

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Põltsamaa vald, Põltsamaa linn, Silla tn 1 korteriühistu

registrikood: 80037968

telefon: +372 5108379

e-posti aadress: merle@pajusi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Põltsamaa Silla-1 2017. a peamised kulud olid seotud ühise elektri tasumise ja remonditöödega. Soetusi ja suuremahulisi renoveerimistöid ei teostatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 200	6 604
Kokku käibevarad	7 200	6 604
Kokku varad	7 200	6 604
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 604	4 973
Aruandeaasta tulem	596	1 631
Kokku netovara	7 200	6 604
Kokku kohustised ja netovara	7 200	6 604

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 120	1 780
Kokku tulud	2 120	1 780
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 524	-149
Kokku kulud	-1 524	-149
Põhitegevuse tulem	596	1 631
Aruandeaasta tulem	596	1 631

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 120	1 780
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 524	-149
Kokku rahavood põhitegevusest	596	1 631
Kokku rahavood	596	1 631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 604	4 973
Raha ja raha ekvivalentide muutus	596	1 631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 200	6 604

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	4 973	4 973
Aruandeaasta tulem	1 631	1 631
31.12.2016	6 604	6 604
Aruandeaasta tulem	596	596
31.12.2017	7 200	7 200

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamisalused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

1.1 Tulud

Korteriühistu lähtus korteriühistuseaduse § 15, 15 prim, mille järgi üldkoosolek kehtestab hooldus-, haldus- ja heakorrasude määrad, mis kuuluvad liikmete poolt tasumisele vastavalt majandusaasta kohta kinnitatud majandustegevuse aastakavale.

Hooldustasud kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	23	21
Elektrienergia	23	21
Remondikulud	1 375	0
Muud	126	128
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 524	149

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

Korteriühistu "Põltsamaa Silla-1" (registrikood: 80037968) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE NISU	Juhatuse liige	28.06.2018
RUTT TÄNAV	Juhatuse liige	29.06.2018
AIGAR JÜRJENS	Juhatuse liige	29.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5108379
E-posti aadress	merle@pajusi.ee