

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Korterühistu "Põltsamaa Silla-1"

registrikood: 80037968

tänavanimi: Silla tn. 1

linn: Põltsamaa linn

postisihtnumber: 48103

maakond: Jõgeva maakond

telefon: 5098517

e-posti aadress: ain@kesk.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ "Põltsamaa Silla-1" on mittetulundusühing, mille eesmärgiks on korterimandite esemeks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Finantstegevuse üldandmed:

Tulud 16 820 krooni

Bilansi kogumaht 29 276 krooni

Tulem 15 702 krooni

Korteriühistu juhatus on üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	29 276	13 574
Kokku käibevara	29 276	13 574
Kokku varad	29 276	13 574
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	13 574	47 377
Aruandeaasta tulem	15 702	-33 803
Kokku netovara	29 276	13 574
Kokku kohustused ja netovara	29 276	13 574

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	16 820	20 640
Kokku tulud	16 820	20 640
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 118	-54 443
Kokku kulud	-1 118	-54 443
Kokku põhitegevuse tulem	15 702	-33 803
Aruandeaasta tulem	15 702	-33 803

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	15 702	-33 803
Kokku rahavood põhitegevusest	15 702	-33 803
Kokku rahavood	15 702	-33 803
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 574	47 377
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 702	-33 803
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 276	13 574

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
01.01.2009	47 377	47 377
Aruandeaasta tulem	-33 803	-33 803
31.12.2009	13 574	13 574
Aruandeaasta tulem	15 702	15 702
31.12.2010	29 276	29 276

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamisalused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantstegevuse standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1.1 Tulud

Korteriühistu lähtub korteriühistu seaduse §15', mille järgi üldkoosolek kehtestab hooldus-, haldus- ja hekorratasude määrad, mis kuuluvad liikmete poolt tasumisel vastavalt majandusaasta kohta kinnitatud majandustegevuse aastakavale.

Hooldustasud kajastatakse selle majandusaasta tuludena, mille kohta arved väjastati.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Juhatuse liikmetele 2010 a tasusid ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu "Põltsamaa Silla-1" (registrikood: 80037968) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN VALU	Juhatuse liige	24.01.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 50-98517
E-posti aadress	ain@kesk.ee