

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Varbola 77

registrikood: 80039996

tänavatalu nimi, Varbola 77

maja ja korteri number:

küla: Varbola küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78203

telefon: +372 53901374

e-posti aadress: ehaevestus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu on loodud majas elavate inimeste inimväärse elu tagamiseks (et oleks korterites vesi ning veetaks ära prügi).
Peale selle on vaja remontida elamut, milleks saab korjatud ka raha.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab 2011.aasta raamatupidamise aruande koostamise õigsust.:

- * raamatupidamisaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- * raamatupidamisaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandamistulemust ja rahavoogusid.
- * KÜ Varbola 77 on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige /Eha Evestus/

E. Evestus

Juhatus liige /Ester Klaas/

E. Klaas

Juhatus liige /Katriin Reigam/

K. Reigam

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	2 628	2 050
Nõuded ja ettemaksed	888	814
Kokku käibevara	3 516	2 864
Kokku varad	3 516	2 864
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	55	62
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 704	2 122
Kokku lühiajalised kohustused	2 759	2 184
Kokku kohustused	2 759	2 184
Netovara		
Reservid	77	77
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	603	476
Aruandeaasta tulem	77	127
Kokku netovara	757	680
Kokku kohustused ja netovara	3 516	2 864

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	835	843
Muud tulud	2	0
Kokku tulud	837	843
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-626	-649
Mitmesugused tegevuskulud	-134	-67
Kokku kulud	-760	-716
Põhitegevuse tulem	77	127
Aruandeaasta tulem	77	127

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	77	127
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-74	982
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	575	-1 080
Kokku rahavood põhitegevusest	578	29
Kokku rahavood	578	29
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 050	2 021
Raha ja raha ekvivalentide muutus	578	29
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 628	2 050

Netovara muutuste aruanne
(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	77	476	553
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	77	476	553
Aruandeaasta tulem		127	127
31.12.2010	77	603	680
Aruandeaasta tulem		77	77
31.12.2011	77	680	757

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tava arvestusmeetodeid ja põhimõtteid. Aruanne onkoostatud eurodes.

Raha

Aruandes kajastatud raha kassas on inventeeritud ning pangas võrreldud pangaväljavõttega.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Tulud

Tulu moodustavad ühistu liikmetelt korjatud tasud.

Kulud

Kulud moodustuvad ühistu eksisteerimiseks tehtavad kulutused.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Varbola 77 (registrikood: 80039996) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Eha Evestus	Juhatuse liige	30.06.2012
Resolutsioon:	Eha Evestus - juhatuse esimees	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53901374
E-posti aadress	ehaevestus@gmail.com