

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2009

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

Asutuse nimi: Korteriühistu "Põltsamaa Silla-1"

Registrikood: 80037968

Tänav a nimi: Silla tn. 1

Linn: Põltsamaa linn

Postisihthumber: 48103

Maakond: Jõgeva maakond

Telefon: 5098517

e-posti aadress: ain@kesk.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ "Põltsamaa Silla-1" on mittetulundusühing, mille eesmärgiks on korterimandite esemeks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Finantstegevuse üldandmed:

Tulud 20 640 krooni

Bilansi kogumaht 13 574 krooni

Tulem -33 803 krooni

Korteriühistu juhatus on üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ "Põltsamaa Silla-1" juhatus kinnitab oma vastutust 2009 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) nimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ "Põltsamaa Silla-1" finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) KÜ "Põltsamaa Silla-1" on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	13 574	47 377
Kokku käibevara	13 574	47 377
Kokku varad	13 574	47 377
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	47 377	30 559
Aruandeaasta tulem	-33 803	16 818
Kokku netovara	13 574	47 377
Kokku kohustused ja netovara	13 574	47 377

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	20 640	21 075
Kokku tulud	20 640	21 075
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-54 443	-4 257
Kokku kulud	-54 443	-4 257
Kokku põhitegevuse tulem	-33 803	16 818
Aruandeaasta tulem	-33 803	16 818

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-33 803	16 818
Kokku rahavood põhitegevusest	-33 803	16 818
Kokku rahavood	-33 803	16 818
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	47 377	30 559
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33 803	16 818
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 574	47 377

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	30 559	30 559
Aruandeaasta tulem	16 818	16 818
31.12.2008	47 377	47 377
Aruandeaasta tulem	-33 803	-33 803
31.12.2009	13 574	13 574

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamisalused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantstegevuse standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1.1 Tulud

Korteriühistu lähtub korteriühistu seaduse §15', mille järgi üldkoosolek kehtestab hooldus-, haldus- ja hekorratasude määrad, mis kuuluvad liikmete poolt tasumisel vastavalt majandusaasta kohta kinnitatud majandustegevuse aastakavale.

Hooldustasud kajastatakse selle majandusaasta tuludena, mille kohta arved väjastati.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

2009 a töötasu ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Juhatajale 2009 a tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu "Põltsamaa Silla-1" (registrikood: 80037968) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN VALU	Juhatuse liige	25.10.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 50-98517
E-posti aadress	ain@kesk.ee