

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu NARVA LAINE

registrikood: 80038672

tänavatalu nimi, Malmi tn 12-20

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20309

telefon: +372 53923849

e-posti aadress: alexz71@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu NARVA LAINE kanti äriregistrisse 06 juulil 1998.a.

Hooneühistu NARVA LAINE tähtsamaks tegevuseks 2011 aastal oli garaazikooperatiivi ehitise

all oleva maa erastamine, garaazikooperatiivile on omastatud kadastriüksuse status ja tema on

ümberregistreeritud hooneühistuks-omanikuks

Hooneühistu NARVA LAINE põhitegevuseks on toetada ja soodustada oma liikmete

majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle oluliseks osaks oleva

hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud

osade ainukasutust. HÜ NARVA LAINE koosned 150 garaaziboksist ja vastavalt 150 kooperatiivi liikmest

2019. aastal HÜ NARVA LAINE liikmetelt saadud tasud olid 5506 eurot.

Juhatusel liikmetele rahalisiväljamakseid ei teinud.

HÜ NARVA LAINE on juhatus kolmeliikmeline.

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 011	1 537
Nõuded ja ettemaksed	1 085	960
Kokku käibevarad	2 096	2 497
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	444 987	456 491
Kokku põhivarad	444 987	456 491
Kokku varad	447 083	458 988
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	575 205	575 205
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-116 092	-105 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 030	-10 510
Kokku omakapital	447 083	458 988
Kokku kohustised ja omakapital	447 083	458 988

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	5 506	4 727
Tööjõukulud	-840	-1 493
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 504	-11 504
Muud ärikulud	-5 192	-2 240
Ärikasum (kahjum)	-12 030	-10 510
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 030	-10 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 030	-10 510

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu NARVA LAINE raamatupidamise aastaaruanne 2019. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoog

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu kajastamine

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

1. Sado ümberarvestus välisvaluutas

a) kasutatud on Eesti Panga kurssi 31.12.2019.a. seisuga

b) saldot välisvaluutas ei arvestata

2. Varude kuludesse kandmisel kasutakse

keskmise kaalutud soetushinna meetodit

3. Väheväärtuslike esemete soetamine

ekspluatatsiooni antud esemed kantakse 100% kuludesse kuni 640 EUR

4. Vara loetakse põhivaraks alates 640 EUR

5. Kasutatud amortisatsiooninormid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Raamatupidamises % aastas

a) Hooned 2

b) Masinad ja seadmed 10

Amortisatsiooniarvestus algab järgneval kuul.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	1 011	1 537

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	840	1 324
Sotsiaalmaksud	0	169
Kokku tööjõukulud	840	1 493
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu NARVA LAINE 2019.a. majandusaasta aruanne

Revidendide aruanne

HU NARVA LAINE üldkoosotekute.

Oleme tutvunud ühistu kõigi dokumentidega. Oleme kontrollinud HÜ NARVA LAINE raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.

Detsember 2019.a. ning eeltoodud kuupäeval lõppenud

kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja

lisad, aastaaruande kostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Arvamus:

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt.

Aleksandr Siskin

Vladimir Horn

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

Hooneühistu NARVA LAINE (registrikood: 80038672) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEXANDER ZADNEPRYANNYY	Juhatuse liige	29.06.2020
VALERIY VORONCHIKHIN	Juhatuse liige	29.06.2020
ANDREI SLAVJANTSEV	Juhatuse liige	29.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-116 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 030
Kokku	-128 122

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	5506	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53923849
E-posti aadress	alexz71@bk.ru