

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015**nimi:** Korterühistu Siimusti 26**registrikood:** 80037069

tänava/talu nimi, Metsa tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Siimusti alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48444

e-posti aadress: kysiimusti26@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Korteriühistu Siimusti 26 moodustati 1998.aasta aprillis eesmärgiga parandada elamu Siimusti alevikus Metsa tn 6 majandamist ja remondirahade efektiivsemat kasutamist.

Korteriühistul on pangalaenu kohustus (trepikodade remont).

Juhatus andis ühe korterimaniku suure võla tõttu kohtusse. Kohus mõistis võlglaselt korterikulud välja. Korteriühistu rahaliste vahendite olukord paranes.

Palgalisi töötajaid ei ole, seega palgakulu ei ole.

Korteriühistu Siimusti 26 juhatus on kaheliikmeline.

Korteriühistu Siimusti 26 on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 973	441
Nõuded ja ettemaksed	703	1 746
Kokku käibevara	2 676	2 187
Kokku varad	2 676	2 187
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	-2 819	-4 652
Kokku lühiajalised kohustused	-2 819	-4 652
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	5 495	6 839
Kokku pikaajalised kohustused	5 495	6 839
Kokku kohustused	2 676	2 187
Kokku kohustused ja netovara	2 676	2 187

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Kokku rahavood	1 532	-121
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	441	562
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 532	-121
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 973	441

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Siimusti 26 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse korteriühistu tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	703	1 746

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2016

Korteriühistu Siimusti 26 (registrikood: 80037069) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIIA KALEV	Juhatuse liige	22.05.2016
VEERA PRUUEL	Juhatuse liige	22.05.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kysiimusti26@hotmail.ee