

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Tartu linn, Mõisavahe tn 23 korteriühistu

**registrikood:** 80037371

**telefon:** +372 5084355

**e-posti aadress:** m6isavahe23@gmail.com

## Sisukord

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                      | 4  |
| Bilanss                                                           | 4  |
| Tulemiaruanne                                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                               | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                         | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                       | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                       | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                           | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                        | 10 |
| Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused             | 11 |
| Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud                                    | 11 |
| Lisa 8 Muud tulud                                                 | 11 |
| Lisa 9 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud                                 | 12 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                                               | 12 |
| Lisa 12 Muud kulud                                                | 12 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                                          | 13 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                   | 14 |
| Aruande allkirjad                                                 | 16 |

## **KÜ Mõisavahe 23 2021. aasta majandusaasta TEGEVUSARUANNE**

Korteriühistu Mõisavahe 23 juhatuse tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ Mõisavahe 23 tööd korraldab juhatus. Juhatus on 4-liikmeline. 2021.aastal toimus kaks üldkoosolekut: kirjalik üldkoosolek 21.05-03.06.2022 (renoveerimiseks pangalaenu võtmine) ja 26.07.2021 korteriomandi sundvõõrandamisega seoses ning seitse juhatuse koosolekut.

Tööjõukulud kokku 2021.aastal olid 9008 €, sh palgakulu 6748 €, sotsiaalmaksu arvestati 2227 € aastas ja tööandja töötuskindlustusmakset 34 €.

Juhatuses esimehe liikmetasu on 210 € kuus ja 2520 € aastas. Juhatuses liikmele maksti isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsiooni kokku 382 € (seoses ehitusperioodi lisakulutustega). Raamatupidaja brutotasu on 160 € kuus ja 1920 € aastas. Ühistus töötab majahoidja brutotasuga 150 € kuus ja 1800 € aastas. Kolm kuud töötas trepikodade koristaja kokku tasuga 507 €, edasi osutab trepikodades koristusteenust Arende OÜ.

Remondifondi koguti 2021.aastal kokku 26414 €. 2021.aastal kasutati remondifondi makseid järgmiselt: tehnilise konsultandi teenus Ropka Elamu OÜ-le 4590 € (remondifondist 1890 ja renoveerimiskulud 2700), BST Projektile renoveerimisprojekti muudatuste tegemiseks 2250 €; kahjurite tõrjeks Rentokil OÜ-le 1889 €; veesisendi renoveerimisele 586 €; parkla joonimine 180 €; Swedbank-ist renoveerimislaenu nr. 21-053655-JI lepingutasu 2789€, purunenud rõdu varikatus klaasi väljavahetamine 248 €, avariiliste torustike ning välisuste remondile kulus 337 €.

Korteriomanike ettemaksed tulevaste perioodide remondikulude katteks seisuga 31.12.2021.a. on 117792 €.

Hooldus- ja majanduskulud olid järgmised:

lepinguline tehnohooldustööde tasu Juntson Haldus OÜ-le 499 €, elektri käidukorraldustasu 322 €, väiksematele torustike remonditöödele, kanalisatsiooniummistuste likvideerimisele, küttesüsteemi surveproovile, radiaatorite õhutusvõtmetele kulus kokku 144 €, territooriumi korrashoiuvahenditele ja niiduki vahenditele kulus 66 €, ühistu telefoni kõneteenusele 78 €, panga teenustasudele 58 € (panka laekunud intressid 11 €). Liikmemaks TARKÜL-le oli 80 €. Ühistu varakindlustuse maksumuseks oli 618 € (PZU Kindlustus AB „Lietuvos draudimas“ Eesti filiaal). Muudele tegevuskuludele kulus 126 € (sh bürooarbed, riigilõiv, kuulutused „Postimehes“).

Kommunaalkulude eest tasuti kokku 45 739 €.

Seisuga 31.12.2021.a. oli raha pangaarvel kokku 116366 eurot.

Korteriomanike võlg ühistule seisuga 31.12.21 oli 14 101 € (peamiselt detsembrikuu eest väljastatud arved).

