

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu NARVA LAINE

registrikood: 80038672

tänavatalu nimi, Malmi tn 12-20

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20309

telefon: +372 53923849

e-posti aadress: alexz71@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu NARVA LAINE kanti äriregistrisse 06 juulil 1998.a.

Hooneühistu NARVA LAINE tähtsamaks tegevuseks 2011 aastal oli garaazikooperatiivi ehitise

all oleva maa erastamine, garaazikooperatiivile on omastatud kadastriüksuse status ja tema on

ümberregistreeritud hooneühistuks-omanikuks

Hooneühistu NARVA LAINE põhitegevuseks on toetada ja soodustada oma liikmete

majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle oluliseks osaks oleva

hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud

osade ainukasutust. HÜ NARVA LAINE koosned 150 garaaziboksist ja vastavalt 150 kooperatiivi liikmest

2018. aastal HÜ NARVA LAINE liikmetelt saadud tasud olid 4727 eurot.

Juhatusel liikmetele rahalisiväljamakseid ei teinud.

HÜ NARVA LAINE on juhatus kolmeliikmeline.

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 537	543
Nõuded ja ettemaksed	960	960
Kokku käibevarad	2 497	1 503
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	456 491	467 995
Kokku põhivarad	456 491	467 995
Kokku varad	458 988	469 498
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	575 205	575 205
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-105 707	-94 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 510	-10 768
Kokku omakapital	458 988	469 498
Kokku kohustised ja omakapital	458 988	469 498

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	4 727	5 240
Tööjõukulud	-1 493	-1 724
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 504	-11 504
Muud ärikulud	-2 240	-2 780
Ärikasum (kahjum)	-10 510	-10 768
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 510	-10 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 510	-10 768

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu NARVA LAINE raamatupidamise aastaaruanne 2018. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoog

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu kajastamine

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

1. Sado ümberarvestus välisvaluutas

a) kasutatud on Eesti Panga kurssi 31.12.2018.a. seisuga

b) saldot välisvaluutas ei arvestata

2. Varude kuludesse kandmisel kasutakse

keskmise kaalutud soetushinna meetodit

3. Väheväärtuslike esemete soetamine

ekspluatatsiooni antud esemed kantakse 100% kuludesse kuni 640 EUR

4. Vara loetakse põhivaraks alates 640 EUR

5. Kasutatud amortisatsiooninormid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Raamatupidamises % aastas

a) Hooned 2

b) Masinad ja seadmed 10

Amortisatsiooniarvestus algab järgneval kuul.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	1 537	543

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 324	1 478
Sotsiaalmaksud	169	243
Kokku tööjõukulud	1 493	1 721
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu NARVA LAINE 2018.a. majandusaasta aruanne

Revidendide aruanne

HU NARVA LAINE üldkoosotekute.

Oleme tutvunud ühistu kõigi dokumentidega. Oleme kontrollinud HÜ NARVA

LAINE raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.

Detsember 2018.a. ning eeltoodud kuupäeval lõppenud

kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja

lisad, aastaaruande kostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Arvamus:

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt.

Aleksandr Siskin

Vladimir Horn

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Hooneühistu NARVA LAINE (registrikood: 80038672) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERIY VORONCHIKHIN	Juhatuse liige	26.06.2019
ALEXANDER ZADNEPRYANNYY	Juhatuse liige	26.06.2019
ANDREI SLAVJANTSEV	Juhatuse liige	27.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-105 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 510
Kokku	-116 217

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	4727	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53923849
E-posti aadress	alexz71@bk.ru