

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu NARVA LAINE

registrikood: 80038672

tänavatalu nimi, Malmi tn 12-20

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20309

telefon: +372 53923849 ; 55671305 ; 5546276

e-posti aadress: alexz71@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Lisa 6 Täiendav lisa 1	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu NARVA LAINE kanti äriregistrisse 06 juulil 1998.a.

Hooneühistu NARVA LAINE tähtsamaks tegevuseks 2011 aastal oli garaazikooperatiivi ehitise

all oleva maa erastamine, garaazikooperatiivile on omastatud kadastriüksuse status ja tema on

ümberregistreeritud hooneühistuks-omanikuks

Hooneühistu NARVA LAINE põhitegevuseks on toetada ja soodustada oma liikmete

majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle oluliseks osaks oleva

hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud

osade ainukasutust. HÜ NARVA LAINE koosned 150 garaaziboksist ja vastavalt 150 kooperatiivi liikmest

2012. aastal HÜ NARVA LAINE liikmetelt saadud tasud olid 3463 eurot.

2012. aastal oli HÜ NARVA LAINE töötajate keskmine arv 2 ning töökulu koos maksudega moodustas kokku 1078 eurot.

Juhatusel liikmetele rahalisiväljamakseid ei teinud.

HÜ NARVA LAINE on juhatus kolmeliikmeline.

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	218	823
Nõuded ja ettemaksed	1 772	722
Kokku käibevara	1 990	1 545
Põhivara		
Materiaalne põhivara	523 437	534 941
Kokku põhivara	523 437	534 941
Kokku varad	525 427	536 486
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	11	48
Kokku lühiajalised kohustused	11	48
Kokku kohustused	11	48
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	575 205	575 205
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-38 767	-26 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 022	-11 856
Kokku omakapital	525 416	536 438
Kokku kohustused ja omakapital	525 427	536 486

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	3 463	2 400
Muud äritulud	0	208
Tööjõukulud	-1 078	-1 546
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 504	-11 504
Muud ärikulud	-1 946	-1 397
Ärikasum (kahjum)	-11 065	-11 839
Finantstulud ja -kulud	43	-17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 022	-11 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 022	-11 856

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 065	-11 839
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 504	11 504
Kokku korrigeerimised	11 504	11 504
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 050	-243
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-37	48
Makstud intressid	43	-17
Kokku rahavood äritegevusest	-605	-547
Kokku rahavood	-605	-547
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	823	1 370
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-605	-547
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	218	823

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	575 205	-26 911	548 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-11 856	-11 856
31.12.2011	575 205	-38 767	536 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-11 022	-11 022
31.12.2012	575 205	-49 789	525 416

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu NARVA LAINE raamatupidamise aastaaruanne 2012. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoog

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu kajastamine

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

2. Varude kuludesse kandmisel kasutakse keskmise kaalutud soetushinna meetodit

3. Väheväärtuslike esemete soetamine

ekspluatatsiooni antud esemed kantakse 100% kuludesse kuni 640EUR

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

4. Vara loetakse põhivaraks alates 640EUR

5. Kasutatud amortisatsiooninormid

Raamatupidamises % aastas

a) Hooned 2

Amortisatsiooniarvestus algab järgneval kuul

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	75	522
Arvelduskontod	143	301
Kokku raha	218	823

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Sotsiaalmaks	1		18
Maamaks		12	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	12	18

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	763	1 150
Sotsiaalmaksud	315	396
Kokku tööjõukulud	1 078	1 546
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmetele rahalisiväljamakseid ei teinud

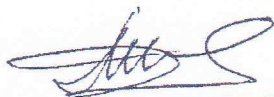
Revidendide arunne

HÜ „Narva Laine“ üldkoosolekule.

Oleme tutvunud ühistu kõigi dokumentidega. Oleme kontrollinud HÜ „Narva Laine“ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Arvamus

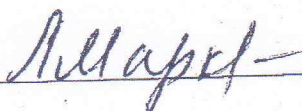
Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt.



Aleksandr Šiškin



Gennay Ivinsky



Ljudmila Markilova

Narva 30. mai 2013

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.09.2013

Hooneühistu NARVA LAINE (registrikood: 80038672) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERIY VORONCHIKHIN	Juhatuse liige	19.09.2013
LIUDMILA TIMOFEEVA	Juhatuse liige	19.09.2013
ALEXANDER ZADNEPRYANNYY	Juhatuse liige	19.09.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-38 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 022
Kokku	-49 789

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	3463	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53923849
E-posti aadress	alexz71@bk.ru