2021.aastal alustasime maja tervikrenoveerimisega SA KredEx toetuse abil. Ehitustöövõtu lepingu sõlmisime Ehitusfirma Fidele OÜ-ga maksumusega 1 328 250 €. Omanikujärelevalvet teostab P.P.Ehitusjärelevalve OÜ maksumusega 2364 € kuus. Ehitustööde eest tasusime 2021.aastal EF Fidele OÜ-le 446 407,83 € ning ehitusejärelevalve tegevuse eest 9379,74 €.

Pangalaenu maksime 3582,39 € ning laenuintresse 1867,59 €.

2022.a. jätkame elamu renoveerimistöid.

Ivi Luht

KÜ Mõisavahe 23 juhatuse esimees

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 116 366        | 106 530        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 151 279        | 9 219          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>267 645</b> | <b>115 749</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 375 298        | 0              |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>375 298</b> | <b>0</b>       |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>642 943</b> | <b>115 749</b> |
| Kohustised ja netovara                       |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 18 059         | 0              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 75 085         | 6 780          |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 118 087        | 102 029        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>211 231</b> | <b>108 809</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 424 766        | 0              |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>424 766</b> | <b>0</b>       |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>635 997</b> | <b>108 809</b> |
| Netovara                                     |                |                |
| Reservkapital                                | 6 907          | 6 907          |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 33             | 201            |
| Aruandeaasta tulem                           | 6              | -168           |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>6 946</b>   | <b>6 940</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>642 943</b> | <b>115 749</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2021           | 2020           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tulud                                                      |                |                |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 21 443         | 17 406         |
| Muud tulud                                                 | 11             | 10             |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>21 454</b>  | <b>17 416</b>  |
| Kulud                                                      |                |                |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -10 651        | -3 753         |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -1 727         | -3 136         |
| Tööjõukulud                                                | -9 008         | -10 653        |
| Muud kulud                                                 | -62            | -42            |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-21 448</b> | <b>-17 584</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>6</b>       | <b>-168</b>    |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>6</b>       | <b>-168</b>    |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2021         | 2020          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |              |               |
| Põhitegevuse tulem                                               | 6            | -168          |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | -517 358     | 549           |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | 511 130      | 797           |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | 16 058       | 23 199        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>9 836</b> | <b>24 377</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>9 836</b> | <b>24 377</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 106 530      | 82 153        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>9 836</b> | <b>24 377</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 116 366      | 106 530       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |               |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                    | Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2019</b>  | 6 907         | 201                 | 7 108          |
| Aruandeaasta tulem |               | -168                | -168           |
| <b>31.12.2020</b>  | 6 907         | 33                  | 6 940          |
| Aruandeaasta tulem |               | 6                   | 6              |
| <b>31.12.2021</b>  | 6 907         | 39                  | 6 946          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Korteriühistu 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandlusestandardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

#### Raha

Rahalised vahendid bilansis on kajastatud õiglasest väärtuses.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

#### Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatus ja revisjonikomisjon. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Arvelduskonto     | 116 366        | 106 530        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>116 366</b> | <b>106 530</b> |



## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |
| Nõuded ostjate vastu              | 14 101         | 14 101                            |                     |               |
| Ostjatelt laekumata arved         | 14 101         | 14 101                            |                     |               |
| Laenuõuded                        | 431 535        | 56 237                            | 281 183             | 94 115        |
| Muud nõuded                       | 80 414         | 80 414                            |                     |               |
| Viitlaekumised                    | 80 414         | 80 414                            |                     |               |
| Ettemaksed                        | 527            | 527                               |                     |               |
| Tulevaste perioodide kulud        | 527            | 527                               |                     |               |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>526 577</b> | <b>151 279</b>                    | <b>281 183</b>      | <b>94 115</b> |

  

|                                   | 31.12.2020   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 8 724        | 8 724                             |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 8 724        | 8 724                             |                     |             |
| Ettemaksed                        | 495          | 495                               |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud        | 495          | 495                               |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>9 219</b> | <b>9 219</b>                      |                     |             |

Korteriomanike võlg - 14 101 €.

Laenuõue korteriomanikele - 431 505 €, millest lühiajaline osa on 56 237 €.

Viitlaekumine kokku 80 413 €, millest korteriomanikele laenuintresside nõue 1 634 €, tehniline konsultatsioon 2 700 €, ehitusjärelvalve 11 744 € ja renoveerimiskulu 64 335 €. Tehnilise konsultatsiooni ja ehitusjärelvalve kulud tasutakse Kredexi poolt peale renoveerimise lõpetamist.

