi esindajad aasta jooksul ka standardi EVS 937 "Ehituse koguriskikindlustuse lepingute sõlmimine ja sisu" ning EVS 915-2 "Ehitustööde riigihangete korraldamine" koostamise protsessis.

Sügisel kuulutati taas välja konkurss „Aasta Ehitusprojekt 2019“. Uuendusena korraldati konkursiga seotud ühine konverents "Ehitus 2020+" ning võitjate väljakuulutamise gala esmakordselt koostöös ehitussektori erialaliitude (Eesti Ehitusinseneride Liit, Eesti Arhitektide Liit, Eesti Ehitusettevõtjate Liit) ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumiga. Konverents oli edukas, tuues kokku kogu sektori – ehituskonsultandid, arhitektid ja ehitusettevõtjad. Samuti oli edukas EKELi konkurss, kuna esitati rekordarv kandidaate: 24 ehitist, neist 15 hoonete ning 9 rajatiste kategoorias. Lisaks parima hoone ning parima rajatise tiitlile anti MKMi poolt välja ka eriauhind "Parim digitaalse innovatsiooni projekt 2019".

Rahalisi näitajaid vt Tulude-kulude aruanne 2019

Koostas: K.Karron, tegevjuht

09.03.2020

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 840	11 069	2
Nõuded ja ettemaksed	4 087	4 030	
Kokku käibevarad	11 927	15 099	
Kokku varad	11 927	15 099	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 668	6 592	5
Kokku lühiajalised kohustised	5 668	6 592	
Kokku kohustised	5 668	6 592	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 507	9 462	
Aruandeaasta tulem	-2 248	-955	
Kokku netovara	6 259	8 507	
Kokku kohustised ja netovara	11 927	15 099	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	51 022	50 024	
Annetused ja toetused	9 006	0	
Tulu ettevõtlusest	6 939	19 186	6
Kokku tulud	66 967	69 210	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 862	-14 968	7
Mitmesugused tegevuskulud	-32 100	-18 897	
Tööjõukulud	-34 141	-35 764	8
Muud kulud	-112	-536	
Kokku kulud	-69 215	-70 165	
Põhitegevuse tulem	-2 248	-955	
Aruandeaasta tulem	-2 248	-955	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-2 248	-955	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-57	-722	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-924	1 110	
Kokku rahavood põhitegevusest	-3 229	-567	
Kokku rahavood	-3 229	-567	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 069	11 636	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 229	-567	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 840	11 069	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	9 462	9 462
Aruandeaasta tulem	-955	-955
31.12.2018	8 507	8 507
Aruandeaasta tulem	-2 248	-2 248
31.12.2019	6 259	6 259

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Ehituskonsultatsiooniettevõtete Liidu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised võetakse arvele tehingupäeval kehtiva Euroopa Keskpanka kursiga ja aastaaruande koostamisel hinnatakse need ümber bilansipäeva, s.t. 31.12.2019 a. kehtiva Euroopa Keskpanka kursiga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutuseaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 319,56 eurost. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel ja amortisatsiooninorm on 20% aastas.

Tulud

Tuludena on arvestatud ühingu liikmetelt aruandeperioodi eest saadud liikme- ja sisseastumismaksud, sihtotstarbelised ühingu liikmetelt konkreetsete projektide finantseerimiseks saadud summad, aruandeperioodil kaupade teenuste müügist saadud tulu (FIDIC-trükised, koolituste osalustasud).

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi, mille kohaselt kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Kulud

Kuludena on arvestatud selliste projektidega otseselt seotud kulud, mida on finantseeritud kas sihtotstarbeliste ühingu liikmetelt saadud tasudega või muude sihtotstarbeliste annetuste ja toetustega. Kuludena on arvestatud koolituste läbiviimiseks tehtud kulutused, mitmesugused tegevuskulud (raamatupidamisteenuse kulu, kantseleikulu, ruumide rendiga seotud kulud, liikmemaksud, side- ja muud kulud), tööjõukulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	7 840	9 952
Tähtajalised hoiused	0	1 117
Kokku raha	7 840	11 069

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		1 049	1 278
Erisoodustuse tulumaks		0	72
Sotsiaalmaks		1 815	2 188
Kohustuslik kogumispension		110	133
Töötuskindlustusmaksed		132	159
Ettemaksukonto jääk	888		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	888	3 106	3 830

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	3 939	3 939
Akumuleeritud kulum	-3 939	-3 939
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 939	3 939
Akumuleeritud kulum	-3 939	-3 939
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 939	3 939
Akumuleeritud kulum	-3 939	-3 939
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	914	914
Võlad töövõtjatele	1 554	1 554
Maksuvõlad	3 106	3 106
Saadud ettemaksed	94	94
Tulevaste perioodide tulud	94	94
Kokku võlad ja ettemaksed	5 668	5 668
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	860	860
Võlad töövõtjatele	1 623	1 623
Maksuvõlad	3 830	3 830
Muud võlad	279	279
Muud viitvõlad	279	279
Kokku võlad ja ettemaksed	6 592	6 592

Lisa 6 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2019	2018
Tulu ettevõtlusest	6 939	19 186
Kokku tulu ettevõtlusest	6 939	19 186

Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2019	2018
Ettevõtluse kulud	2 862	14 968
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	2 862	14 968

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	25 516	26 729
Sotsiaalmaksud	8 625	9 035
Kokku tööjõukulud	34 141	35 764
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Juriidilisest isikust liikmete arv	62	60

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Eesti Ehituskonsultatsiooniettevõtete Liit (registrikood: 80040373) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOHANN-AKSEL TARBE	Juhatuseliige	01.07.2020
KAITIS VÄÄR	Juhatuseliige	01.07.2020
ANNIKA URVA-RONK	Juhatuseliige	01.07.2020
MAIDU SAAR	Juhatuseliige	01.07.2020
ANDRES PIIRSALU	Juhatuseliige	01.07.2020
RIHO MILVA	Juhatuseliige	01.07.2020
HEIKI MEOS	Juhatuseliige	06.07.2020
KEIJO VAHER	Juhatuseliige	06.07.2020
TIIT KEREM	Juhatuseliige	06.07.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude ettevõtjate ja tööandjate organisatsioonide tegevus	94119	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@ekel.ee