

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Hooneühistu Ranna-Sillamäe

**registrikood:** 80038459

**tänava/talu nimi,** Ranna 32c

**maja ja korteri number:**

**linn:** Sillamäe linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 40231

**telefon:** +372 55579059

**e-posti aadress:** tamaran77@mail.ru

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Muud äritulud               | 6 |
| Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud   | 6 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 6 |
| Lisa 5 Akt                         | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Hooneühistu Ranna-Sillamäe on mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on garažiomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaži liikmete ühiste huvide esindamine.

Garaziühistu tööd korraldab juhatus.

Juhatus koosneb 3 liikmest.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 25           | 29           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 556        | 2 556        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 581</b> | <b>2 585</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 581</b> | <b>2 585</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29           | 115          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -4           | -86          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 581</b> | <b>2 585</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 581</b> | <b>2 585</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016      | 2015       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------|------------|---------|
| Muud äritulud                               | 213       | 28         | 2       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -217      | -114       | 3       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-4</b> | <b>-86</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-4</b> | <b>-86</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-4</b> | <b>-86</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Hooneühistu Ranna-Sillamäe 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi

hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Hooneühistu Ranna-Sillamäe kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse liisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros.

### Lisa 2 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2016       | 2015      |
|----------------------------|------------|-----------|
| Liikmemaksud               | 213        | 28        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>213</b> | <b>28</b> |

### Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016       | 2015       |
|----------------------------------------|------------|------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>140</b> | <b>35</b>  |
| Elektrienergia                         | 140        | 35         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 77         | 79         |
| Remonditööd                            | 0          | 0          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>217</b> | <b>114</b> |

### Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Hooneühistus ei ole töötajat.

## HÜ Ranna-Sillamäe revisiooni komisjoni akt

Revisjoni komisjon on läbi viinud hooneühistu Ranna-Sillamäe majandusaasta dokumentide kontrolli.

Kontrolli käigus selgus, et :

Aasta aruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi kehtivat hea raamatupidamistava.

Aruanne kajastab õigesti HÜ Ranna-Sillamäe finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Revisiooni vlis läbi

  
N. Gorjatsëva

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2017

**Hooneühistu Ranna-Sillamäe (registrikood: 80038459) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TAMARA NAMITOVA    | Juhatuse liige     | 19.06.2017           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -4         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>25</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 0               |             | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| Mobiiltelefon   | +372 55579059    |
| E-posti aadress | tamara77@mail.ru |