

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Ranna-Sillamäe

registrikood: 80038459

postiaadress: Ida-Viru maakond, Sillamäe linn, Ranna tn 32c

postisihthnumber: 40231

telefon: +372 55579059

e-posti aadress: tamaran77@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud äritulud	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 4 Täiendav lisa 1	8
Aruande allkirjad	9
Revisjoni kokkuvõte	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Ranna-Sillamäe on mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on garažiomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaži liikmete ühiste huvide esindamine.

Garaziühistu tööd korraldab juhatus.

Juhatus koosneb 3 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	450	354
Nõuded ja ettemaksed	2 565	2 565
Kokku käibevarad	3 015	2 919
Kokku varad	3 015	2 919
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	363	394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96	-31
Kokku omakapital	3 015	2 919
Kokku kohustised ja omakapital	3 015	2 919

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	361	385
Mitmesugused tegevuskulud	-265	-416
Ärikasum (kahjum)	96	-31
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96	-31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96	-31

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Hooneühistu Ranna-Sillamäe 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSise.

Hooneühistu Ranna-Sillamäe kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse liisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros.

Raha

Raha ja rahaekvivalentid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 luulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Liikmemaksud	200	210
Muud	161	175
Kokku muud äritulud	361	385

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	196	132
Elektrienergia	196	132
Riiklikud ja kohalikud maksud	69	79
Remonditööd	0	0
Muud	0	205
Kokku mitmesugused tegevuskulud	265	416

HÜ Ranna-Sillamäe revisiooni komisjoni akt

Revisjoni komisjon on läbi viinud hooneühistu Ranna-Sillamäe majandusaasta dokumentide kontrolli 2023 aasta eest.

Kontrolli käigus selgus, et :

Aasta aruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi kehtivat hea raamatupidamistava.

Aruanne kajastab õigesti HÜ Ranna-Sillamäe finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Revisiooni viis läbi

Aleksandr Pavlov

36906062249



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

Hooneühistu Ranna-Sillamäe (registrikood: 80038459) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMARA NAMITOVA	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

HÜ Ranna-Sillamäe

Tegevus kontrollitud

01.07.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Ranna-Sillamäe (registrikood: 80038459) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR PAVLOV	Revident	01.07.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96
Kokku	459
Jaotamine	
Kokku	459

Jääb põhitegevuseks