

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu NARVA LAINE

registrikood: 80038672

tänavatalu nimi, Malmi tn 12-20

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20309

telefon: +372 53923849

e-posti aadress: alexz71@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu NARVA LAINE kanti äriregistrisse 06 juulil 1998.a.

Hooneühistu NARVA LAINE tähtsamaks tegevuseks 2011 aastal oli garaazikooperatiivi ehitise

all oleva maa erastamine, garaazikooperatiivile on omastatud kadastriüksuse status ja tema on

ümberregistreeritud hooneühistuks-omanikuks

Hooneühistu NARVA LAINE põhitegevuseks on toetada ja soodustada oma liikmete

majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle oluliseks osaks oleva

hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud

osade ainukasutust.HÜ NARVA LAINE koosned 150 garaaziboksist ja vastavalt 150 kooperatiivi liikmest

2017. aastal HÜ NARVA LAINE liikmetelt saadud tasud olid 5240 eurot.

Juhatusel liikmetele rahalisiväljamakseid ei teinud.

HÜ NARVA LAINE on juhatus kolmeliikmeline.

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	543	712
Nõuded ja ettemaksed	960	500
Kokku käibevarad	1 503	1 212
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	467 995	479 054
Kokku põhivarad	467 995	479 054
Kokku varad	469 498	480 266
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	575 205	575 205
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-94 939	-82 541
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 768	-12 398
Kokku omakapital	469 498	480 266
Kokku kohustised ja omakapital	469 498	480 266

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	5 240	5 835
Tööjõukulud	-1 724	-337
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 504	-11 504
Muud ärikulud	-2 780	-6 392
Ärikasum (kahjum)	-10 768	-12 398
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 768	-12 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 768	-12 398

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu NARVA LAINE raamatupidamise aastaaruanne 2017. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoog

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu kajastamine

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

1. Sado ümberarvestus välisvaluutas

a) kasutatud on Eesti Panga kurssi 31.12.2017. a. seisuga

b) saldot välisvaluutas ei arvestata

2. Varude kuludesse kandmisel kasutakse

keskmise kaalutud soetushinna meetodit

3. Väheväärtuslike esemete soetamine

ekspluatatsiooni antud esemed kantakse 100% kuludesse kuni 640 EUR

4. Vara loetakse põhivaraks alates 640 EUR

5. Kasutatud amortisatsiooninormid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Raamatupidamises % aastas

a) Hooned 2

b) Masinad ja seadmed 10

Amortisatsiooniarvestus algab järgneval kuul.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	543	712

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 478	337
Sotsiaalmaksud	243	0
Kokku tööjõukulud	1 721	337
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu NARVA LAINE 2017.a. majandusaasta aruanne

Revidendide aruanne

HU NARVA LAINE üldkoosotekute.

Oleme tutvunud ühistu kõigi dokumentidega. Oleme kontrollinud HÜ NARVA

LAINE raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.

Detsember 2017.a. ning eeltoodud kuupäeval lõppenud

kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja

lisad, aastaaruande kostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Arvamus:

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt.

Aleksandr Siskin

Vladimir Horn

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2018

Hooneühistu NARVA LAINE (registrikood: 80038672) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEXANDER ZADNEPRYANNYY	Juhatuse liige	21.06.2018
VALERIY VORONCHIKHIN	Juhatuse liige	21.06.2018
LIUDMILA TIMOFEEVA	Juhatuse liige	21.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-94 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 768
Kokku	-105 707

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	5240	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53923849
E-posti aadress	alexz71@bk.ru