

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Pargi 12a ja 12b

registrikood: 80038092

tänava/talu nimi, Pargi tn 12-12

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn

vald: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29021

telefon: +372 55644663, +372 3561897, +372 5086270, +372 5218463

e-posti aadress: svet14@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu Pargi 12a ja 12b tegutseb iseseisvalt alates 09.12.2010.a.

Tegevuse eesmärk - toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasjade ning nende osaks olevate hoonete omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud oli 0 eurot, kulud - 0 eurot.

Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks vastavalt 2021 aasta majandustegevuse aastakavale.

Hooneühistu Pargi 12a ja 12b juhib juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei maksta.

Juhatuse liikmed:

Galina Pašina

Irina Malašonok

Urmas Veske

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	424	424
Nõuded ja ettemaksed	98	98
Kokku käibevarad	522	522
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 500	2 500
Kokku põhivarad	2 500	2 500
Kokku varad	3 022	3 022
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	522	402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	120
Kokku omakapital	3 022	3 022
Kokku kohustised ja omakapital	3 022	3 022

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Muud äritulud	0	120
Ärikasum (kahjum)	0	120
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	120

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Pargi 12a ja 12b teguteb iseseisvalt alates 09.12.2010.a.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud EV seadustest.

2017 aasta tulude, kulude ning tulemi kirjeldamiseks on kasutatud kasumiaruannet. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Pargi 12a ja 12b vara, kohustusi, finantsseisundit ning majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul HÜ Pargi 12a ja 12b on jätkuvalt tegutsev.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
swedbank	424	424
Kokku raha	424	424

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Hooneühistu Pargi 12a ja 12b (registrikood: 80038092) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Galina Pašina	Juhatuse liige	30.06.22
Irina Malašonok	Juhatuse liige	30.06.22
Urmas Veske	Juhatuse liige	30.06.22

Hooneühistu Pargi 12a ja 12b finantsmajadustegevuse kontrolli akt.

Mina, revident Juri Larin i.k 35407253718, kontrollisin finantsmajandustegevuse 01.01.2021-31.12.2021.a. perioodil HÜ Pargi 12a ja 12b dokumente esimehe ja raamatupidaja HÜ juuresolekul.

Kontrolitud hankija arveid, hooneühistuomanikude arvetusi, pangaväljavõtteid.

Antud kontrolli kõigus on tuvastatud järgmine:

2020 aastal HÜ tulud oli 0 eurot, kulud 0 eurot.

Antud kontrolli käigus on tuvastatud järgmine:

- HÜ liikmete finantsiõiguseid ja kohustusi ei ole rikkunud,
- mittevastamise kulutusi ei selginenud,
- mittesanktsioneeritud rahavahendite kasutamist ei ilmenud,
- majandusaasta aruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õigelaselt.

Juri Larin
revident

25.02.2022.a.

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	522

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3561897
Mobiiltelefon	+372 55644663
Mobiiltelefon	+372 5086270
Mobiiltelefon	+372 5218463
E-posti aadress	svet14@bk.ru