Renoveerimiskulu tasumiseks laekus laen 2022.a. jaanuaris.

KÜ poolt tasutud elamu kindlustus ja veeraamatud kokku 527 €.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 101        | 102        |
| Sotsiaalmaks                                  | 172        | 221        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 10         | 10         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 8          | 8          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>291</b> | <b>341</b> |

Maksuvõlgade kirjel on kajastatud detsembris välja makstud töötasudelt arvestatud maksud, mille maksetähtaeg oli 10.01.2022.a.

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 73 923        | 73 923         |
| Võlad töövõtjatele               | 520           | 520            |
| Maksuvõlad                       | 291           | 291            |
| Muud võlad                       | 174           | 174            |
| Muud viitvõlad                   | 174           | 174            |
| Saadud ettemaksed                | 177           | 177            |
| Muud saadud ettemaksed           | 177           | 177            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>75 085</b> | <b>75 085</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 5 544         | 5 544          |
| Võlad töövõtjatele               | 670           | 670            |
| Maksuvõlad                       | 341           | 341            |
| Muud võlad                       | 225           | 225            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 780</b>  | <b>6 780</b>   |

Võlad tarnijatele 73 923 €, sh

1) elamu hooldus- ja majanduuskulud:

TELE2 EESTI AS 6,00 €

JUNTSON HALDUS OÜ 38,40 €

ELRAVEL OÜ 60,44 €

ARENDE OÜ 220,00 €

2) elamu kommunaal- ja halduskulud:

EESTI ENERGIA AS 201,75 €

AS EESTI GAAS 152,89 €

AS TARTU KESKKATLAMAJA 5 435,30 €

AS TARTU VEEVÄRK 569,86 €

RAGN-SELLS AS 538,96 €

3) elamu renoveerimiskulud:

P.P. EHITUSJÄRELEVALVE OÜ 2 364,00 €

EHITUSFIRMA FIDELE OÜ 64 335,48 €

Võlad töövõtjatele 520 € (bruto). Detsembri töötasu, väljamaks jaanuar 2022.a.

Muud viitvõlad 174 €. Väljamaksmata töötasu sotsiaalmaks ja töötuskindlustus.

Korteriomanikelt saadud ettemaks 177 €.

## Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                            | 31.12.2019 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan | 31.12.2020 |
|------------------------------------------------------------|------------|----------|---------------------------|------------|
|                                                            | Kohustised |          |                           | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                        |            |          |                           |            |
| Remondifond                                                | 78 830     | 26 952   | -3 753                    | 102 029    |
| Kokku<br>sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks            | 78 830     | 26 952   | -3 753                    | 102 029    |
| Kokku sihtotstarbelised<br>tasud, annetused ja<br>toetused | 78 830     | 26 952   | -3 753                    | 102 029    |
|                                                            |            |          |                           |            |
|                                                            | 31.12.2020 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan | 31.12.2021 |
|                                                            | Kohustised |          |                           | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                        |            |          |                           |            |
| Remondifond                                                | 102 029    | 26 414   | -10 651                   | 117 792    |
| Hooldus- ja<br>majanduskulud                               | 0          | 2 022    | -1 727                    | 295        |
| Kokku<br>sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks            | 102 029    | 28 436   | -12 378                   | 118 087    |
| Kokku sihtotstarbelised<br>tasud, annetused ja<br>toetused | 102 029    | 28 436   | -12 378                   | 118 087    |

## Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2021          | 2020          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihtotstarbelised tasud</b>  |               |               |
| Hooldustasud                         | 10 734        | 12 693        |
| Muud tasud                           | 58            | 349           |
| <b>Sihtotstarbelised tasud</b>       |               |               |
| Remonditasud                         | 10 651        | 3 753         |
| Ühistu varakindlustus                | 0             | 611           |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>21 443</b> | <b>17 406</b> |

## Lisa 8 Muud tulud

(eurodes)

|                         | 2021      | 2020      |
|-------------------------|-----------|-----------|
| Muud                    | 11        | 10        |
| <b>Kokku muud tulud</b> | <b>11</b> | <b>10</b> |

