

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu Herne 11

registrikood: 80037678

tänavatalu nimi, Herne 11

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber:

e-posti aadress: randem@randem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärgiks on Herne 11 elamu ühiste osade ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine ja vahendamine.

Korteriühistu tegevust juhtis üheliikmeline juhatus Jaak-Albert Metsoja isikus (valitud üldkoosolekul 2014. a). Juhatuse liikmetele 2015. aastal hüvitisi ega töötasu ei makstud.

Raamatupidamisteenust osutas OÜ Randem.

Tellitud teenused olid raamatupidamine ning fekaalivedu.

Remonttöid: Linnapoolses trepikojas vahetati välisuks, uuendati elektrijuhtmestik ja majapoolse elektriliitumise sisestus (eemaldati ühendus torupüstakuga), krohviti ja viimistleti trepikoja seinad ja lagi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 386	3 649	2
Nõuded ja ettemaksed	218	1 205	3
Kokku käibevara	4 604	4 854	
Kokku varad	4 604	4 854	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	108	156	4
Kokku lühiajalised kohustused	108	156	
Kokku kohustused	108	156	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	84	84	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 614	3 218	
Aruandeaasta tulem	-202	1 396	
Kokku netovara	4 496	4 698	
Kokku kohustused ja netovara	4 604	4 854	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 918	1 918	6
Kokku tulud	1 918	1 918	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-360	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 760	-522	8
Kokku kulud	-2 120	-522	
Põhitegevuse tulem	-202	1 396	
Aruandeaasta tulem	-202	1 396	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-202	1 396	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	987	-6	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-48	35	
Kokku rahavood põhitegevusest	737	1 425	
Kokku rahavood	737	1 425	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 649	2 224	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	737	1 425	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 386	3 649	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	84	3 219	3 303
Aruandeaasta tulem		1 396	1 396
Muud muutused netovaras		-1	-1
31.12.2014	84	4 614	4 698
Aruandeaasta tulem		-202	-202
31.12.2015	84	4 412	4 496

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Herne 11 2015a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades tekkepõhist arvestusprintsipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Korterühistu Herne 11 kasutab kasumiaruande asemel tulude-kulude aruannet. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes .

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Swedbank	4 386	3 649
Kokku raha	4 386	3 649

Arvelduskonto jääk on võrreldud pangaga, selle jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	110	110
Ettemaksed	108	108
Tulevaste perioodide kulud	108	108
Kokku nõuded ja ettemaksed	218	218
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 049	1 049
Ettemaksed	156	156
Tulevaste perioodide kulud	156	156
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 205	1 205

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Kokku võlad ja ettemaksed	108	108
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	156	156
Kokku võlad ja ettemaksed	156	156

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Eesti Energia AS	15	27
Tartu Veevär kAS	77	104
Ragn-Sells AS	9	9
220 Energia OÜ	7	16
Kokku võlad tarnijatele	108	156

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 918	1 918
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 918	1 918

Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2015	2014
Remonditööd	360	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	360	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	5	4
Hoolduskulud	301	0
Raamatupidamisteenused	515	429
Majanduskulu	939	89
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 760	522

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

korteriühistu Herne 11 (registrikood: 80037678) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK-ALBERT METSOJA	Juhatuse liige	27.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	randem@randem.ee