

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Ranna-Sillamäe

registrikood: 80038459

tänavatänu nimi, Ranna tn 32c

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40231

telefon: +372 55579059

e-posti aadress: tamaran77@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud äritulud	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Lisa 5 Täiendav lisa 1	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Ranna-Sillamäe on mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on garažiomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaži liikmete ühiste huvide esindamine.

Garaziühistu tööd korraldab juhatus.

Juhatus koosneb 3 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	145	38
Nõuded ja ettemaksed	2 556	2 556
Kokku käibevarad	2 701	2 594
Kokku varad	2 701	2 594
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38	54
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107	-16
Kokku omakapital	2 701	2 594
Kokku kohustised ja omakapital	2 701	2 594

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Muud äritulud	244	222
Mitmesugused tegevuskulud	-137	-238
Ärikasum (kahjum)	107	-16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	107	-16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107	-16

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Hooneühistu Ranna-Sillamäe 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSise.

Hooneühistu Ranna-Sillamäe kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse liisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros.

Raha

Raha ja rahaekvivalentid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Liikmemaksud	244	222
Kokku muud äritulud	244	222

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	51	103
Elektrienergia	51	103
Riiklikud ja kohalikud maksud	85	77
Remonditööd	0	0
Muud	1	58
Kokku mitmesugused tegevuskulud	137	238

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Täiendavaid väljamakseid ja soodustusi ei ole tehtud.

HÜ Ranna-Sillamäe revisiooni komisjoni akt

Revisjoni komisjon on läbi viinud hooneühistu Ranna-Sillamäe majandusaasta dokumentide kontrolli 2019 aasta eest.

Kontrolli käigus selgus, et :

Aasta aruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi kehtivat hea raamatupidamistava.

Aruanne kajastab õigesti HÜ Ranna-Sillamäe finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Revisiooni viis läbi



Tereza Karasjova

46906252778

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.10.2020

Hooneühistu Ranna-Sillamäe (registrikood: 80038459) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMARA NAMITOVA	Juhatuse liige	24.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107
Kokku	145

Jätta jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55579059
E-posti aadress	tamara77@mail.ru