## Lisa 9 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

|                                                                         | 2021          | 2020         |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Remonditööd                                                             | 10 651        | 0            |
| Hooldustööd                                                             | 0             | 693          |
| Elamu rekonst.projekti dokumentatsioon(50%)                             | 0             | 3 060        |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>10 651</b> | <b>3 753</b> |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2021         | 2020         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>0</b>     | <b>349</b>   |
| Elektrienergia                         | 0            | 349          |
| Mitmesugused bürookulud                | 130          | 33           |
| ühistu majandamise kulud               | 1 597        | 2 754        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>1 727</b> | <b>3 136</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2021         | 2020          |
|------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 6 747        | 7 977         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 227        | 2 632         |
| Tööandja töötuskindlustusmaks                  | 34           | 44            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>9 008</b> | <b>10 653</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 2             |

## Lisa 12 Muud kulud (eurodes)

|                         | 2021      | 2020      |
|-------------------------|-----------|-----------|
| Panga teenustasud       | 62        | 42        |
| <b>Kokku muud kulud</b> | <b>62</b> | <b>42</b> |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 60         | 60         |

|                                                                               |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|                                                                               | 2021  | 2020  |
| Arvestatud tasu                                                               | 2 520 | 2 520 |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand | Majandamiskulud |
|--------------|-----------------|
| 4286303      | 1844 EUR        |
| 4286403      | 911 EUR         |
| 4286503      | 2074 EUR        |
| 4286603      | 1789 EUR        |
| 4286703      | 1079 EUR        |
| 4286803      | 1847 EUR        |
| 4286903      | 1853 EUR        |
| 4287003      | 905 EUR         |
| 4287103      | 2122 EUR        |
| 4287203      | 1869 EUR        |
| 4287303      | 1397 EUR        |
| 4287403      | 1932 EUR        |
| 4287503      | 1891 EUR        |
| 4287603      | 1148 EUR        |
| 4287703      | 2295 EUR        |
| 4287803      | 1848 EUR        |
| 4287903      | 1402 EUR        |
| 4288003      | 1763 EUR        |
| 4288103      | 2150 EUR        |
| 4288203      | 1395 EUR        |
| 4288303      | 1879 EUR        |
| 4288403      | 1898 EUR        |
| 4288503      | 1720 EUR        |
| 4288603      | 1519 EUR        |
| 4288703      | 1888 EUR        |
| 4288803      | 1267 EUR        |
| 4288903      | 1652 EUR        |
| 4289003      | 1969 EUR        |
| 4289103      | 1110 EUR        |
| 4289203      | 1467 EUR        |
| 4289303      | 1546 EUR        |
| 4289403      | 1365 EUR        |
| 4289503      | 1818 EUR        |
| 4289603      | 1857 EUR        |
| 4289703      | 1549 EUR        |
| 4289803      | 1834 EUR        |
| 4289903      | 2000 EUR        |
| 4290003      | 1608 EUR        |
| 4290103      | 1741 EUR        |
| 4290203      | 2344 EUR        |
| 4290303      | 1328 EUR        |
| 4290403      | 1677 EUR        |

| Korteriomand  | Majandamiskulud  |
|---------------|------------------|
| 4290503       | 1678 EUR         |
| 4290603       | 1480 EUR         |
| 4290703       | 1974 EUR         |
| 4290803       | 1605 EUR         |
| 4290903       | 1267 EUR         |
| 4291003       | 1348 EUR         |
| 4291103       | 1681 EUR         |
| 4291203       | 1555 EUR         |
| 4291303       | 1558 EUR         |
| 4291403       | 1387 EUR         |
| 4291503       | 1327 EUR         |
| 4291603       | 1502 EUR         |
| 4291703       | 1449 EUR         |
| 4291803       | 1518 EUR         |
| 4291903       | 1306 EUR         |
| 4292003       | 1281 EUR         |
| 4292103       | 1357 EUR         |
| 4292203       | 1384 EUR         |
| <b>Kokku:</b> | <b>97207 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2022

**Tartu linn, Möisavahe tn 23 korteriühistu (registrikood: 80037371) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IVI LUHT           | Juhatuse liige     | 06.06.2022           |



## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| Mobiiltelefon   | +372 5084355          |
| E-posti aadress | m6isavahe23@gmail.com |