

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu NARVA LAINE

registrikood: 80038672

tänavatalu nimi, Vahtra 2a-70

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21003

telefon: +372 5546276, +372 55616945, +372 5150267

e-posti aadress: galja_demidova@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu NARVA LAINE kanti äriregistrisse 06 juulil 1998.a.

Hooneühistu NARVA LAINE tähtsamaks tegevuseks 2011 aastal oli garaazikooperatiivi ehitise

all oleva maa erastamine, garaazikooperatiivile on omastatud kadastriüksuse status ja tema on

ümberregistreeritud hooneühistuks-omanikuks

Hooneühistu NARVA LAINE põhitegevuseks on toetada ja soodustada oma liikmete

majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle oluliseks osaks oleva

hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud

osade ainukasutust. HÜ NARVA LAINE koosned 150 garaaziboksist ja vastavalt 150 kooperatiivi liikmest

2011. aastal HÜ NARVA LAINE liikmetelt saadud tasud olid 2400 eurot.

2011. aastal oli HÜ NARVA LAINE töötajate keskmine arv 2 ning töökulu koos maksudega moodustas kokku 1546 eurot.

Juhatusel liikmetele rahalisiväljamakseid ei teinud.

HÜ NARVA LAINE on juhatus kolmeliikmeline.

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	823	1 370
Nõuded ja ettemaksed	722	479
Kokku käibevara	1 545	1 849
Põhivara		
Materiaalne põhivara	534 941	546 445
Kokku põhivara	534 941	546 445
Kokku varad	536 486	548 294
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	48	0
Kokku lühiajalised kohustused	48	0
Kokku kohustused	48	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	575 205	575 205
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 911	-14 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 856	-11 986
Kokku omakapital	536 438	548 294
Kokku kohustused ja omakapital	536 486	548 294

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	2 400	2 397
Muud äritulud	208	406
Tööjõukulud	-1 546	-2 139
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 504	-11 504
Muud ärikulud	-1 397	-1 144
Ärikasum (kahjum)	-11 839	-11 984
Finantstulud ja -kulud	-17	-2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 856	-11 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 856	-11 986

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 839	-11 984
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 504	11 504
Kokku korrigeerimised	11 504	11 504
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-243	83
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	48	-21
Laekunud intressid	0	2
Makstud intressid	-17	-4
Kokku rahavood äritegevusest	-547	-420
Kokku rahavood	-547	-420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 370	1 790
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-547	-420
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	823	1 370

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	575 205	-14 925	560 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-11 986	-11 986
31.12.2010	575 205	-26 911	548 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-11 856	-11 856
31.12.2011	575 205	-38 767	536 438

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu NARVA LAINE raamatupidamise aastaaruanne 2011. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seoses eurole üleminekuga on võimalik esitada lisas informatsioon andmete konverteerimise kohta näiteks järgnevalt:

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidesse eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhistuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

Rahavoog

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu kajastamine

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

1. Saldo ümberarvestus välisvaluutas (x)

a) kasutatud on Eesti Panga kurssi 31.12.2011.a. seisuga ...X.

b) saldod välisvaluutas ümber ei arvestata

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

2. Varude kuludesse kandmisel kasutakse keskmise kaalutud soetushinna meetodit

3. Väheväärtuslike esemete soetamine ekspluatatsiooni antud esemed kantakse 100% kuludesse kuni 640EUR

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

4. Vara loetakse põhivaraks alates 640EUR

5. Kasutatud amortisatsiooninormid

Raamatupidamises % aastas

a) Hooned 2

b) Masinad ja seadmed 10

Amortisatsiooniarvestus algab järgneval kuul

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	522	111
Arvelduskontod	301	1 259
Kokku raha	823	1 370

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Sotsiaalmaks	18	95
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18	95

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 150	1 591
Sotsiaalmaksud	396	548
Kokku tööjõukulud	1 546	2 139
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

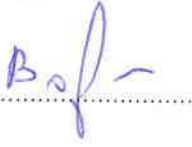
(eurodes)

Juhatuse liikmetele rahalisiväljamakseid ei teinud

Juhatuses allkirjad 2011. aasta majandusaasta aruandele

Juhatuses liige  Valentin Demidov

Juhatuses liige  Valeri Vladimirov

Juhatuses liige  Valeriy Voronchikhin

Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu NARVA LAINE (registrikood: 80038672) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Irina Smorodina	Sisestaja	28.06.2012

Revidendide aruanne

HÜ NARVA LAINE üldkoosolekule.

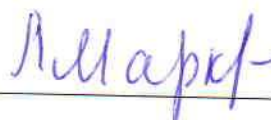
Oleme tutvunud ühistu kõigi dokumentidega. Oleme kontrollinud HÜ NARVA LAINE raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilassi seisuga 31. detsember 2011 a. ning eeltoodud kuupäeval lõppenud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja lisad, aastaaruande kostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Arvamus:

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt.


Aleksandr Siskin


Gennady Ivinsky


Ljudmila Markilova

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 856
Kokku	-38 767
Katmine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2400	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55616945
Mobiiltelefon	+372 5546276
Mobiiltelefon	+372 5150267
E-posti aadress	galja_demidova@list.ru