

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Hooneühistu NARVA LAINE

**registrikood:** 80038672

**tänava/talu nimi,** Malmi tn 12-20

**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postsihtnumber:** 20309

**telefon:** +372 53923849

**e-posti aadress:** alexz71@bk.ru

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Hooneühistu NARVA LAINE kanti äriregistrisse 06 juulil 1998.a.

Hooneühistu NARVA LAINE tähtsamaks tegevuseks 2011 aastal oli garaazikooperatiivi ehitise

all oleva maa erastamine, garaazikooperatiivile on omastatud kadastriüksuse status ja tema on

ümberregistreeritud hooneühistuks-omanikuks

Hooneühistu NARVA LAINE põhitegevuseks on toetada ja soodustada oma liikmete

majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle oluliseks osaks oleva

hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud

osade ainukasutust.HÜ NARVA LAINE koosned 150 garaaziboksist ja vastavalt 150 kooperatiivi liikmest

2015. aastal HÜ NARVA LAINE liikmetelt saadud tasud olid 3984 eurot.

Juhatusel liikmetele rahalisiväljamakseid ei teinud.

HÜ NARVA LAINE on juhatus kolmeliikmeline.

Juhatusel liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 1 606          | 2 128          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 800            | 840            |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 406</b>   | <b>2 968</b>   |
| Põhivara                                     |                |                |
| Materiaalne põhivara                         | 489 886        | 501 350        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>489 886</b> | <b>501 350</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>492 292</b> | <b>504 318</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 575 205        | 575 205        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -70 887        | -60 918        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -12 026        | -9 969         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>492 292</b> | <b>504 318</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>492 292</b> | <b>504 318</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 3 984          | 5 239         |
| Tööjõukulud                                 | -843           | -686          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -11 504        | -11 504       |
| Muud ärikulud                               | -3 663         | -3 018        |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-12 026</b> | <b>-9 969</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-12 026</b> | <b>-9 969</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-12 026</b> | <b>-9 969</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                            | 2015          | 2014          |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                     |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                          | -12 026       | -9 969        |
| Korrigeerimised                            |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus          | 11 504        | 11 504        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>               | <b>11 504</b> | <b>11 504</b> |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>        | <b>-522</b>   | <b>1 535</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                      | <b>-522</b>   | <b>1 535</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 2 128         | 593           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>   | <b>-522</b>   | <b>1 535</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus   | 1 606         | 2 128         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                             |                             | Kokku   |
|-------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                                           | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>                         | 575 205                     | -60 918                     | 514 287 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             | -9 969                      | -9 969  |
| <b>31.12.2014</b>                         | 575 205                     | -70 887                     | 504 318 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2014</b> | 575 205                     | -70 887                     | 504 318 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             | -12 026                     | -12 026 |
| <b>31.12.2015</b>                         | 575 205                     | -82 913                     | 492 292 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Hooneühistu NARVA LAINE raamatupidamise aastaaruanne 2015. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Rahavoog

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

#### Tulu kajastamine

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

#### Nõuded ja ettemaksed

##### Nõuete hindamine

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

#### Varud

1. Sado ümberarvestus välisvaluutas

a) kasutatud on Eesti Panga kurssi 31.12.2015.a. seisuga

b) saldot välisvaluutas ei arvestata

2. Varude kuludesse kandmisel kasutakse

keskmise kaalutud soetushinna meetodit

3. Väheväärtuslike esemete soetamine

ekspluatatsiooni antud esemed kantakse 100% kuludesse kuni 640 EUR

4. Vara loetakse põhivaraks alates 640 EUR

5. Kasutatud amortisatsiooninormid

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Raamatupidamises % aastas

a) Hooned 2

b) Masinad ja seadmed 10

Amortisatsiooniarvestus algab järgneval kuul.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 1 606      | 2 128      |

### Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2015       | 2014       |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Palgakulu                                             | 843        | 686        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>843</b> | <b>686</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>2</b>   | <b>1</b>   |

### Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu NARVA LAINE 2015.a. majandusaasta aruanne

Revidendide aruanne

HU NARVA LAINE üldkoosotekute.

Oleme tutvunud ühistu kõigi dokumentidega. Oleme kontrollinud HÜ NARVA

LAINE raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.

Detsember 2015.a. ning eeltoodud kuupäeval lõppenud

kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja

lisad, aastaaruande kostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Arvamus:

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt.

Aleksandr Siskin

Vladimir Horn

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

**Hooneühistu NARVA LAINE (registrikood: 80038672) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi      | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|-------------------------|--------------------|----------------------|
| ALEXANDER ZADNEPRYANNYY | Juhatuse liige     | 29.06.2016           |
| LIUDMILA TIMOFEEVA      | Juhatuse liige     | 29.06.2016           |
| VALERIY VORONCHIKHIN    | Juhatuse liige     | 29.06.2016           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -70 887        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -12 026        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-82 913</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 3984            | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Liik            | Sisu          |
| Mobiiltelefon   | +372 53923849 |
| E-posti aadress | alexz71@bk.ru |