

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2012

aruandeaasta lõpp: 31.03.2013

ärinimi: HOONEÜHISTU "GARAAŽ ASULA V"

registrikood: 80040172

tänavatalu nimi, Pronksi 7/9-24

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 5026022, +372 6485299

e-posti aadress: galtser@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu GARAAŽ ASULA V põhitegevus on garaaži ja selle juurde kuuluva maa ühine haldamine ja hooldamine ning garaažiühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Palgalisi töötajaid pole.

Juhatus koosneb 3 liikmest ja liikmetele tasu ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	683	190	2
Nõuded ja ettemaksed	1 796	799	
Kokku käibevara	2 479	989	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 556	2 556	
Kokku põhivara	2 556	2 556	
Kokku varad	5 035	3 545	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	77	0	3
Kokku lühiajalised kohustused	77	0	
Kokku kohustused	77	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	989	452	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 413	537	
Kokku omakapital	4 958	3 545	
Kokku kohustused ja omakapital	5 035	3 545	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Müügitulu	2 040	850
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-627	-313
Ärikasum (kahjum)	1 413	537
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 413	537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 413	537

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 043	320	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-627	-313	
Kokku rahavood äritegevusest	416	7	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	77	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	77	0	
Kokku rahavood	493	7	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	190	183	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	493	7	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	683	190	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.03.2011	2 556	452	3 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)		537	537
31.03.2012	2 556	989	3 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 413	1 413
31.03.2013	2 556	2 402	4 958

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted Hoonehistu GARAAŽ ASULA V 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Hoonehistu GARAAŽ ASULA V kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Arvelduskontod	683	190
Kokku raha	683	190

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	77	77		
Muud viitvõlad	77	77		
Kokku võlad ja ettemaksed	77	77		

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.11.2014

HOONEÜHISTU "GARAAŽ ASULA V" (registrikood: 80040172) 01.04.2012 - 31.03.2013
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Galina Tšernavskaja	Juhatuse liige	
Raissa Rjabova	Juhatuse liige	
Sergei Golenko	Juhatuse liige	

Revisjonikomisjoni aruanne 2013.a. majandustegevuse kohta.

Tallinnas,
29.11.2014

Revisjonikomisjoni liikmed viisid läbi HÜ Garaaz Asula V (edaspidi HÜ) 2013.aasta majandustegevuse kohta dokumenteeritud revisjoni juhatuse ja raamatupidaja andmete põhjal. Täies mahus kontrolliti arveldusi korteriühistu liikmetega, pangaväljavõtteid, tarnijate poolt esitatud arveid, avansiaruanded ja väljamakseid. Aruandeperioodil sularahaarveldusi ei ole tehtud.

01.04.2012 seisuga oli KÜ arvel Swedbank-s 190.12€.

31.03.2013. aasta lõpu seisuga (31.03.2013) oli pangaarvel – 683.10€.

2013.aastal tasuti eelarvest tarbitud elektrienergia eest 49.36€, maamaks -533.25, raamatupidamine eest – 32.00€ ja pangateenused – 12.22€. Kokku kulud 626.83€. Sissetulek perioodi eest oli 1119.81€.

Võlgnikud.

Seisuga 31.03.2012 võlgnevus moodustab 1701.41€. Suurem võlgnik on Allan Meltsas summas – 797.51€. ja + Meseberg OÜ (kuulub Meltsasele!) – 91.39€, mis teeb kokku - 888.90€.

Teised võlgnikud kokku 812.51€.

Juhatuse liikmetele väljamakseid ei ole tehtud.

Revisjoni läbiviijad:

d. Paulova 
D. STRAUSS 
R. Rannu 

Aruanne kinnitatud üldkoosolekul :

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 413
Kokku	2 402
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 402
Kokku	2 402

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2040	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6485299
Mobiiltelefon	+372 5026022
E-posti aadress	galtser@hotmail.ee