

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu Autosõbrad

registrikood: 80039134

tänavatalu nimi, Sõle 82 - 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10314

telefon: +372 5154964

e-posti aadress: alekmuhh@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Autosõbrad tegutseb alates 02.06.1998.a põhikirja alusel.

Tegutsev , kuid ei ole saadud müügitulu.

2012.a sihtlaekumiste jääkide summa oli 90 EUR,

osakapital 45550 EUR.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Autosõbrad juhatus deklareerib oma vastutust
nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

31.12.2012.a. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande

koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

31.12.2012.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise

aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Autosõbrad finantsseisundiit,

majandustulemust ja rahavoogusid;

Hooneühistu Autosõbrad on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	90	287	2
Kokku käibevara	90	287	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	45 550	45 550	3
Kokku põhivara	45 550	45 550	
Kokku varad	45 640	45 837	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	90	287	4
Kokku lühiajalised kohustused	90	287	
Kokku kohustused	90	287	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	45 550	45 550	
Kokku omakapital	45 550	45 550	
Kokku kohustused ja omakapital	45 640	45 837	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-197	-61
Kokku rahavood äritegevusest	-197	-61
Kokku rahavood	-197	-61
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	287	348
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-197	-61
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	90	287

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2010	45 550	45 550
31.12.2011	45 550	45 550
31.12.2012	45 550	45 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon Hooneühistu Autosõbrad raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse EV Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on Eesti eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes korteriühistu arvelduskonto ja kassa jääke õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulud koosnevad sihtotstarbelistest tasudest ning hooldus- ja haldustasudest.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Kokku raha	90	287

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	18 707	26 843	45 550
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	18 707	26 843	45 550
31.12.2011			
Soetusmaksumus	18 707	26 843	45 550
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	18 707	26 843	45 550
31.12.2012			
Soetusmaksumus	18 707	26 843	45 550
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	18 707	26 843	45 550

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2010	Saadud	Tulu	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Hooldus ja remont	348	523	-584	287
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	348	523	-584	287
Kokku sihtfinantseerimine	348	523	-584	287
	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Hooldus ja remont	287	499	-696	90
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	287	499	-696	90
Kokku sihtfinantseerimine	287	499	-696	90

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötasu ei ole arvestatud

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmed ei ole mingil moel tasustatud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2013

Hooneühistu Autosõbrad (registrikood: 80039134) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER MUHHIN	Juhatuse liige	23.06.2014
VIKTOR HROPUNOV	Juhatuse liige	30.06.2014
VICTOR LEOSHO	Juhatuse liige	04.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

meil ei ole kasumit

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5154964
Telefon	+372 5154964
E-posti aadress	alekmuhh@gmail.com